

|  |
| --- |
| **Миколаївська міська рада** |
|
| **Постійна комісія міської ради з питань****комунального господарства, комунальної власності** **та благоустрою міста** |
|
|
| **ПРОТОКОЛ** |
| 25.09.2018 р. № 99**Засідання постійної комісії міської ради з питань** **житлово-комунального господарства, комунальної власності** **та благоустрою міста**ПРИСУТНІ: |
| **Голова комісії:** | Лєпішев О.О. |
| **Секретар комісії:** | Солтис О.П. |
| **Члени комісії:** **Відсутні члени комісії:****Запрошені та присутні:** | Гусєв О.С., Копійка І.М., Рєпін О.В., Римарь Є.В.Андрейчук В.Ю., Єнтін В.О., Лазута К.Ю. Янков  В.С. – депутат Миколаївської міської ради VII скликання; Дмитрова Т.О. – начальник відділу оренди комунального майна управління комунального майна Миколаївської міської ради; Фаюк В.В. – заступник начальника управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради; Ковалевська Л.Г. – директор ЗОШ №11; Сербина А.А. – голова громадської організації «Миколаївське обласне об’єднання інвалідів «Злагода»; Вельбой В.Д. – заступник директора комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс» з питань розвитку транспортної інфраструктури; Монакіна І.О. – головний інженер комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс»; представники ЗМІ та інші особи. |

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

* 1. Звернення громадської організації «Миколаївське обласне об’єднання інвалідів «Злагода» щодо надання допомоги з приводу запобігання захвату території (площі) мешканцями буд. 26, вул. Лягіна, яка була надана в безкоштовне користування ГО «МООІ «Злагода» **(питання внесено «з голосу» за пропозицією депутата Миколаївської міської ради VII скликання Рєпіна О.В.)**

**ДОПОВІДАЧ**: Сербина А.А. – голова громадської організації «Миколаївське обласне об’єднання інвалідів «Злагода», яка наголосила, що у 2000 році громадській організації «Миколаївське обласне об’єднання інвалідів «Злагода» було надана частина підвального приміщення (3 кімнати) по вул. Лягіна, 26 площею 61,0 кв. м. В 2015 році було надане звернення на продовження терміну оренди на 2016 рік, рішення сесії Миколаївської міської ради не було надане. Сьогодні (25.09.2018) комунальним майном Миколаївської міської ради було надане рішення сесії Миколаївської міської ради, в якому зазначено що в червні 2018 року зменшили площу на 4 кв. м., без письмового сповіщення. 20.09.2018 року прийшла комісія з перевіркою обліку тепла і склали акт, на підставі якого я дала згоду на зменшення площі на 4 кв. м. з умовою створення окремого входу.

**ВИРІШИЛИ:**

Департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради разом із організацією, яка надає послуги (обслуговує) житловий будинок за адресою вул. Лягіна буд № 26 вирішити питання щодо технічної можливості встановлення теплового вузла в іншому місці. В разі технічної неможливості встановлення теплового вузла в іншому місці, зробити окремий вхід до цієї кімнати, де буде встановлений тепловий вузол задля того, щоб орендар та балансоутримувач мали окремі доступи до приміщення.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5 «проти» - 0 «утримався» - 0**

(Під час голосування Римарь Є.В. був відсутній)

**11.1.2** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 23.02.2017 №16/32 «Про затвердження Положень про виконавчі органи Миколаївської міської ради» **(файл s-zd-026).**

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Копійка І.М.**, який зазначив, що управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради є виконавчим органом Миколаївської міської ради, у п. 5.3.9 розділу «Керівництво управління» зазначено, що керівник управління призначає на посади та укладає контракти з керівниками закладу (установи, некомерційного підприємства) охорони здоров’я за результатами проведеного конкурсу, після погодження з постійною комісією з питань охорони здоров’я, соціального захисту населення, освіти, культури, туризму, молоді та спорту та міським головою. В розділі 1 «Загальні положення» вказано, що не міський голова створює управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради, а Миколаївська міська рада, виникає питання, чи є Положення про проведення конкурсу, яке затверджене Миколаївською міською радою.

**Фаюк В.В.** – заступник начальника управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради, який наголосив що є Положення про затвердження порядку укладання контракту з керівниками державного, комунального закладу охорони здоров’я.

**Копійка І.М.**, який наголосив, що необхідно в розділі 1 «Загальні положення» вказати що управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради створюється згідно до Положення Кабінету Міністрів України. Якщо ж управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради створюється рішенням Миколаївською міською радою, чому Положення про проведення конкурсу посилається на Положення Кабінету Міністрів України. Для того, щоб дане Положення було створене згідно чинного законодавства, необхідно щоб Миколаївська міська рада створювала управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради та саме міська рада затверджувала Положення про конкурс. Погодити та винести на сесію Миколаївської міської ради проект рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 23.02.2017 №16/32 «Про затвердження Положень про виконавчі органи Миколаївської міської ради» (файл s-zd-026) за умовою розроблення Положення про проведення конкурсу затверджене Миколаївською міською радою.

**Солтис О.П.,** який зазначив, що зауваження з даного питання були надані раніше начальнику управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради, але не були виконані.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд проекту рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 23.02.2017 №16/32 «Про затвердження Положень про виконавчі органи Миколаївської міської ради» (файл s-zd-026) на наступне засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста.
2. Управлінню охорони здоров’я Миколаївської міської ради розробити Положення про проведення конкурсу, яке затверджується Миколаївською міською радою.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6 «проти» - 0 «утримався» - 0**

**13.1.2** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про делегування членів до складу Госпітальної ради Миколаївського госпітального округу від міста Миколаєва».

**ДОПОВІДАЧ:** Фаюк В.В. – заступник начальника управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради, який зазначив що 7 червня 2018 року була постанова Кабінету Міністрів України про організацію 4 госпітальних округів Миколаївської області, №3 є госпітальний округ від міста Миколаєва до складу якого входять 6 районів міста Миколаєва.

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Копійка І.М.**, який наголосив на тому, яке відношення має постанова Кабінету Міністрів України до Миколаївської міської ради, де зазначено повноваження та обов’язки тих людей, які будуть входити до складу Госпітальної ради Миколаївського госпітального округу від міста Миколаєва.

**Солтис О.П.,** який поцікавився, хто надавав склад членів Госпітальної ради Миколаївського госпітального округу від міста Миколаєва.

**Фаюк В.В.,** який зазначив, що всі члени Госпітальної ради Миколаївського госпітального округу від міста Миколаєва були погодженні з депутатськими фракціями Миколаївської міської ради VII скликання. Згідно Положення про госпітальний округ існує формула розрахунку кількості членів госпітального округу, тобто береться кількість населення і розраховується кількість членів. Якщо численність населення становить 490 тис. людей, то 14 членів може бути делеговано до складу Госпітальної ради Миколаївського госпітального округу від міста Миколаєва. Членами Госпітальної ради є представники міст обласного значення, районів, об’єднаних територіальних громад, делеговані для роботи у складі Госпітальної ради рішенням відповідних місцевих рад.

**Копійка І.М.**, який наголосив що незрозумілим є підхід обрання членів Госпітальної ради.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд проекту рішення Миколаївської міської ради «Про делегування членів до складу Госпітальної ради Миколаївського госпітального округу від міста Миколаєва» на наступне засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста.
2. Управлінню охорони здоров’я Миколаївської міської ради надати перелік повноважень та обов’язків членів складу Госпітальної ради Миколаївського госпітального округу від міста Миколаєва

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6 «проти» - 0 «утримався» - 0**

**1.2** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження передавальних актів комунальних закладів Миколаївської міської ради «Центр первинної медико-санітарної допомоги» та статутів створених в результаті їх реорганізації шляхом перетворення комунальних некомерційних підприємств» **(файл s-zd-037) *(питання розглянуто на 40-ій сесії Миколаївської міської ради VII скликання); (питання було розглянуто на засіданні постійної комісії 14.08.2018, але не ставилося на голосування); (розгляд питання перенесено на засіданні постійної комісії 18.09.2018)***

**ВИРІШИЛИ:**

Зняти з розгляду постійної комісії проект рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження передавальних актів комунальних закладів Миколаївської міської ради «Центр первинної медико-санітарної допомоги» та статутів створених в результаті їх реорганізації шляхом перетворення комунальних некомерційних підприємств» **(файл s-zd-037).**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

* 1. Звернення депутата Миколаївської міської ради VII скликання Копійки І.М. щодо звернення до начальника управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради Шамрай І.В. з метою запрошення на комісію представників комунального підприємства «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки №1», комунального підприємства «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки  №2» та комунального підприємства Миколаївської міської ради «Стоматологія №3» зі своїми звітами про виконану роботу за останній рік.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати депутата Миколаївської міської ради VII скликання Копійки І.М. щодо звернення до начальника управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради Шамрай І.В. з метою запрошення на комісію представників комунального підприємства «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки №1», комунального підприємства «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки  №2» та комунального підприємства Миколаївської міської ради «Стоматологія №3» зі своїми звітами про виконану роботу за останній рік.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**1.15** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про припинення діяльності міської дитячої поліклініки №3 м. Миколаєва та міської дитячої поліклініки №4 в результаті реорганізації шляхом її приєднання до міської дитячої лікарні №2» **(файл s-zd-039).**

**ДОПОВІДАЧ:** Фаюк В.В. – заступник начальника управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради, який наголосив, що з метою підвищення рівня надання медичної допомоги у зв’язку з тим, що відбулось реформування галузі охорони здоров’я в місті Миколаєва, лікарі-педіатри були переведені до Центру первинної медико-санітарної допомоги, шкільні та дошкільні відділення перейшли до управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради. Міська дитяча поліклініка №3 м. Миколаєва знаходиться за адресою: м. Миколаїв, вул. Курортна, 3/1 та міська дитяча поліклініка знаходиться за адресою: м. Миколаїв, вул. Садова, 30.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення Миколаївської міської ради «Про припинення діяльності міської дитячої поліклініки №3 м. Миколаєва та міської дитячої поліклініки №4 в результаті реорганізації шляхом її приєднання до міської дитячої лікарні №2» (файл s-zd-039).
2. Винести проект рішення Миколаївської міської ради «Про припинення діяльності міської дитячої поліклініки №3 м. Миколаєва та міської дитячої поліклініки №4 в результаті реорганізації шляхом її приєднання до міської дитячої лікарні №2» (файл s-zd-039) на розгляд сесії Миколаївської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 1 (Солтис О.П.)**

**1.14** Звернення управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради від 14.09.2018 за вх. №6779 щодо термінового укладення договорів оренди нежитлових приміщень комунальному некомерційному підприємству Миколаївської міської ради «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3».

**ДОПОВІДАЧ:** Фаюк В.В. – заступник начальника управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради, який наголосив, що на попередній сесії всі центри медико-санітарної допомоги були перейменовані в комунальні некомерційні підприємства, у зв’язку з цим, закінчується дія ліцензії на надання медичної допомоги, для того щоб знову оформити ліцензію на медичну практику і заклад міг повноцінно працювати, необхідно представити документи на ліцензійну комісію до Києва.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитизвернення управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради від 14.09.2018 за вх. №6779 щодо термінового укладення договорів оренди нежитлових приміщень комунальному некомерційному підприємству Миколаївської міської ради «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3».

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**14.1.3** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про надання дозволу на укладання та продовження терміну дії договорів позички» **(s-fk-709).**

**1.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Організація інвалідів Центрального району м. Миколаєва всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України» в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень по вул. Защука, 34 (літ. «А» приміщення з №1-1 по №1-21) з 178,3 кв. м до 217,1 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Защука, 34/1 (відповідно до технічного паспорта від 31.01.2017), які обліковуються на балансі ГШ «ЖЕК-10». Мета використання приміщень – забезпечення статутної діяльності.

**ДОПОВІДАЧ:** Дмитрова Т.О. – начальник відділу оренди комунального майна управління комунального майна Миколаївської міської ради, яка наголосила що у зв’язку з виготовленням технічного паспорта відбувається збільшення площі нежитлових приміщень по вул. Защука, 34.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Організація інвалідів Центрального району м. Миколаєва всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України» в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень по вул. Защука, 34 (літ. «А» приміщення з №1-1 по №1-21) з 178,3 кв. м до 217,1 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Защука, 34/1 (відповідно до технічного паспорта від 31.01.2017), які обліковуються на балансі ГШ «ЖЕК-10». Мета використання приміщень – забезпечення статутної діяльності.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**2.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Заводська районна організація всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України» в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень по вул. Дмитрієва, 12 (літ. «А цок.» приміщення з №1-2, №1-3, №1-10, №1-13, №1-14 загальною площею 49,4 кв. м та частина приміщень спільного користування площею 10,92 кв. м) з 48,5 кв. м до 60,32 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Дмитрієва, 12/2 (відповідно до технічного паспорта від 17.05.2017), які обліковуються на балансі ГШ «ЖЕК-10». Мета використання приміщень - забезпечення статутної діяльності.

**ДОПОВІДАЧ:** Дмитрова Т.О. – начальник відділу оренди комунального майна управління комунального майна Миколаївської міської ради, яка наголосила щоу зв’язку з виготовленням технічного паспорта збільшується площа нежитлових приміщень по вул. Дмитрієва, 12/2.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Заводська районна організація всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України» в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень по вул. Дмитрієва, 12 (літ. «А цок.» приміщення з №1-2, №1-3, №1-10, №1-13, №1-14 загальною площею 49,4 кв. м та частина приміщень спільного користування площею 10,92 кв. м) з 48,5 кв. м до 60,32 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Дмитрієва, 12/2 (відповідно до технічного паспорта від 17.05.2017), які обліковуються на балансі ПП «ЖЕК-10». Мета використання приміщень - забезпечення статутної діяльності.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**3.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з благодійною організацією «Благодійний фонд «Доброта та милосердя» в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень по вул. Дмитрієва, 12 (літ. «А цок.» приміщення з №1-8, №1-9, №1-15 загальною площею 20,6 кв. м та частина приміщень спільного користування площею 4,55 кв. м) з 20,4 кв. м до 25,15 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Дмитрієва, 12/2 (відповідно до технічного паспорта від 17.05.2017), які обліковуються на балансі ПП «ЖЕК-10», Мета використання приміщень - адміністративні потреби громадської організації.

**ДОПОВІДАЧ:** Дмитрова Т.О. – начальник відділу оренди комунального майна управління комунального майна Миколаївської міської ради, яка наголосила щоу зв’язку з виготовленням технічного паспорта збільшується площа нежитлових приміщень по вул. Дмитрієва, 12/2.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з благодійною організацією «Благодійний фонд «Доброта та милосердя» в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень по вул. Дмитрієва, 12 (літ. «А цок.» приміщення з №1-8, №1-9, №1-15 загальною площею 20,6 кв. м та частина приміщень спільного користування площею 4,55 кв. м) з 20,4 кв. м до 25,15 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Дмитрієва, 12/2 (відповідно до технічного паспорта від 17.05.2017), які обліковуються на балансі ПП «ЖЕК-10», Мета використання приміщень - адміністративні потреби громадської організації.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 1 (Римарь Є.В.)**

**4.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на укладання договору позички з ГО «Дієва сила» строком на 2 роки 11 місяців на використання частини нежитлових приміщень Будинку творчості дітей та юнацтва Інгульського району по вул. Космонавтів, 128-а загальною площею 525,1 кв. м, а саме: літ. А-1 приміщення №1, №2, з №6 по №16, з №26 по №29, з №31 по №41 загальною площею 525,1 кв. м, які обліковуються на балансі управління освіти Миколаївської міської ради. Мета використання приміщень - розміщення спортивно-оздоровчих секцій з дзюдо та боксу.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на укладання договору позички з ГО «Дієва сила» строком на 2 роки 11 місяців на використання частини нежитлових приміщень Будинку творчості дітей та юнацтва Інгульського району по вул. Космонавтів, 128-а загальною площею 525,1 кв. м, а саме: літ. А-1 приміщення №1, №2, з №6 по №16, з №26 по №29, з №31 по №41 загальною площею 525,1 кв. м, які обліковуються на балансі управління освіти Миколаївської міської ради. Мета використання приміщень - розміщення спортивно-оздоровчих секцій з дзюдо та боксу.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 1 (Солтис О.П.)**

**5.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Миколаївська обласна громадська асоціація силових видів спорту» на нежитлові приміщення загальною площею 195,6 кв. м по вул. 1 Лінії, 36/2, які обліковуються на балансі ЖКП ММР «Південь», в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень – адміністративні потреби громадської організації.

**ДОПОВІДАЧ:** Дмитрова Т.О. – начальник відділу оренди комунального майна управління комунального майна Миколаївської міської ради, яка наголосила що ГО «Миколаївська обласна громадська асоціація силових видів спорту» вже 5 років займає нежитлові приміщенні по вул. 1 Лінії, 36/2, загальною площею 195,6 кв. м.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Миколаївська обласна громадська асоціація силових видів спорту» на нежитлові приміщення загальною площею 195,6 кв. м по вул. 1 Лінії, 36/2, які обліковуються на балансі ЖКП ММР «Південь», в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень - адміністративні потреби громадської організації.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» Солтис О.П.**

**6.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Міська рада воїнів-інтернаціоналістів м. Миколаєва» на нежитлові приміщення загальною площею 49,97 кв. м по пр. Богоявленському, 340/1, які обліковуються на балансі КП «СКП «Гуртожиток», в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень - адміністративні потреби громадської організації.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Міська рада воїнів-інтернаціоналістів м. Миколаєва» на нежитлові приміщення загальною площею 49,97 кв. м по пр. Богоявленському, 340/1, які обліковуються на балансі КП «СКП «Гуртожиток», в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень – адміністративні потреби громадської організації.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**7.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Миколаївське дитяче творче об’єднання «АлісокГрад» на нежитлові приміщення загальною площею 458,4 кв. м по пров. Південному, 30/5, які обліковуються на балансі ЖКП ММР «Південь», в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень – надання позашкільної освіти.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Миколаївське дитяче творче об’єднання «АлісокГрад» на нежитлові приміщення загальною площею 458,4 кв. м по пров. Південному, 30/5, які обліковуються на балансі ЖКП ММР «Південь», в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень – надання позашкільної освіти.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 4 «проти» 0 «утримався» 2 (Римарь Є.В., Солтис О.П.)**

Постійна комісія не погодила надання в оренду.

(За результатами голосування питання знімається з розгляду постійної комісії за недостатньої кількості голосів)

**8.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з Миколаївською обласною організацією ветеранів України на нежитлові приміщення по вул. Московській, 5, які обліковуються на балансі ТОВ «ЖЕК «Забота», в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним зменшенням площі нежитлових приміщень по вул. Московській, 5 (літ. «А» приміщення з №1-1 по №1-5) з 82,5 кв. м до 81,1 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Московська, 5/1 (відповідно до технічного паспорта від 13.02.2017). Мета використання приміщень - адміністративні потреби громадської організації.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з Миколаївською обласною організацією ветеранів України на нежитлові приміщення по вул. Московській, 5, які обліковуються на балансі ТОВ «ЖЕК «Забота», в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним зменшенням площі нежитлових приміщень по вул. Московській, 5 (літ. «А» приміщення з №1-1 по №1-5) з 82,5 кв. м до 81,1 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Московська, 5/1 (відповідно до технічного паспорта від 13.02.2017). Мета використання приміщень - адміністративні потреби громадської організації.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 4 «проти» 0 «утримався» 2 (Рєпін О.В., Солтис О.П.)**

Постійна комісія не погодила надання в оренду.

(За результатами голосування питання знімається з розгляду постійної комісії за недостатньої кількості голосів)

**9.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Миколаївська міська рада ветеранів» на нежитлові приміщення по вул. Адміральській, 23, які обліковуються на балансі ТОВ «ЖЕК «Забота», в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень по вул. Адміральській, 23 (літ. «А» приміщення з №1-1 по №1-10) з 104,4 кв. м до 108,1 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Адміральська, 23/3 (відповідно до технічного паспорта від 13.02,2017). Мета використання приміщень - розміщення ГО «Миколаївська міська рада ветеранів».

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з ГО «Миколаївська міська рада ветеранів» на нежитлові приміщення по вул. Адміральській, 23, які обліковуються на балансі ТОВ «ЖЕК «Забота», в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень по вул. Адміральській, 23 (літ. «А» приміщення з №1-1 по №1-10) з 104,4 кв. м до 108,1 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Адміральська, 23/3 (відповідно до технічного паспорта від 13.02,2017). Мета використання приміщень - розміщення ГО «Миколаївська міська рада ветеранів».

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 4 «проти» 0 «утримався» 2 (Рєпін О.В., Солтис О.П)**

Постійна комісія не погодила надання в оренду.

(За результатами голосування питання знімається з розгляду постійної комісії за недостатньої кількості голосів)

**10.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з Миколаївським обласним благодійним фондом «Доброта та Довіра» на нежитлові приміщення по вул. 7 Поперечній, З, які обліковуються на балансі КЖЕП «Центрального району», в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень до 148,5 кв. м ( літ. А- 3 з № 23 по № 29, №34, та з №34 по №36 площею 139,1 кв. м та частина коридору загального користування площею 9,4 кв. м) та зміною поштової адреси на адресу: вул. 7 Поперечна, 3/9. Мета використання приміщень - швацьке ательє, пошиття дитячих сценічних костюмів, їх зберігання та реставрація.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з Миколаївським обласним благодійним фондом «Доброта та Довіра» на нежитлові приміщення по вул. 7 Поперечній, З, які обліковуються на балансі КЖЕП «Центрального району», в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасним збільшенням площі нежитлових приміщень до 148,5 кв. м (літ. А- 3 з № 23 по № 29, №34, та з №34 по №36 площею 139,1 кв. м та частина коридору загального користування площею 9,4 кв. м) та зміною поштової адреси на адресу: вул. 7 Поперечна, 3/9. Мета використання приміщень - швацьке ательє, пошиття дитячих сценічних костюмів, їх зберігання та реставрація.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 1 (Римарь Є.В.)**

**11.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з Благодійним фондом «Мудра сова» на нежитлові приміщення загальною площею 16,9 кв. м по пр. Богоявленському, 328, які обліковуються на балансі КУ ММР «Миколаївський міський палац культури «Корабельний», в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень - ведення громадської діяльності.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з Благодійним фондом «Мудра сова» на нежитлові приміщення загальною площею 16,9 кв. м по пр. Богоявленському, 328, які обліковуються на балансі КУ ММР «Миколаївський міський палац культури «Корабельний», в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень - ведення громадської діяльності.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 3 «проти» 0 «утримався» 3 (Рєпін О.В., Римарь Є.В., Солтис О.П.)**

Постійна комісія не погодила надання в оренду.

(За результатами голосування питання знімається з розгляду постійної комісії за недостатньої кількості голосів)

**12.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з Миколаївським обласним комітетом профспілки працівників державних установ на нежитлове приміщення загальною площею 8,0 кв. м по вул. Радісній, 9, які обліковуються на балансі виконкому Миколаївської міської ради, в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень - гаражування автомобіля.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з Миколаївським обласним комітетом профспілки працівників державних установ на нежитлове приміщення загальною площею 8,0 кв. м по вул. Радісній, 9, які обліковуються на балансі виконкому Миколаївської міської ради, в частині продовження строку його дії на 1 рік. Мета використання приміщень - гаражування автомобіля.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**13.** Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на укладання договору позички з ОСББ «Алмаз-1» на використання нежитлових цокольних приміщень по вул. Образцова, 4а/3 загальною площею 54,8 кв. м, а саме: літ. А приміщення з №106-1 по №106-4, які обліковуються на балансі ТОВ «Николаевдомсервис», строком на 1 рік. Мета використання приміщень - під дитячі спортивні програми та зберігання технічної документації.

**ВИРІШИЛИ:**

Доручити депутату Миколаївської міської ради VII скликання Римарю Є.В. взяти на вивченнязверненнящодо укладання договору позички з ОСББ «Алмаз-1» на використання нежитлових цокольних приміщень по вул. Образцова, 4а/3 загальною площею 54,8 кв.м, а саме: літ. А приміщення з №106-1 по №106-4, які обліковуються на балансі ТОВ «Николаевдомсервис», строком на 1 рік. Мета використання приміщень - під дитячі спортивні програми та зберігання технічної документації.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**14.** Надати дозвіл управлінню у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички, укладеного з Центром олімпійської підготовки з пріоритетних видів спорту Миколаївської обласної ради, на використання нежитлового приміщення по вул. 1 Госпітальній, 1 площею 24,4 кв. м (літ. А-2 приміщення №1-105), яке обліковується на балансі управління у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради, в частині продовження строку дії на 1 рік. Мета використання приміщень - проведення навчально-тренувальних занять та змагань.

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Копійка І.М.**, який наголосив, що потрібно зазначити в меті використання приміщень – складування та збереження спортивного інвентаря.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички, укладеного з Центром олімпійської підготовки з пріоритетних видів спорту Миколаївської обласної ради, на використання нежитлового приміщення по вул. 1 Госпітальній, 1 площею 24,4 кв. м (літ. А-2 приміщення №1-105), яке обліковується на балансі управління у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради, в частині продовження строку дії на 1 рік. Мета використання приміщень - проведення навчально-тренувальних занять та змагань із внесенням змін до мети використання приміщень, а саме: доповнити словами «складування та збереження спортивного інвентаря».

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**15.** Надати дозвіл комунальній установі «Центральний міський стадіон» на внесення змін до договору позички, укладеного з ГС «Муніципальний футбольний клуб «Миколаїв» на використання нежитлового об’єкта по вул. Спортивній, 1/1, а саме: футбольного поля (зеленого) площею 7794 кв. м (№12), трибун (№13), відокремленої будівлі площею 197,6 кв. м (літ. Б-1), відокремленої будівлі площею 196,2 кв. м (літ. В-1), вбиральні площею 249,64 кв. м (літ. Д), який обліковується на балансі управління у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради, в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасною зміною назви користувача на громадську спілку «Муніципальний футбольний клуб «Миколаїв» та зміною площ відокремлених будівель з 197,6 кв. м до 188,79 кв. м (літ. Б-1) та з 196,2 кв. м до 188,79 кв. м (літ. В-1) відповідно до сертифіката Державної архітектурно- будівельної інспекції України від 04.04.2013 серія ІУ №165130940284.

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Римарь Є.В.,** який поцікавився, яким чином дане питання потрапило до проекту рішення Миколаївської міської ради (файл S-FK-709), якщо на засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста 29.05.2018 року за результатами голосування питання було зняте з розгляду комісії за недостатньої кількості голосів.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу комунальній установі «Центральний міський стадіон» на внесення змін до договору позички, укладеного з ГС «Муніципальний футбольний клуб «Миколаїв» на використання нежитлового об’єкта по вул. Спортивній, 1/1, а саме: футбольного поля (зеленого) площею 7794 кв. м (№12), трибун (№13), відокремленої будівлі площею 197,6 кв. м (літ. Б-1), відокремленої будівлі площею 196,2 кв. м (літ. В-1), вбиральні площею 249,64 кв. м (літ. Д), який обліковується на балансі управління у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради, в частині продовження строку його дії на 1 рік з одночасною зміною назви користувача на громадську спілку «Муніципальний футбольний клуб «Миколаїв» та зміною площ відокремлених будівель з 197,6 кв. м до 188,79 кв. м (літ. Б-1) та з 196,2 кв. м до 188,79 кв. м (літ. В-1) відповідно до сертифіката Державної архітектурно- будівельної інспекції України від 04.04.2013 серія ІУ №165130940284.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 1 (Лєпішев О.О.) «проти» 0 «утримався» 5**

Постійна комісія не погодила надання в оренду.

(За результатами голосування питання знімається з розгляду постійної комісії за недостатньої кількості голосів)

**16**. Надати дозвіл управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з міською радою воїнів-інтернаціоналістів м. Миколаєва на нежитлові приміщення по вул. Наваринській, 1, які обліковуються на балансі ТОВ «Добробут», в частині продовження строку його дії на 1 рік, з одночасним зменшенням площі нежитлових приміщень по вул. Наваринській, 1/2 (літ. «Апд» приміщення з №1-1 по №1-11) з 78,8 кв. м до 76,2 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Наваринська, 1/2 (відповідно до технічного паспорта від 08.11.2016). Мета використання приміщень - розміщення міської ради воїнів-інтернаціоналістів м. Миколаєва.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодитинадання дозволу управлінню комунального майна Миколаївської міської ради на внесення змін до договору позички з міською радою воїнів-інтернаціоналістів м. Миколаєва на нежитлові приміщення по вул. Наваринській, 1, які обліковуються на балансі ТОВ «Добробут», в частині продовження строку його дії на 1 рік, з одночасним зменшенням площі нежитлових приміщень по вул. Наваринській, 1/2 (літ. «Апд» приміщення з №1-1 по №1-11) з 78,8 кв. м до 76,2 кв. м та зміною поштової адреси на адресу: вул. Наваринська, 1/2 (відповідно до технічного паспорта від 08.11.2016). Мета використання приміщень - розміщення міської ради воїнів-інтернаціоналістів м. Миколаєва.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 4 «проти» 0 «утримався» 2 (Рєпін О.В., Римарь Є.В.)**

Постійна комісія не погодила надання в оренду.

(За результатами голосування питання знімається з розгляду постійної комісії за недостатньої кількості голосів)

**4.4** Звернення ПП «Освітній центр «Аріадна» щодо надання в оренду нежитлове приміщення площею 64,3 кв. м. по вул. Китобоїв, 3 (приміщення ЗОШ №11) для використання освітніх послуг.

**ДОПОВІДАЧ:** Ковалевська Л.Г. – директор Миколаївської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №11, яка зазначила, що приміщення площею 64,3 кв. м. по вул. Китобоїв, 3 (приміщення ЗОШ №11) буде використано для підготовки учнів 11-х класів до зовнішнього незалежного оцінювання 2019 року.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити звернення ПП «Освітній центр «Аріадна» щодо надання в оренду нежитлове приміщення площею 64,3 кв. м. по вул. Китобоїв, 3 (приміщення ЗОШ №11) для використання освітніх послуг.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**1.3** Проект «Програми розвитку комунального транспорту м. Миколаєва на 2018-2022 роки» ***(розгляд питання перенесено на засіданні постійної комісії 18.09.2018)***

**ДОПОВІДАЧ:** Монакіна І.О. – головний інженер комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс», яка наголосила що в 2016 році була рекомендація засідання постійної комісії з питань промисловості, транспорту, енергозбереження, зв’язку, сфери послуг, підприємництва та захисту прав споживачів комунальному підприємству «Миколаївелектротранс» разом із управлінням транспортного комплексу, зв’язку та телекомунікацій Миколаївської міської ради розробити проект Програми розвитку електротранспорту м. Миколаєва. Було вирішено включити також автобуси до даного проекту Програми, тому вона має назву проект «Програми розвитку комунального транспорту м. Миколаєва на 2018-2022 роки».

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Копійка І.М.,** який наголосив на тому, що проект «Програми розвитку комунального транспорту м. Миколаєва на 2018-2022 роки» повинні доповідати представники управління транспортного комплексу, зв’язку та телекомунікацій Миколаївської міської ради. Комунальне підприємство «Миколаївелектротранс» може виносити проекти розвитку комунальних підприємств.

**ВИРІШИЛИ:**

У зв’язку з відсутністю представника управління транспортного комплексу, зв’язку та телекомунікацій Миколаївської міської ради розгляд проекту «Програми розвитку комунального транспорту м. Миколаєва на 2018-2022 роки» перенести на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**1.11** Звернення КП ММР «Миколаївелектротранс» від 13.06.2018 за вх. №5743 щодо надання інформації про загоряння тролейбусу моделі МАЗ-ЕТОН Т10300, інвентарний номер №3009, заводський «Y39T» 10300С0079010 КП ММР «Миколаївелектротранс» ***(питання було розглянуто на засіданні постійної комісії 26.06.2018, але не ставилося на голосування).***

**ДОПОВІДАЧ:** Вельбой В.Д. – заступник директора комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс» з питань розвитку транспортної інфраструктури, який наголосив що готуються документі щодо висунення звинувачень водію тролейбусу моделі МАЗ-ЕТОН Т10300, інвентарний номер №3009, заводський «Y39T» 10300С0079010 КП ММР «Миколаївелектротранс», наявні матеріали експертизи, які засвідчують що загоряння тролейбусу виникло у зв’язку з службовою недбалістю водія.

**ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до відома звернення КП ММР «Миколаївелектротранс» від 13.06.2018 за вх. №5743 щодо надання інформації про загоряння тролейбусу моделі МАЗ-ЕТОН Т10300, інвентарний номер №3009, заводський «Y39T» 10300С0079010 КП ММР «Миколаївелектротранс».

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**11.1.4** Звернення КП ММР «Миколаївелектротранс» від 16.08.2018 №1493 за вх. №6567 щодо розгляду питання та надання рекомендацій щодо вжиття заходів із постановки на баланс самочинно збудованого готельного комплексу, який знаходиться за адресою: м. Миколаїв, вул. Будівельників, поблизу б. 22.

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Дмитрова Т.О.**, яка наголосила що необхідно прийняти самочинно збудований готельний комплекс, який знаходиться за адресою: м. Миколаїв, вул. Будівельників, поблизу б. 22 до комунальної власності та поставити його на баланс комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс».

**Копійка І.М.,** який зазначив, що необхідно провести обстеження нежитлового об’єкту, надати запити до всіх комунальних підприємств міста Миколаєва з питанням хто є власником цього нежитлового об’єкту, визнати його безхазяйним та поставити його на баланс комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс».

**Дмитрова Т.О**., яка наголосила, що на сьогоднішній день укладений договір оренди, строк якого був подовжений попереднім директором.

**Солтис О.П.,** який зазначив, що у 2015 році рішенням Господарського суду Миколаївської області від 10.04.2015 був розірваний договір оренди між ТОВ «Капітал Груп ЛТД» та комунальним підприємством Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс». У 2016 році комунальне підприємство Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс» зробив технічний паспорт, у 2018 році начальником юридичного відділу комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс» Значка В.М. було укладено додаткові угоди про продовження строку дії оренди до 31.12.2021 року та передачу в оренду лише фундаменту та замощення.

**ВИРІШИЛИ:**

Управлінню комунального майна Миколаївської міської ради провести інвентаризацію нежитлового об’єктаза адресою: м. Миколаїв, вул. Будівельників, поблизу б. 22 та визнати його безхазяйним, що дозволить поставити на баланс комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс».

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 1 (Лєпішев О.О.)**

**13.1.1** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності міста спортивного комплексу» **(файл s-fk-718).**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності міста спортивного комплексу» (файл s-fk-718).
2. Винести проект рішення Миколаївської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності міста спортивного комплексу» (файл s-fk-718) на розгляд сесії Миколаївської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 0**

(Під час голосування Гусєв О.С. був відсутній)

**8.15** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у КЖЕП ММР «Зоря»та передачу його на баланс департаменту праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради» (27.12.2017 №09.5015/07; 29.12.2017 №3661/10.01-07/17).

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у КЖЕП ММР «Зоря»та передачу його на баланс департаменту праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради» (27.12.2017 №09.5015/07; 29.12.2017 №3661/10.01-07/17), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва обладнання | Інв.номер | Ріквведен. до експл. | К-ть | Балансовавартістьгрн. | Зносгрн. | Залишк.вартістьгрн. |
| 1 | Електроплита | 1999 | Ж 354596 | 1 | 500,00 | 500,00 | 0,00 |
| 2 | Зварювальний апарат ТС-200 | 1996 | Ж 155224 | 1 | 25,00 | 25,00 | 0,00 |
| 3 | Зварювальний випрямляч ВД 30643 | 1981 | Ж 4513977 | 1 | 3523,00 | 3523,00 | 0,00 |
| 4 | Автомат газ води АТ-101 СК | 1980 | Ж 9344490 | 1 | 611,00 | 611,00 | 0,00 |
|  | Разом: |  |  | 4 | 4659,00 | 4659,00 | 0,00 |

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 0**

(Під час голосування Гусєв О.С. був відсутній)

**8.11** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради та передачу його міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг)» (16.05.2018 №09.2210/04; 25.05.2018 №1196/02.02.01-03/14/18).

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради та передачу його міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг)» (16.05.2018 №09.2210/04; 25.05.2018 №1196/02.02.01-03/14/18), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Найменування | Рік введення в експлуат. | К-ть | Інвентарний номер | Балансовавартістьгрн. | Зносгрн. | Залишк.вартістьгрн. |
| 1 | Ноутбук Asus X51L 15/4” | 2008 | 1 | 101480314 | 3900,00 | 3900,00 | 0,00 |

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 0**

(Під час голосування Гусєв О.С. був відсутній)

Голова комісії О.О. Лєпішев

Секретар комісії О.П. Солтис