



Миколаївська міська рада

ПРОТОКОЛ №__47__

Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

від 09.12.2025

м. Миколаїв

Голова комісії: Луков В. Д. – перший заступник міського голови

Заступник голови комісії: Харитонova О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

Секретар: Плетньова Ю.О. - головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

Присутні на засіданні члени комісії: О. Алексєєва, А. Бондаренко, С. Гладун, О. Загранична, О. Кравченко, О. Кіченко, С. Кондрат, М. Лінчаковська, О. Ляшко, Н. Матяш

Відсутні на засіданні члени комісії: К. Бичкова, Т. Кіршова, С. Морозова
Склад комісії – 16 осіб.

Присутні – 13 осіб.

Запрошені на засідання комісії: С. Войтович – начальник відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

1. Про поновлення та призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-31.01.2025-164874 Пашкова Анастасія Михайлівна, пров. ХХ;
- ЗВ-23.09.2025-246151 Чепиженко Любов Петрівна, пр. ХХ;
- ЗВ-24.06.2025-210888 Котенко Олександр Анатолійович, вул. ХХ;
- ЗВ-13.08.2025-229607 Павленко Вячеслав Іванович, вул. ХХ.

СЛУХАЛИ:

1. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

1.1. Протоколом від 25.02.2025 № 34 Пашкова Анастасія Михайлівна (пров. ХХ) за заявою № ЗВ-31.01.2025-164874 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою пров. ХХ, проспект ХХ підтверджено III категорію зруйнованого об'єкта. Об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 25.02.2025 № 34 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Пашкової А.М. та розглянути її по суті.

За результатами обстеження квартира № 1 за адресою пров. ХХ – невід'ємна частина житлового будинку, непридатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність. Категорія пошкоджень об'єкта – III категорія (81-100 %). Подальша експлуатація квартири № ХХ неможлива, рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) квартири № ХХ.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 3-кімнатна, загальною площею 51,6 кв. м, 1950 року забудови. Ознака наявності пілг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Vi = V_{cp} * K_p * K_{kmn} * K_{rik} * S_{zn} \geq V_{ipov}$$

$$Vi = V_{cp}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{kmn}(0,9307) * K_{rik}(1,0) * 51,6$$

$$Vi = 1227417,53$$

$$V_{ipov} = Pov(25344) * S_{zn}(51,6)$$

$$V_{ipov} = 1307750,40$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Пашковій Анастасії Михайлівні за адресою пров. ХХ в розмірі 1307750,40 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-31.01.2025-164874 та надати Пашковій Анастасії Михайлівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1307750,40 грн (Один мільйон триста сім тисяч сімсот п'ятдесят гривень 40 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.2. Протоколом від 03.10.2025 № 44 Чепиженко Любов Петрівні (пр. ХХ) за заявою № ЗВ-23.09.2025-246151 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою пров. ХХ підтверджено III категорію зруйнованого об'єкта. Об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 03.10.2025 № 44 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Чепиженко Л.П. та розглянути її по суті.

За результатами обстеження квартира № ХХ за адресою пр. ХХ – невід'ємна частина житлового будинку, непридатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність. Категорія пошкоджень об'єкта – III категорія (81-100 %). Подальша експлуатація квартири № ХХ неможлива, рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) квартири № ХХ.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 3-кімнатна, загальною площею 54,9 кв. м, 1950 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця $\frac{1}{2}$ частки. До заяви доєднався Чепиженко Василь Федорович - $\frac{1}{2}$ частка квартири.

$$B_i = V_{cp} * K_p * K_{kimn} * K_{rik} * S_{zn} \geq B_{ipov}$$
$$B_i = V_{cp}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{kimn}(0,9307) * K_{rik}(1,0) * 54,9$$
$$B_i = 1305915,17$$

$$B_{ipov} = Pov(25344) * S_{zn}(54,9)$$
$$B_{ipov} = 1391385,60$$

Чепиженко Любов Петрівна – 695692,80 (1/2)
Чепиженко Василь Федорович – 695692,80 (1/2)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Чепиженко Любові Петрівні за адресою пр. ХХ в розмірі 1391385,60 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-23.09.2025-246151 та надати Чепиженко Любові Петрівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1391385,60 грн (Один мільйон триста дев'яносто одна тисяча триста вісімдесят п'ять гривень 60 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.3. Протоколом від 03.07.2025 № 39 Котенку Олександрю Анатолійовичу (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-24.06.2025-210888 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ (звіт № ОБ-03-11-2025 від 04.11.2025) визначена III категорія пошкоджень об'єкта до 85 % - об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку

аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 03.07.2025 № 39 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Котенка Олександра Анатолійовича та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: житловий будинок садибного типу загальною площею 26,6 кв.м. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{\text{ср}} \times K_p \times S_{\text{зн}}$$

$$V_i = V_{\text{ср}} (22197,14) \times K_p (0,893) \times S_{\text{зн}} (26,6)$$

$$V_i = 527266,41$$

$$V_{\text{пов}} = \text{Пов} (25344) \times S_{\text{зн}} (26,6)$$

$$V_{\text{пов}} = 674150,40$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Котенку Олександру Анатолійовичу за адресою вул. XX в розмірі 674150,40 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-24.06.2025-210888 та призначити Котенку Олександру Анатолійовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 674150,40 (Шістсот сімдесят чотири тисячі сто п'ятдесят гривень 40 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.4. Протоколом від 29.08.2025 № 41 Павленку Вячеславу Івановичу (вул. XX) за заявою № ЗВ-13.08.2025-229607 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду

доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ (звіт № ОБ-13/1-11-2025 від 28.11.2025) визначена III категорія пошкоджень об'єкта до 85 % - об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 29.08.2025 № 41 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Павлинка Вячеслава Івановича та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: житловий будинок садибного типу загальною площею 88,0 кв.м. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Vi = V_{\text{ср}} \times K_p \times S_{\text{зн}}$$

$$Vi = V_{\text{ср}} (22197,14) \times K_p (0,893) \times S_{\text{зн}} (88,0)$$

$$Vi = 1744340,05$$

$$Vi_{\text{пов}} = \text{Пов} (25344) \times S_{\text{зн}} (88,0)$$

$$Vi_{\text{пов}} = 2230272,0$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Павлинку Вячеславу Івановичу за адресою вул. ХХ в розмірі 2230272,00 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви №ЗВ-13.08.2025-229607 та призначити Павлинку Вячеславу Івановичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 2230272,00 (Два мільйона двісті тридцять тисяч двісті сімдесят дві гривні 00 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2. Про призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:
- ЗВ-14.11.2025-267832 Дєвіна Олена Олександрівна, вул. ХХ.

СЛУХАЛИ:

2. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

2.1. Дєвіна Олена Олександрівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ (технічне обстеження ТО:8850-9036-8461-3734) здійснено обґрунтування економічної доцільності (недоцільності) капітального ремонту об'єкту обстеження та встановлено, що багатоквартирні житлові будинки, розташовані за адресою вул. ХХ 82 не доцільно виконувати відновлення. Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо ліквідації об'єкта.

Ґрунтуючись на результатах обстеження спеціалістами встановлено, що в результаті обстрілів з боку збройних сил Російської Федерації, відбулося місцеве пошкодження конструкцій елементів обстеженої будинку. Об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан, не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо ліквідації об'єкта

Багатоквартирний житловий будинок літ. А-2, розташований за адресою: вул. ХХ, м. Миколаїв, відноситься до III категорії пошкоджень згідно економічної недоцільності відновлення (згідно Методиці проведення обстеження та оформлення його результатів затвердженої Наказом Міністра розвитку громад та територій України від 06.08.2022 року № 544, додаток 3 (Класифікаційні ознаки категорії пошкоджень об'єкта). Об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, втратив свою економічну цінність, так як наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта.

Квартира № ХХ розташована в багатоквартирному житловому будинку за адресою: вул. ХХ, м. Миколаїв.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальна площа 38,3 кв.м в будинку квартирному типу до 1917 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$B_i = V_{cp} \times K_p \times K_{kimn} \times K_{rik} \times S_{zn}$$

$$B_i = V_{cp} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{kimn} (0,9307) \times K_{rik} (0,9) \times S_{zn} (38,3)$$

$$B_i = 838963,69$$

Віпов = Пов (25344)* S_{зн} (38,3)

Віпов = 970675,20

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Девіній Олені Олександрівні за адресою вул. XX в розмірі 970675,20 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Девіній Олені Олександрівні за заявою ЗВ-14.11.2025-267832 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 970675,20 грн (Дев'ятсот сімдесят тисяч шістсот сімдесят п'ять гривень 20 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3. Про поновлення та відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-22.01.2025-161281 Дяченко Тетяна Сергіївна, вул. XX.

Доповідач: Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, член комісії.

СЛУХАЛИ:

3. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

3.1. Дяченко Тетяна Сергіївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-22.01.2025-161281 за адресою: м. Миколаїв, вул. вул. XX.

Протоколом від 30.01.2025 № 33 Дяченко Тетяні Сергіївні за заявою № ЗВ-22.01.2025-161281 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання

компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Дяченко Т.С. надала заяву від 05.12.2025 № Д-6034/З-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-22.01.2025-161281 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про обраний тип компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна.

Пропонується поновити розгляд заяви Дяченко Тетяни Сергіївни та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Дяченко Тетяні Сергіївні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4. Про відмову у призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна:

- ЗВ-27.11.2025-274055 Дмитрієва Євдокія Юхимівна, вул. ХХ;
- ЗВ-27.11.2025-274145 Ольшанська Ольга Іванівна, вул. ХХ.

СЛУХАЛИ:

4. Харитонову О, головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

4.1. Дмитрієва Євдокія Юхимівна надала заяву № ЗВ-27.11.2025-274055 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Дмитрієва Є.Ю. надала заяву від 05.12.2025 № Д-6040/К-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-27.11.2025-274055 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про обраний тип компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна.

Оскільки об'єкт не відноситься до III категорії пошкодження, пропонується прийняти рішення про відмову Дмитрієвій Євдокії Юхимівні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Дмитрієвій Євдокії Юхимівні по заяві № ЗВ-27.11.2025-274055 в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4.2. Ольшанська Ольга Іванівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Під час опрацювання заяви, яка надійшла на розгляд Комісії, з'ясовано, що по зруйнованому об'єкту, а саме по квартирі № ХХ по вул. ХХ згідно з інформацією з ДРРП частка власності оформлена по 1/2 на 2-х співвласників: Ольшанську Ольгу Іванівну та Тростінську Ганну Віталіївну на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер: б/н, виданого 26.05.2004. Проте за наявною інформацією в РПЗМ частки визначені по 1/2 на трьох осіб.

Комісією було направлено листа на електронну пошту відділу технічної підтримки користувачів РПЗМ, із зазначенням проблемної ситуації технічного характеру. Відповіддю технічної підтримки було рекомендовано відмовити по заяві № ЗВ-27.11.2025-274145 та рекомендувати Ольшанській Ользі Іванівні надати заяву повторно.

Оскільки під час подання Ольшанською Ольгою Іванівною № ЗВ-27.11.2025-274145 сталася технічна помилка, пропонується прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна Ольшанській Ользі Іванівні за заявою № ЗВ-27.11.2025-274145 та рекомендувати подати її повторно.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Ольшанській Ользі Валеріївні за заявою № ЗВ-27.11.2025-274145 в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

5. Про призупинення розгляду заяв громадян про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна:

- ЗВ-26.11.2025-273667 Безносюк Олександр Іванович, вул. ХХ;
- ЗВ-01.12.2025-276521 Яловіцька Ніна Олександрівна, вул. ХХ.

СЛУХАЛИ:

5. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка запропонувала об'єднати розгляд заяв, які взяті

в обробку з Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - Реєстр) у єдиний пакет документів, оскільки підстави для розгляду цих заяв аналогічні, проголосувати та прийняти рішення.

ВИРІШИЛИ:

Взяти вищевикладену інформацію до уваги та поставити на голосування об'єднаний пакет документів по 2 заявам.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

Олена Харитонova повідомила, що взято на опрацювання 2 заяви, які надійшли до Реєстру, але інформація про пошкоджений об'єкт не в повному обсязі, відсутні прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, подальший розгляд заяв та їх обробка у зв'язку з цим технічно не можлива. Також відсутня можливість перегляду доданих до заяви документів, фото-, відеоматеріалів, інформації щодо відсутності судимості за вчинення кримінальних правопорушень та іншої інформації, передбаченої законодавством.

З метою забезпечення дотримання строків розгляду заяв запропоновано винести на голосування питання щодо зупинення розгляду заяв щодо надання компенсації за знищене житло, відповідно до Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

ВИРІШИЛИ:

1. Зупинити, починаючи з 09.12.2025 р. розгляд заяв вказаних за переліком питання 5 порядку денного до отримання можливості перегляду наданих до заяв документів, довідок, актів обстеження та інших довідок і документів, необхідних для прийняття рішення про призначення/відмову компенсації за знищене майно.

голосували: «за» - 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

2. Надати відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, визначеному рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 11 серпня 2023 року № 656 відповідальним виконавчим органом, уповноваженим на створення комісії та реалізації положень Закону України в частині надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна) протокол засідання комісії для внесення інформації до Реєстру.

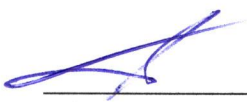
Голова комісії

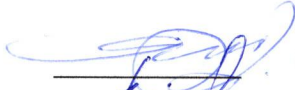
Заступник голови

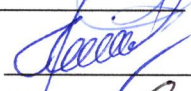
комісії

Секретар комісії

Присутні члени комісії:


Віталій Луков

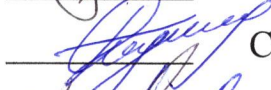

Олена Харитонова


Юлія Плетньова


Катерина Бичкова


Олена Алексеева

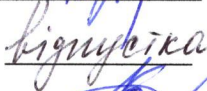

Антоніна Бондаренко

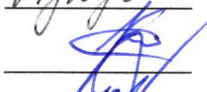

Світлана Гладун

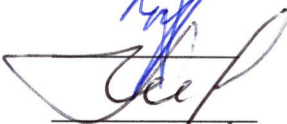

Ольга Загранична


Марія Лінчаковська


Олена Ляшко


Тетяна Кіршова


Олександр Кіченко


Олександр Кравченко


Світлана Кондрат


Наталя Матяш


Сніжана Морозова