



Миколаївська міська рада

ПРОТОКОЛ №__40__

Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

від 29.07.2025

м. Миколаїв

Голова комісії: Луков В. Д. – перший заступник міського голови

Заступник голови комісії: Харитонova О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

Секретар: Плетньова Ю.О. - головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

Присутні на засіданні члени комісії: О. Алексєєва, К. Бичкова, А. Бондаренко, О. Загранична, Т. Кіршова, С. Кондрат, М. Лінчаковська, О. Ляшко, Н. Матяш, С. Морозова

Відсутні на засіданні члени комісії: С. Гладун, О. Кравченко, О.Кіченко

Склад комісії – 16 осіб.

Присутні – 13 осіб.

Запрошені на засідання комісії: С. Войтович – начальник відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

1. Про поновлення та призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- 3В-26.05.2025-201257 Бурова Тамара Володимирівна, вул. XX;
- 3В-27.05.2025-201669 Бугаєнко Ірина Миколаївна, вул. XX;
- 3В-28.05.2025-202122 Турентінова Віра Іванівна, вул. XX;
- 3В-30.05.2025-202808 Пащенко Ірина Анатоліївна, вул. XX;
- 3В-31.05.2025-202961 Рабий Світлана Миколаївна, вул. XX;
- 3В-16.06.2025-207777 Корнієнко Ольга Павлівна, вул. XX;
- 3В-15.06.2025-207576 Гульпак Альона Геннадіївна, вул. XX;
- 3В-02.07.2025-213596 Безкоровайна Олена Сергіївна, вул. XX;
- 3В-09.06.2025-205614 Полякова Ольга Володимирівна, вул. XX;
- 3В-25.06.2025-211010 Сафонов Юрій Олександрович, вул. XX;

- 3В-12.11.2024-151364 Резніченко Володимир Володимирович,
вул. XX.

СЛУХАЛИ:

1. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

1.1. Протоколом від 05.06.2025 № 38 Буровій Тамарі Володимирівні (вул. XX) за заявою № 3В-26.05.2025-201257 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 05.06.2025 № 38 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Бурової Т.В. та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в другому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 31,0 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$B_i = V_{\text{ср}} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}}$$

$$B_i = V_{\text{ср}} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{\text{кімн}} (1,0261) \times K_{\text{рік}} (1) \times S_{\text{зн}} (31,0)$$

$$B_i = 831847,18$$

$$B_{\text{пов}} = \text{Пов} (25344) \times S_{\text{зн}} (31,0)$$

$$B_{\text{пов}} = 785664,00$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Буровій Тамарі Володимирівні за адресою вул. XX в розмірі 831847,18 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Буровій Тамарі Володимирівні по заяві 3В-26.05.2025-201257 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 831847,18 (Вісімсот тридцять одна тисяча вісімсот сорок сім грн 18 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.2. Протоколом від 05.06.2025 № 38 Бугаєнко Ірині Миколаївні (вул. XX) за заявою № 3В-27.05.2025-201669 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 05.06.2025 № 38 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Бугаєнко І.М. та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в другому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 31,5 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Vi = V_{cp} \times K_p \times K_{kimn} \times K_{rik} \times S_{zn}$$

$$Vi = V_{cp} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{kimn} (1,0261) \times K_{rik} (1) \times S_{zn} (31,5)$$

$$Vi = 845264,07$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) \times S_{zn} (31,5)$$

$$Vi_{пов} = 798336,00$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Бугаєнко Ірині Миколаївні за адресою вул. XX в розмірі 845264,07 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Бугаєнко Ірині Миколаївні по заяві ЗВ-27.05.2025-201669 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 845264,07 (Вісімсот сорок п'ять тисяч двісті шістьдесят чотири грн 07 копійок).
2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.3. Протоколом від 05.06.2025 № 38 Турентіновій Вірі Іванівні (вул. XX) за заявою № ЗВ-28.05.2025-202122 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового

будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 05.06.2025 № 38 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Турентінової В.І. та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № ХХ знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 3-кімнатна квартира, загальною площею 59,2 кв.м, в будинку квартирної типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Ві = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$$

$$Ві = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (0,9096) \times K_{рік} (1) \times S_{зн} (59,2)$$

$$Ві = 1408199,96$$

$$Ві_{пов} = Пов (25344) \times S_{зн} (59,2)$$

$$Ві_{пов} = 1500364,80$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Турентіновій Вірі Іванівні за адресою вул. ХХ в розмірі 1500364,80 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Турентіновій Вірі Іванівні по заяві ЗВ-28.05.2025-202122 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1500364,80 (Один мільйон п'ятсот тисяч триста шістдесят чотири грн 80 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.4. Протоколом від 05.06.2025 № 38 Пащенко Ірині Анатоліївни (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-30.05.2025-202808 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 05.06.2025 № 38 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Пащенко І.А. та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № ХХ знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 30,9 кв.м, в будинку квартирної типу 1967 року забудови. Ознак наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{cp} \times K_p \times K_{kimn} \times K_{rik} \times S_{zn}$$

$$V_i = V_{cp} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{kimn} (1,0261) \times K_{rik} (1) \times S_{zn} (30,9)$$

$$V_i = 829163,81$$

Віпов = Пов (25344)* S_{зн} (30,9)

Віпов = 783129,60

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Пащенко Ірині Анатоліївні за адресою вул. ХХ в розмірі 829163,81 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Пащенко Ірині Анатоліївні по заяві ЗВ-30.05.2025-202808 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 829163,81 (Вісімсот двадцять дев'ять тисяч сто шістдесят три грн 81 копійок).
2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.5. Протоколом від 05.06.2025 № 38 Рабий Світлані Миколаївні (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-31.05.2025-202961 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 05.06.2025 № 38 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Рабий І.А. та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія

пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 50,7 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (0,9307) \times K_{рік}(1) \times S_{зн} (50,7)$$

$$Vi = 12033984,89$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) \times S_{зн} (50,7)$$

$$Vi_{пов} = 1284940,80$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Рабій Ірині Анатоліївні за адресою вул. XX в розмірі 1284940,80 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Рабій Світлані Миколаївні по заяві ЗВ-31.05.2025-202961 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1284940,80 (Один мільйон двісті вісімдесят чотири тисячі дев'ятсот сорок грн 80 копійок).
2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копії.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.6. Протоколом від 03.07.2025 № 39 Корнієнко Ользі Павлівні (вул. XX) за заявою № ЗВ-16.06.2025-207777 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 03.07.2025 № 39 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Корнієнко О.П.. та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № ХХ знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 42,3 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} * S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (1,0261) * K_{рік}(1) * S_{зн} (42,3)$$

$$Vi = 1135068,90$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) * S_{зн} (42,3)$$

$$Vi_{пов} = 1072051,20$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Корнієнко Ользі Павлівні за адресою вул. ХХ в розмірі 1135068,90 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Корнієнко Ользі Павлівні по заяві ЗВ-16.06.2025-207777 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1135068,90 (Один мільйон сто тридцять п'ять тисяч шістдесят вісім грн 90 копійок).
2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.7. Протоколом від 03.07.2025 № 39 Гульпак Альоні Геннадіївні (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-15.06.2025-207576 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 03.05.2025 № 39 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Гульпак А.Г. та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № ХХ знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 41,8 кв.м, в будинку квартирної типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$V_i = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$

$V_i = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (1,0261) \times K_{рік}(1) \times S_{зн} (41,8)$

$V_i = 1121652,01$

$V_{іпов} = Пов (25344) \times S_{зн} (41,8)$

$V_{іпов} = 1059379,20$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Гульпак Альоні Геннадіївні за адресою вул. ХХ в розмірі 1059379,20 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Гульпак Альоні Геннадіївні по заяві ЗВ-15.06.2025-207576 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1121652,01 (Один мільйон сто двадцять одна тисяча шістсот п'ятдесят дві грн 01 копійок).
2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.8. Протоколом від 03.07.2025 № 39 Безкоровайній Олені Сергіївні (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-02.07.2025-213596 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 03.07.2025 № ХХ про зупинення розгляду заяви, а саме

– визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Безкоровайної О.С. та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № 29 знаходиться в другому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 45,3 кв.м, в будинку квартирної типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{k_{mn}} \times K_{k_{ik}} \times S_{zn}$$

$$B_i = B_{cp} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{k_{mn}} (0,9307) \times K_{k_{ik}} (1) \times S_{zn} (45,3)$$

$$B_i = 1102554,55$$

$$B_{пов} = Пов (25344) \times S_{zn} (45,3)$$

$$B_{пов} = 1148083,20$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Безкоровайній Олені Сергіївні за адресою вул. ХХ в розмірі 1148083,20 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Безкоровайній Олені Сергіївні по заяві ЗВ-02.07.2025-213596 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1148083,20 (Один мільйон сто сорок вісім тисяч вісімдесят три чотири грн 20 копійок).
2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.9. Протоколом від 03.07.2025 № 39 Поляковій Ользі Володимирівні (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-09.06.2025-205614 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, іншої інформації, передбаченої законодавством, необхідної для визначення категорії пошкодженого майна.

Відповідно до акту комісійного обстеження будинку від 17.02.2025 № УДАБК/33/1/2В квартири № 1,2,3,4,5,14 у багатоквартирному житловому будинку за адресою вул. ХХ можна вважати частково зруйнованими. Враховуючи порушення цілісності несучих конструкцій рекомендовано провести технічне обстеження будинку з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації, для встановлення економічної доцільності їх відновлення.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 03.07.2025 № 39 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Полякової Ольги Володимирівні та розглянути її по суті.

За висновками технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ (реєстр. № Т001:5942-5178-5974-7835) встановлено, що наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій (категорій відповідальності конструкцій А та Б), ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, підсилення об'єкта або його окремих несучих та огорожувальних конструкцій в цілому по будинку встановлена II категорія пошкоджень.

Внаслідок ударів вибухових хвиль під час проведення бойових дій та/або прямого влучання снарядів, технічний стан квартири 4 характеризується як непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, так як наявні дефекти несучих та огорожувальних конструкцій, що свідчить про втрату експлуатаційно придатного стану об'єкта в цілому – III категорія пошкоджень. Вказана категорія визначена в межах квартири № 4 та не розповсюджується на останню частину житлового будинку.

Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 32,6 кв.м, в будинку квартирному типу 1917 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця 1/3 частки квартири. До заяви доєднались Поляков Ігор Володимирович (1/3 частка квартири), Тригуб Вікторія Анатоліївна (1/3 частка квартири).

$$Vi = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{рік} (0,9) * S_{зн} (32,6)$$

$$Vi = 714104,87$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) * S_{зн} (32,6)$$

$$Vi_{пов} = 826214,40$$

Полякова Ольга Володимирівна – 275404,80 (1/3)

Поляков Ігор Володимирович - 275404,80 (1/3)

Тригуб Вікторія Анатоліївна – 275404,80 (1/3)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Поляковій Ользі Володимирівні за адресою вул. ХХ в розмірі 826214,40 грн на голосування.

голосували: «за» - 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та призначити Поляковій Ользі Володимирівні за заявою № ЗВ-09.06.2025-205614 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 826214,40 грн (Вісімсот двадцять шість тисяч двісті чотирнадцять гривень 40 копійок).
2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської ради.

1.10. Сафонов Юрій Олександрович надав заяву ЗВ-25.06.2025-211010 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Відповідно до технічного звіту 2324-01-ТО від 23.08.2023 що технічний стан будинку, відповідно кваліфікаційним ознакам стану, згідно з ДСТУ НБ В.1.2-18:2016, класифікується як непридатний до нормальної експлуатації «3» категорія, та такий стан може спричинити за собою травмування людей в зоні падіння фрагментів будівельних конструкцій.

Житловий будинок віднесено до II категорії пошкоджень об'єкта: наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, подальша експлуатація можлива після виконання робіт відновлення шляхом поточного або капітального ремонту об'єкта.

За результатами обґрунтування економічної доцільності (недоцільності) капітального ремонту житлового будинку за адресою: вул. ХХ встановлено, що оскільки будинок вже експлуатується більше ніж половина нормативного строку без проведення регулярних капітальних ремонтів та основні несучі конструкції вже втратили необхідні показники міцності та ще ситуація ускладнилася механічними пошкодженнями від російської агресії та вторинними деформаціями, які утворилися внаслідок несвоєчасного усунення, забезпечення надійності та безпеки житлового будинку не відповідають нормам.

За приведеними розрахунками не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Рекомендовано виконання робіт ліквідації залишків конструкцій та інженерних мереж об'єкту з вивозом і утилізацією матеріалів та будівельного сміття згідно чинного законодавства.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 03.07.2025 № 39 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Сафонова Ю.О. та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 32,7 кв.м, в будинку квартирному типу 1949 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявник власник 1/2 частки квартири. До заяви доєдналась Сафонова Катерина Юріївна (1/2 частка квартири).

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (1,0261) \times K_{рік}(1) \times S_{зн} (32,7)$$

$$Vi = 877464,61$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) \times S_{зн} (32,7)$$

$$Vi_{пов} = 828748,80$$

Сафонов Юрій Олександрович – 438732,30 грн (1/2);

Сафонова Катерина Юріївна – 438732,30 грн (1/2)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Сафонову Юрію Олександровичу за адресою вул. ХХ в розмірі 877464,61 грн на голосування.

голосували: «за» - 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та надати Сафонову Юрію Олександровичу за заявою № ЗВ-25.06.2025-211010 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 877464,61 грн (Вісімсот сімдесят сім тисяч чотириста шістдесят чотири гривні 61 копійки).
2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.11. Резніченко Володимир Володимирович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 04.12.2024 № 31 Резніченку Володимирі Григоровичу за заявою № ЗВ-12.11.2024-151364 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, необхідної для визначення категорії пошкодженого об'єкта, передбаченої законодавством.

Актом комісійного обстеження № УДАБК/8/9 від 07.12.2023 у зв'язку порушення цілісності будинку та з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації об'єкта рекомендовано проведення технічного обстеження житлового будинку сертифікованим спеціалістом.

Згідно з технічним звітом № ОБ-01/25.05-2025 обстеження будинку – виявлено руйнування та деформації несучих елементів житлового будинку. Існуючі пошкодження свідчать про небезпеку перебування людей в зоні конструкцій і можуть привести до обвалення. Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта. Об'єкт непридатний до використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь і характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Віднесено до III категорії пошкоджень, ступінь пошкоджень об'єкта в цілому - 81 %)

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 04.12.2024 № 31 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Резніченка Володимира Григоровича та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: індивідуальний житловий будинок загальною площею 87,3 кв.м. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (22197,14) * K_p (0,893) * S_{зн} (87,3)$$
$$Vi = 1\,730\,464,62$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) * S_{зн} (87,3)$$
$$Vi_{пов} = 2\,212\,531,20$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката

Резніченку Володимиру Григоровичу за адресою вул. XX в розмірі 2212531,20 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Резніченку Володимиру Григоровичу за заявою № 3В-12.11.2024-151364 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 2212531,20 грн (Два мільйона двісті дванадцять тисяч п'ятсот тридцять одна грн 20 коп.).
2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копії.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2. Про призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- 3В-04.07.2025-214348 Ніколова Вікторія Олександрівна, вул. XX;
- 3В-08.07.2025-215583 Брятко Наталя Максимівна, вул. XX;
- 3В-08.07.2025-215400 Бадюк Юрій Миколайович, вул. XX;
- 3В-09.07.2025-215814 Шадоріна Наталя Василівна, вул. XX;
- 3В-09.07.2025-215898 Шадорін В'ячеслав Ігорович, вул. XX;
- 3В-09.07.2025-215748 Гаврилюк Василь Богданович, вул. XX;
- 3В-10.07.2025-216532 Красов Леонід Миколайович, вул. XX;
- 3В-11.07.2025-216834 Кононюк Ольга Валеріївна, вул. XX;
- 3В-11.07.2025-216652 Попова Карина Григорівна, вул. XX;
- 3В-10.07.2025-216216 Мунтян Микола Єгорович, вул. XX;
- 3В-18.07.2025-219038 Рабий Віктор Григорович, вул. XX;
- 3В-11.07.2025-216858 Малахова Ольга Юріївна, вул. XX.

СЛУХАЛИ:

2. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

2.1. Ніколова Вікторія Олександрівна подала заяву № 3В-04.07.2025-214348 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового

будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № ХХ знаходиться в другому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 3-кімнатна квартира, загальною площею 62,9 кв.м, в будинку квартирної типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця $\frac{1}{4}$ та $\frac{1}{4}$ часток квартири. До заяви доєдналась Журилова Вікторія Миколаївна ($\frac{1}{4}$ та $\frac{1}{4}$ частки квартири).

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (0,9096) \times K_{рік}(1) \times S_{зн} (62,9)$$

$$Vi = 1496212,46$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) \times S_{зн} (62,9)$$

$$Vi_{пов} = 1594137,60$$

Ніколова Вікторія Олександрівна – 398534,40 грн ($\frac{1}{4}$);

Ніколова Вікторія Олександрівна – 398534,40 грн ($\frac{1}{4}$);

Журилова Вікторія Миколаївна – 398534,40 грн ($\frac{1}{4}$);

Журилова Вікторія Миколаївна – 398534,40 грн ($\frac{1}{4}$).

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Ніколовій Вікторії Олександрівні за адресою вул. ХХ в розмірі 1594137,60 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Ніколовій Вікторії Олександрівні по заяві ЗВ-04.07.2025-214348 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі

житлового сертифіката в сумі 1594137,60 (Один мільйон п'ятсот дев'яносто чотири тисячі сто тридцять сім грн 60 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.2. Брятко Наталя Максимівна подала заяву № ЗВ-08.07.2025-215583 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в другому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 45,5 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Є ознака наявності пільг. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця 1/3 та 2/3 часток квартири.

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (0,9307) \times K_{рік}(1) \times S_{зн} (45,5)$$

$$Vi = 1107422,34$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) \times S_{зн} (45,5)$$

$$Vi_{пов} = 1153152,00$$

Брятко Наталя Максимівна – 384384,00 грн (1/3);

Брятко Наталя Максимівна – 768768,00 грн (2/3)

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Брятко Наталі Максимівні за адресою вул. ХХ в розмірі 1153152,00 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Брятко Наталі Максимівні по заяві ЗВ-08.07.2025-215583 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1153152,00 (Один мільйон сто п'ятдесят три тисячі сто п'ятдесят дві грн 00 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.3. Бадюк Юрій Миколайович подав заяву № ЗВ-08.07.2025-215400 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № ХХ по вул. ХХ.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № ХХ знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 30,6 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови.

Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{\text{ср}} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}}$$

$$V_i = V_{\text{ср}} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{\text{кімн}} (1,0261) \times K_{\text{рік}} (1) \times S_{\text{зн}} (30,6)$$

$$V_i = 821113,67$$

$$V_{\text{пов}} = \text{Пов} (25344) \times S_{\text{зн}} (30,6)$$

$$V_{\text{пов}} = 775526,40$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Бадюку Юрію Миколайовичу за адресою вул. XX в розмірі 821113,67 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Бадюку Юрію Миколайовичу по заяві ЗВ-08.07.2025-215400 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 821113,67 (Вісімсот двадцять одна тисяча сто тринадцять грн 67 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.4. Шадоріна Наталя Василівна подала заяву № ЗВ-09.07.2025-215814 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з

капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 3-кімнатна квартира, загальною площею 57,4 кв.м, в будинку квартирної типу 1967 року заbudови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця 1/4, 1/4 та 1/4 часток квартири.

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} * S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9096) * K_{рік}(1) * S_{зн} (57,4)$$

$$Vi = 1365383,07$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) * S_{зн} (57,4)$$

$$Vi_{пов} = 1454745,60$$

Шадоріна Наталя Василівна – 363686,40 грн (1/4);

Шадоріна Наталя Василівна – 363686,40 грн (1/4);

Шадоріна Наталя Василівна – 363686,40 грн (1/4).

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Шадориній Наталі Василівні за адресою вул. XX в розмірі 1091059,20 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Шадориній Наталі Василівні по заяві ЗВ-09.07.2025-215814 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1091059,20 (Один мільйон дев'яносто одна тисяча п'ятдесят дев'ять грн 20 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.5. Шадорін В'ячеслав Ігорович подав заяву № ЗВ-09.07.2025-215898 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № 4 знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 3-кімнатна квартира, загальною площею 57,4 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявник власник 1/4 частки квартири.

$$V_i = V_{\text{ср}} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}}$$

$$V_i = V_{\text{ср}} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{\text{кімн}} (0,9096) \times K_{\text{рік}} (1) \times S_{\text{зн}} (57,4)$$

$$V_i = 1365383,07$$

$$V_{\text{пов}} = \text{Пов} (25344) \times S_{\text{зн}} (57,4)$$

$$V_{\text{пов}} = 1454745,60$$

Шадорін В'ячеслав Ігорович – 363686,40 грн (1/4);

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Шадоріну В'ячеславу Ігоровичу за адресою вул. XX в розмірі 363686,40 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Шадоріну В'ячеславу Ігоровичу по заяві ЗВ-09.07.2025-215898 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 363686,40 (Триста шістдесят три тисячі шістсот вісімдесят шість грн 40 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.6. Гаврилюк Василь Богданович подав заяву № ЗВ-09.07.2025-215748 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 29,9 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (1,0261) \times K_{рік(1)} \times S_{зн} (29,9)$$

$$Vi = 802330,03$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) \times S_{зн} (29,9)$$

$$Vi_{пов} = 757785,60$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Гаврилюку Василю Богдановичу за адресою вул. XX в розмірі 802330,03 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Гаврилюку Василю Богдановичу по заяві ЗВ-09.07.2025-215748 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 802330,03 (Вісімсот дві тисячі триста тридцять грн 03 копійки).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.7. Красов Леонід Миколайович подав заяву № ЗВ-10.07.2025-216532 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 41,0 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$\begin{aligned}
& V_i = V_{\text{ср}} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}} \\
& V_i = V_{\text{ср}} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{\text{кімн}} (1,0261) \times K_{\text{рік}} (1) \times S_{\text{зн}} (41,0) \\
& V_i = 1100184,98
\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
& V_{\text{пов}} = \text{Пов} (25344) \times S_{\text{зн}} (41,0) \\
& V_{\text{пов}} = 1039104,00
\end{aligned}$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Красову Леоніду Миколайовичу за адресою вул. ХХ в розмірі 1100184,98 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Красову Леоніду Миколайовичу по заяві ЗВ-10.07.2025-216532 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1100184,98 грн (Один мільйон сто тисяч сто вісімдесят чотири грн 98 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.8. Кононюк Ольга Валеріївна подала заяву № ЗВ-11.07.2025-216834 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № ХХ по вул. ХХ.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в другому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 3-кімнатна квартира, загальною площею 61,1 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця 1/2 частки квартири. До заяви доєднався Кононюк Павло Олександрович (1/2 частка).

$$B_i = V_{cp} \times K_p \times K_{kimn} \times K_{rik} \times S_{zn}$$

$$B_i = V_{cp} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{kimn} (0,9096) \times K_{rik}(1) \times S_{zn} (61,1)$$

$$B_i = 1453395,57$$

$$B_{пов} = Пов (25344) \times S_{zn} (61,1)$$

$$B_{пов} = 1548518,40$$

Кононюк Ольга Валеріївна – 774259,20 грн (1/2);

Кононюк Павло Олександрович – 774259,20 грн (1/2).

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Кононюк Ользі Валеріївні за адресою вул. XX в розмірі 1548518,40 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Кононюк Ользі Валеріївні по заяві ЗВ-11.07.2025-216834 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1548518,40 (Один мільйон п'ятсот сорок вісім тисяч п'ятсот вісімнадцять грн 40 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.9. Попова Карина Григорівна подала заяву № ЗВ-11.07.2025-216652 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією

рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № ХХ знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 49,9 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{\text{ср}} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}}$$

$$V_i = V_{\text{ср}} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{\text{кімн}} (0,9307) \times K_{\text{рік}} (1) \times S_{\text{зн}} (49,9)$$

$$V_i = 1214513,73$$

$$V_{\text{пов}} = \text{Пов} (25344) \times S_{\text{зн}} (49,9)$$

$$V_{\text{пов}} = 1264665,60$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Поповій Карині Григорівні за адресою вул. ХХ в розмірі 1264665,60 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Поповій Карині Григорівні по заяві ЗВ-11.07.2025-216652 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1264665,60 (Один мільйон двісті шістьдесят чотири тисячі шістсот шістьдесят п'ять грн 60 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.10. Мунтян Микола Єгорович подав заяву № ЗВ-10.07.2025-216216 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в другому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 3-кімнатна квартира, загальною площею 62,2 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявник власник $\frac{1}{2}$ та $\frac{1}{2}$ частки квартири.

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (0,9096) \times K_{рік}(1) \times S_{зн} (62,2)$$

$$Vi = 1479561,44$$

$$Vi_{пов} = Пов (25344) \times S_{зн} (62,2)$$

$$Vi_{пов} = 1576396,80$$

Мунтян Микола Єгорович – 788198,40 (1/2)

Мунтян Микола Єгорович – 788198,40 (1/2)

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Мунтяну Миколі Єгоровичу за адресою вул. XX в розмірі 1576396,80 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Мунтяну Миколі Єгоровичу по заяві ЗВ-10.07.2025-216216 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1576396,80 (Один мільйон п'ятсот сімдесят шість тисяч триста дев'яносто шість грн 80 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.11. Рабий Віктор Григорович подав заяву № ЗВ-18.07.2025-219038 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме квартири № XX по вул. XX.

Згідно з актом комісійного обстеження від 11.06.2025 № УДАБК/44/1/2В, враховуючи пошкодження цілісності перекриття конструкцій, комісією рекомендовано провести технічне обстеження багатоквартирного житлового будинку сертифікованим спеціалістом з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX встановлено, що об'єкт втратив експлуатаційно-придатний стан. Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, зруйновані квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів.

За висновками технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. XX встановлено, що будинок має пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт з капітального ремонту будівлі – II категорія пошкоджень Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом проведення капітального ремонту будівлі.

Внаслідок попадання снаряду (згідно акту ДСНС) у будинок, квартири з № 1 по № 35 першого та другого під'їздів зруйновані. Потребує невідкладних ремонтно-відновлювальних робіт шляхом демонтажу зруйнованих будівельних конструкцій першого та другого під'їздів.

Квартира № XX знаходиться в першому під'їзді.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 41,2 кв.м, в будинку квартирному типу 1967 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$Vi = V_{ср} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн}$$

$$Vi = V_{ср} (36422,33) \times K_p (0,718) \times K_{кімн} (1,0261) \times K_{рік}(1) \times S_{зн} (41,2)$$

$$Vi = 1105551,74$$

$$Віпов = Пов (25344) * S_{зн} (41,2)$$

$$Віпов = 1044172,80$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Рабому Віктору Григоровичу за адресою вул. ХХ в розмірі 1105551,74 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Рабому Віктору Григоровичу по заяві ЗВ-18.07.2025-219038 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1105551,74 (Один мільйон сто п'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят одна грн 74 копійки).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.12. Малахова Ольга Юріївна (вул. ХХ) подала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-11.07.2025-216858.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. Фонтанна, 172 підтверджено категорію зруйнованого об'єкта. За результатами технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок має значні пошкодження цілісності огорожувальних конструкцій та перекриття будинку. Категорія пошкоджень об'єкта - III категорія руйнації – 81 % - об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратили свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

При розрахунку розміру компенсації враховано: індивідуальний житловий будинок загальною площею 80,5 кв.м. Ознака наявності під'їзду відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця 5/24 часток будинку.

$$Ві=В_{ср} \times K_p \times S_{зн}$$

$$Ві=В_{ср} (22197,14) * K_p (0,893) * S_{зн} (80,5)$$

$$Ві= 1\,595\,674,70$$

$$Віпов = Пов (25344) * S_{зн} (80,5)$$

$$Віпов = 2040192,00$$

Малахова Ольга Юріївна – 425040,00 грн (5/24).

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Малаховій Ользі Юріївні за адресою вул. ХХ в розмірі 425040,00 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Призначити Малаховій Ользі Юріївні по заяві ЗВ-11.07.2025-216858 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 425040,00 (Чотириста двадцять п'ять тисяч сорок грн 00 копійок).

2. Члену комісії забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3. Про поновлення та відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-03.12.2024-157144 Некрашевич Ольга Миколаївна, пр. ХХ;
- ЗВ-10.12.2024-158905 Пономаренко Людмила Анатоліївна, вул. ХХ;
- ЗВ-22.05.2025-200059 Гончарук Валерій Сергійович, вул. ХХ;
- ЗВ-30.01.2025-164621 Смірнова Наталя Олександрівна, вул. ХХ;
- ЗВ-12.12.2024-159521 Тертична Марія Володимирівна, вул. ХХ;
- ЗВ-29.04.2025-192207 Віхров Микола Петрович, вул. ХХ;
- ЗВ-18.07.2024-118810 Поліш Ганна Сергіївна, вул. ХХ;
- ЗВ-16.11.2024-152779 Фурса Світлана Анатоліївна, пров. ХХ;
- ЗВ-04.06.2024-110224 Радецька Людмила Володимирівна, ХХ;
- ЗВ-22.02.2025-171596 Кадирова Світлана Дмитрівна, вул. ХХ.

Доповідач: Харитонova О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, член комісії.

СЛУХАЛИ:

3. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

3.1. Некрашевич Ольга Миколаївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, пр. ХХ.

Протоколом від 25.12.2024 № 32 Некрашевич Ользі Миколаївні за заявою ЗВ-03.12.2024-157144 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Некрашевич О.М. надала заяву від 28.07.2025 № Н-3675/інг-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-03.12.2024-157144 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим, а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Некрашевич Ольги Миколаївни та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-03.12.2024-157144 та відмовити Некрашевич Ользі Миколаївні призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.2. Пономаренко Людмила Анатоліївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ

Протоколом від 25.12.2024 № 32 Пономаренко Людмилі Анатоліївні за заявою ЗВ-10.12.2024-158905 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Пономаренко Л.А. надала заяву від 28.07.2025 № П-3674-з-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений

об'єкт нерухомого майна № ЗВ-10.12.2024-158905 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим, а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Пономаренко Людмили Анатоліївни та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-10.12.2024-158905 та відмовити Пономаренко Людмилі Анатоліївні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.3. Гончарук Валерій Сергійович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Протоколом від 05.06.2025 № 38 Гончаруку Валерію Сергійовичу за заявою ЗВ-22.05.2025-200059 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Гончарук В.С. надав заяву від 28.07.2025 № Г-3671/з-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-22.05.2025-200059 у зв'язку з наданням ним недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим, а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Гончарука Валерія Сергійовича та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-22.05.2025-200059 та відмовити Гончаруку Валерію Сергійовичу в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.4. Смірнова Наталя Олександрівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Протоколом від 30.01.2025 № 33 Смірновій Наталі Олександрівні за заявою ЗВ-30.01.2025-164621 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Смірнова Н.О. надала заяву від 28.05.2025 № С-3672/ц-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-30.01.2025-164621 у зв'язку з наданням ним недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим (потребує відновлення покрівлі в місцях загального користування), а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Смірнкової Наталі Олександрівни та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-30.01.2025-164621 та відмовити Смірновій Наталі Олександрівні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною

агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.5. Тертична Марія Володимирівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Протоколом від 28.12.2024 № 32 Тертичній Марії Володимирівні за заявою ЗВ-12.12.2024-159521 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Тертична М.В. надала заяву від 28.07.2025 № Т-3673/ц-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-12.12.2024-159521 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим (потребує ремонту), а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Тертичної Марії Володимирівни та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-12.12.2024-159521 та відмовити Тертичній Марії Володимирівні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України,

диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.6. Віхров Микола Петрович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Протоколом від 12.05.2025 № 37 Віхрову Миколі Петровичу за заявою ЗВ-29.04.2025-192207 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Віхров М.П. надав заяву від 25.07.2025 № В-3655/з-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-29.04.2025-192207 у зв'язку з наданням ним недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим, а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Віхрова Миколи Петровича та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-29.04.2025-192207 та відмовити Віхрову Миколі Петровичу в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.7. Поліш Ганна Сергіївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Протоколом від 02.08.2024 № 24 Поліш Ганні Сергіївні за заявою ЗВ-17.07.2024-118810 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Поліш Г.С. надала заяву від 25.07.2025 № П-3658/к-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-18.07.2024-118810 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим, а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Поліш Ганні Сергіївні та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-18.07.2024-118810 та відмовити Поліш Ганні Сергіївні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».
2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.8. Фурса Світлана Анатоліївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, пров. ХХ.

Протоколом від 04.12.2024 № 31 Фурсі Світлані Анатоліївні за заявою ЗВ-16.11.2024-152779 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Фурса С.А. надала заяву від 25.07.2025 № Ф-356/з-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-16.11.2024-152779 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим, а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Фурси Світлани Анатоліївни та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-16.11.2024-152779 та відмовити Фурсі Світлані Анатоліївні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копії.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.9. Радецька Людмила Володимирівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Протоколом від 14.06.2024 № 22 Радецькій Людмилі Володимирівні за заявою ЗВ-04.06.2024-110224 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Радецька Л.В. надала заяву від 25.07.2025 № Р-3659/ц-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-04.06.2024-110224 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про загальну площу пошкодженого майна.

Оскільки наявні розбіжності в документах про загальну площу пошкодженого майна, пропонується поновити розгляд заяви Радецької

Людмили Володимирівни та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-04.06.2024-110224 та відмовити Радецькій Людмилі Володимирівні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.10. Кадирова Світлана Дмитрівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Протоколом від 25.02.2025 № 34 Кадировій Світлані Дмитрівні за заявою ЗВ-22.02.2025-171596 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації щодо визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Кадирова С.Д. надала заяву від 28.07.2025 № К-3676/з-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-22.02.2025-171596 у зв'язку з наданням нею недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим, а не зруйнованим, пропонується поновити розгляд заяви Кадирової Світлани Дмитрівни та прийняти рішення про відмову в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-22.02.2025-171596 та відмовити Кадировій Світлані Дмитрівні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копії.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4. Про відмову у призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна:

- ЗВ-07.07.2025-214769 Остров Михайло Олександрович, вул. ХХ.

СЛУХАЛИ:

4. Харитонову О, головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

4.1. Остров Михайло Олександрович надав заяву № ЗВ-07.07.2025-214769 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ.

Остров М.О. надав заяву від 25.07.2025 № О-3657/ц-ск щодо припинення подальшого розгляду заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-07.07.2025-214769 у зв'язку з наданням ним недостовірних даних про обраний тип компенсації та визначення категорії пошкодженого майна.

Оскільки об'єкт нерухомого майна є пошкодженим, а не зруйнованим, пропонується прийняти рішення про відмову Острову Михайлу Олександровичу в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Острову Михайлу Олександровичу по заяві № ЗВ-07.07.2025-214769 в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.2 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

5. Про призупинення розгляду заяв громадян про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна:

- ЗВ-07.07.2025-215066 Биков Дмитро Олександрович, вул. ХХ;
- ЗВ-07.07.2025-214924 Нагорний Дмитро Юрійович, вул. ХХ;
- ЗВ-10.07.2025-216257 Бойко Володимир Васильович, вул. ХХ;
- ЗВ-10.07.2025-216286 Сліпченко Ольга Володимирівна, вул. ХХ;
- ЗВ-11.07.2025-216675 Ємець Анастасія Ігорівна (представник Ємець Ігор Анатолійович), вул. ХХ;
- ЗВ-15.07.2025-217808 Пушко Валерій Іванович, вул. ХХ.

СЛУХАЛИ:

Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка запропонувала об'єднати розгляд заяв, які взяті в обробку з Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - Реєстр) у єдиний пакет документів, оскільки підстави для розгляду цих заяв аналогічні, проголосувати та прийняти рішення.

ВИРІШИЛИ:

Взяти вищевикладену інформацію до уваги та поставити на голосування об'єднаний пакет документів по 6 заявам.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

Олена Харитонova повідомила, що до Реєстру, взято на опрацювання, ще 6 заяв. В ході опрацювання заяв, з'ясовано, що у Реєстрі інформація про пошкоджений об'єкт не в повному обсязі, відсутні прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, подальший розгляд заяв та їх обробка у зв'язку з цим технічно не можлива. Також відсутня можливість перегляду доданих до заяви документів, фото-, відеоматеріалів, інформації щодо відсутності судимості за вчинення кримінальних правопорушень та іншої інформації, передбаченої законодавством.

З метою забезпечення дотримання строків розгляду заяв запропоновано винести на голосування питання щодо зупинення розгляду заяв щодо надання компенсації за знищене житло, відповідно до Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

1. Зупинити, починаючи з 29.07.2025 р. розгляд заяв вказаних за переліком питання 5 порядку денного до отримання можливості перегляду наданих до заяв документів, довідок, актів обстеження та інших довідок і документів, необхідних для прийняття рішення про призначення/відмову компенсації за знищене майно.

голосували: «за» - 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

2. Надати відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, визначеному рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 11 серпня 2023 року № 656 відповідальним виконавчим органом, уповноваженим на створення комісії та реалізації положень Закону України в частині надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна) протокол засідання комісії для внесення інформації до Реєстру.

Голова комісії
Заступник голови



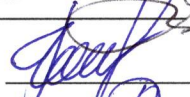
Віталій Луков

комісії



Олена Харитонова

Секретар комісії

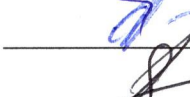


Юлія Плетньова

Присутні члени комісії:



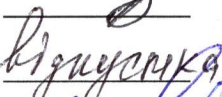
Катерина Бичкова



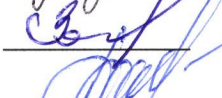
Олена Алексєєва



Антоніна Бондаренко



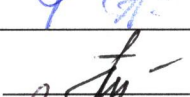
Світлана Гладун



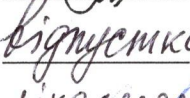
Ольга Загранична



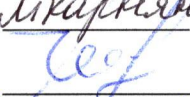
Марія Лінчаковська



Олена Ляшко



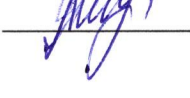
Тетяна Кіршова



Олександр Кіченко



Олександр Кравченко



Світлана Кондрат



Наталя Матяш



Сніжана Морозова