



Миколаївська міська рада

ПРОТОКОЛ №__21__

засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України

від 24.05.2024

м. Миколаїв

Голова комісії: Луков В.Д. – перший заступник міського голови

Заступник голови комісії: Харитоновна О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

Секретар: Плетньова Ю.О. - головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

Присутні на засіданні члени комісії: О. Алексєєва, К. Бичкова, О. Загранична, Т. Кіршова, О. Кіченко, О. Кравченко, М. Лінчаковська, О. Ляшко, Н. Матяш, Н. Мизь, Н. Якубович

Відсутні на засіданні члени комісії: А. Бондаренко

Склад комісії – _15_ осіб.

Присутні – 14 осіб.

Запрошені на засідання комісії: А. Тріщук – заступник начальника відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

1. Про поновлення розгляду заяв та призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-02.03.2024-88336 Мехедова Алевтина В'ячеславівна, вул. ХХ;

- ЗВ-20.03.2024-92120 Щербина Тетяна Сергіївна, пр. ХХ;

- ЗВ-19.04.2024-99461 Бараннікова Наталя Миколаївна, вул. ХХ;

- ЗВ-23.04.2024-100196 Деменський Дмитро Павлович, вул. ХХ;
- ЗВ-01.05.2024-101899 Решетей Євген Леонідович, вул. ХХ;
- ЗВ-26.01.2024-79611 Енгель Ольга Григорівна, вул. ХХ;
- ЗВ-29.01.2024-80218 Штифаненко Денис Григорович, вул. ХХ.

Доповідач: Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

СЛУХАЛИ:

1. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

1.1 Мехедова Алевтина В'ячеславівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-02.03.2024-88336 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 07.03.2024 № 16 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Згідно з актом комісійного обстеження від 25.04.2024 р., технічним звітом № 084/022-ТЗ житловий будинок вважається непридатним для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність. Категорія пошкоджень об'єкта – III (81-100%). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

Експлуатація квартири № ХХ неможлива, відновлення є економічно недоцільним. Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 07.03.2024 № 16 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, та року забудови об'єкта пропонується поновити розгляд заяви Мехедової Алевтини В'ячеславівни та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира однокімнатна загальною площею 41,5 кв.м, в будинку квартирному типу 1949 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (1,0261) * K_{рік} (1) * S_{зн} (41,5)$$

$$V_i = 1\,113\,601,87$$

$$V_{іпов} = Пов (21514) * S_{зн} (41,5)$$

Віпов = 892 831,00

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Мехедовій Алевтині В'ячеславівні за адресою вул. ХХ в розмірі 1113601,87 грн на голосування.

голосували: «за»- 14 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Мехедовій Алевтині В'ячеславівні за заявою № ЗВ-02.03.2024-88336 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1113601,87 грн (Один мільйон сто тринадцять тисяч шістсот одна гривня 87 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.2. Щербина Тетяна Сергіївна, надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-20.03.2024-92120 за адресою пр. ХХ.

Протоколом від 15.04.2024 № 18 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Згідно з технічними звітами ТЗ-18-11-22 від 30.11.2022, ТЗ-18-1-22 від 10.10.2023 під'їзд 1 по пр. ХХ (квартири №№ ХХ) вважаються непридатними для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність. Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу

(ліквідації) об'єкта. Категорія пошкодження об'єкта під'їзд № 1 кв. №№ XX) – III (81-100%).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 15.04.2024 № 18 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Щербини Тетяни Сергіївни та розглянути її по суті.

Квартира № XX розташована в першому під'їзді непридатна для використання за цільовим призначенням, відновлення квартири № XX є економічно недоцільним.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 40,6 кв.м, в будинку квартирного типу 1976 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{крік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{крік} (1) * S_{зн} (40,6)$$

$$V_i = 988\,161,47$$

$$V_{пов} = Пов (21514) * S_{зн} (40,6)$$

$$V_{пов} = 873\,468,40$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Щербині Тетяні Сергіївни за адресою пр. XX в розмірі 988161,47 грн на голосування.

голосували: «за»- 14 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Щербині Тетяні Сергіївни за заявою № ЗВ-20.03.2024-92120 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 988161,47 грн (Дев'ятсот вісімдесят вісім тисяч сто шістьдесят одна гривня 47 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.3. Бараннікова Наталя Миколаївна надала заяву № ЗВ-19.03.2024-99461 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 02.05.2024 № 19 Баранніковій Наталі Миколаївні за заявою ЗВ-19.03.2024-99461 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 02.05.2024 № 19 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Бараннікової Наталі Миколаївні та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження квартири 49 житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що квартира не придатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти), проживання неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 30,8 кв.м, в будинку квартирної типу 1970 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (1,0261) * K_{рік} (1) * S_{зн} (30,8)$$

$$V_i = 826\,480,43$$

$$V_{пов} = Пов (21514) * S_{зн} (30,8)$$

$$V_{пов} = 662\,631,20$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження

такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Баранніковій Наталі Миколаївні за адресою вул. ХХ в розмірі 826480,43 грн на голосування.

голосували: «за»- 14, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви ЗВ-19.03.2024-99461 та надати Баранніковій Наталі Миколаївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 826480,43 грн (Вісімсот двадцять шість тисяч чотириста вісімдесят гривень 43 копійки).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.4. Деменський Дмитро Павлович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-23.04.2024-100196 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 02.05.2024 № 19 Деменському Дмитру Павловичу за заявою ЗВ-23.04.2024-100196 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Враховуючи порушення цілісності будинку, з метою визначення можливості його подальшої експлуатації, проведено технічне обстеження будинку по вул. ХХ та складено технічний звіт №2508, з наданням рекомендацій щодо подальшої безпечної експлуатації даного будинку.

Технічний стан житлового будинку, в цілому визначений, як непридатний до нормальної експлуатації з першого по п'ятий під'їзди (квартири №№ 1-74); шостий під'їзд (квартири №№ 75-90) признано аварійним (категорія 4), непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступень та характер яких свідчить про небезпеку аварійного

обвалення об'єктів (зруйновані об'єкти). Категорія пошкоджень - III категорія (81-100%).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 02.05.2024 № 19 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Деменського Дмитра Павловича та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження квартири № XX житлового будинку, розташованого за адресою: м. Миколаїв, вул. XX, квартира розташована в 6 під'їзді, де відбулася руйнація конструктивних елементів у значному обсязі з категорією пошкоджень III категорія (81-100%)» - проживання в квартирі не можливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 4-кімнатна квартира, загальною площею 61 кв.м, в будинку квартирному типу 1970 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рлік} * S_{зн}$

$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9096) * K_{рлік} (1) * S_{зн} (61)$

$V_i = 1\,451\,016,85$

$V_{іпов} = Пов (21514) * S_{зн} (61)$

$V_{іпов} = 1\,312\,354,00$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Деменському Дмитру Павловичу за адресою вул. XX в розмірі 1451016,85 грн на голосування.

голосували: «за»- 14, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-23.04.2024-100196 та надати Деменському Дмитру Павловичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1451016,85 грн (Один мільйон чотириста п'ятдесят одна тисяча шістнадцять гривень 85 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.5. Решетей Євген Леонідович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-01.05.2024-101899 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 13.05.2024 № 20 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 13.05.2024 № 20 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Решетея Євгена Леонідовича та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність. Категорія пошкоджень об'єкта – III (81-100%). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

За результатами технічного обстеження квартири № ХХ житлового будинку, розташованого за адресою: м. Миколаїв вул. ХХ виявлено багаточисленні тріщини у міжквартирній перегородці. Відсутні віконні рами у віконних прорізах. Квартира відноситься до категорії «З» - непридатна до нормальної експлуатації, проживання в квартирі є неможливим.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 29,6 кв.м, в будинку квартирної типу 1953 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (1,0261) * K_{рік} (1) * S_{зн} (29,6)$$
$$V_i = 794\,279,89$$

$$V_{іпов} = Пов (21514) * S_{зн} (29,6)$$

Віпов = 636 814,40

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Решетею Євгену Леонідовичу за адресою вул. ХХ в розмірі 794279,89 грн на голосування.

голосували: «за»- 14 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Решетею Євгену Леонідовичу за заявою № ЗВ-01.05.2024-101899 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 794279,89 грн (Сімсот дев'яносто чотири тисячі двісті сімдесят дев'ять гривень 89 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.6. Енгель Ольга Григорівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 15.02.2024 № 14 Енгель Ользі Григорівні за заявою № ЗВ-26.01.2024-79611 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Згідно зі звітом № ТЗ-27-06-23 обстеження будинку – ступінь пошкодження житлового будинку «зруйнований». Об'єкт непридатний до використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь і характер яких

свідчить про небезпеку аварійного обвалення. Характеризується як III категорія руйнації (81-100 %).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 15.02.2024 № 14 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Енгель Ольги Григорівни та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: індивідуальний житловий будинок загальною площею 58,9 кв.м. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{ср} \times K_p \times S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (22197,14) \times K_p (0,893) \times S_{зн} (58,9)$$

$$V_i = 1\,167\,518,51$$

$$V_{пов} = Пов (21514) \times S_{зн} (58,9)$$

$$V_{пов} = 1\,267\,174,60$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Енгель Ользі Григорівні за адресою вул. XX в розмірі 1267174,60 грн на голосування.

голосували: «за»- 14 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Енгель Ользі Григорівні за заявою № ЗВ-26.01.2024-79611 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1267174,60 грн (Один мільйон двісті шістдесят сім тисяч сто сімдесят чотири гривні 60 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.7. Штифаненко Денис Григорович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 15.02.2024 № 14 Штифаненко Денису Григоровичу за заявою № ЗВ-29.01.2024-80218 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Згідно зі звітом № ТЗ-07-06-23 обстеження будинку – ступінь пошкодження житлового будинку «зруйнований». Об'єкт непридатний до використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь і характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення. Характеризується як III категорія руйнації (81-100 %).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 15.02.2024 № 14 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Штифаненко Дениса Григоровича та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: індивідуальний житловий будинок загальною площею 64,3 кв.м. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{ср} \times K_p \times S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (22197,14) * K_p (0,893) * S_{зн} (64,3)$$

$$V_i = 1\,274\,557,56$$

$$V_{пов} = Пов (21514) * S_{зн} (64,3)$$

$$V_{пов} = 1\,383\,350,20$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Штифаненко Денису Григоровичу за адресою вул. ХХ в розмірі 1383350,20 грн на голосування.

голосували: «за»- 14 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Штифаненко Денису Григоровичу за заявою № ЗВ-29.01.2024-80218 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1383350,20 грн (Один мільйон триста вісімдесят три тисячі триста п'ятдесят гривень 20 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2. Про поновлення розгляду заяв громадян про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, поданих через портал «Дія», та відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна на підставі особистих звернень громадян:

- ЗВ-26.03.2024-93595 Василюк Олександр Миколайович (вул. ХХ)

- ЗВ-29.09.2023-51198 Трянова Тетяна Григорівна (вул. ХХ)

Доповідач: Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

СЛУХАЛИ:

2.Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

2.1. Василюк Олександр Миколайович надав заяву № ЗВ-26.03.2024-93595 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Василюк О.М. надав 22.05.2024 електронне звернення № В-2014/Ц-СК щодо припинення подальшого розгляду його заяви № ЗВ-26.03.2024-93595 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Василюку Олександр Миколайовичу в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за заявою № ЗВ-26.03.2024-93595.

голосували: «за» - 14, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Василюку Олександрю Миколайовичу в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-26.03.2024-93595 у зв'язку з поданням ним електронного звернення від 22.05.2024 № В-2014/Ц-СК щодо відкликання заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.
2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.2. Трянова Тетяна Григорівна надав заяву № ЗВ-29.09.2023-51198 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Трянова Т.Г. надала 23.05.2024 електронне звернення № Т-2029/НМ-СК щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-29.09.2023-51198 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Тряновій Тетяні Григорівні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за заявою № ЗВ-29.09.2023-51198.

голосували: «за» - 14, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Тряновій Тетяні Григорівні в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-29.09.2023-51198 у зв'язку з поданням нею електронного звернення від 23.05.2024 № Т-2029/НМ-СК щодо відкликання заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.
2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3. Про призупинення розгляду заяв громадян про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна:
- ЗВ-21.05.2024-105395 Куліков Віктор Олександрович (вул. ХХ);

СЛУХАЛИ:

Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила, що після отримання доступу до Реєстру, взято на опрацювання 1 заяву. В ході опрацювання заяв, з'ясовано, що у Реєстрі інформація про пошкоджений об'єкт не в повному обсязі, відсутні прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, подальший розгляд заяв та їх обробка у зв'язку з цим технічно не можлива. Також відсутня можливість перегляду доданих до заяви документів, фото-, відеоматеріалів, інформації щодо відсутності судимості за вчинення кримінальних правопорушень та іншої інформації, передбаченої законодавством.

З метою забезпечення дотримання строків розгляду заяв запропоновано винести на голосування питання щодо зупинення розгляду заяв щодо надання компенсації за знищене житло, відповідно до Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

ВИРІШИЛИ:

Зупинити, починаючи з 24.05.2024 р. розгляд заяви, вказаної у питанні 3 порядку денного до отримання можливості перегляду наданих до заяв документів, довідок, актів обстеження та інших довідок і документів, необхідних для прийняття рішення про призначення/відмову компенсації за знищене майно.

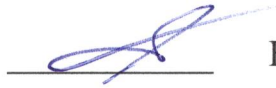
голосували: «за» - 14 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

4. Надати відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, визначеному рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 11 серпня 2023 року № 656 відповідальним виконавчим органом, уповноваженим на створення комісії та реалізації положень Закону України в

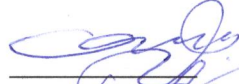
частині надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна) на затвердження прийняті рішення.

Голова комісії



Віталій Луков

Заступник голови
комісії



Олена Харитонова

Секретар комісії



Юлія Плетньова

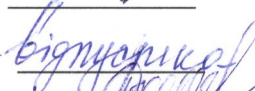
Присутні члени комісії:



Катерина Бичкова



Олена Алексеева



Антоніна Бондаренко



Марія Лінчаковська



Ольга Загранична



Тетяна Кіршова



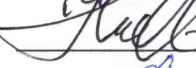
Олександр Кіченко



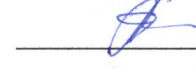
Олександр Кравченко



Наталія Матяш



Наталія Мизь



Олена Ляшко



Наталія Якубович