



Миколаївська міська рада

ПРОТОКОЛ № 14

Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

від 15.02.2024

м. Миколаїв

Голова комісії: Луков В. Д. – перший заступник міського голови

Заступник голови комісії: Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

Секретар: Плетньова Ю.О. - головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

Присутні на засіданні члени комісії: К. Бичкова, О. Алексеєва, М. Лінчаковська, Д. Лісовський, О. Ляшко, О. Загранична, Т. Кіршова, О. Кіченко, О. Кравченко, Н. Матяш, Н. Мизь

Відсутні на засіданні члени комісії: А. Бондаренко, Д. Лісовський

Склад комісії – 15 особа.

Присутні – 13 осіб.

Запрошені на засідання комісії: С. Войтович – начальник відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

1. Про поновлення розгляду заяв та призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:
 - ЗВ-09.01.2024-75385 Сіволожський Роман Миколайович (вул. XX)
 - ЗВ-15.01.2024-76722 Панянчук Володимир Володимирович (вул. XX)
 - ЗВ-16.01.2024-76853 Кравчук Марія Юріївна (вул. XX)
 - ЗВ-22.01.2024-78312 Молодцова Поліна Юхимівна (пр. XX)
 - ЗВ-22.01.2024-78163 Петрова Ольга Вікторівна (вул. XX)
 - ЗВ-22.01.2024-78319 Альфонсо Ганна Ігорівна (вул. XX)
 - ЗВ-22.01.2024-78320 Лукомська Євгенія Ігорівна (вул. XX)

Доповідач: Харитоновна О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

СЛУХАЛИ:

1. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

1.1. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Сіволожський Роман Миколайович (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-09.01.2024-75385 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ підтверджено категорію зруйнованого об'єкта. Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 23.01.2024 № 13 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Сіволожського Романа Миколайовича та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що будинок є аварійно – небезпечним та підлягає демонтажу (ліквідації). Відноситься до III категорії пошкоджень. Квартира 17 вважається непридатною для проживання через аварійний стан житлового будинку.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 2-кімнатна, загальною площею 44,1 кв. м, 1949 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявник власник 1/3, 1/2, 1/6 часток квартири.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$$

$$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(0,9307) * K_{рік}(0,69) * 44,1$$

$$V_i = 740609,96$$

$$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(44,1)$$

$$V_{іпов} = 937521,90$$

Розрахунок по часткам:

$$\text{Сіволожський Роман Миколайович} - 1/3 \text{ від } 937\,521,90 = 312\,507,30$$

$$\text{Сіволожський Роман Миколайович} - 1/2 \text{ від } 937\,521,90 = 468\,760,95$$

$$\text{Сіволожський Роман Миколайович} - 1/6 \text{ від } 937\,521,90 = 156\,253,65$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката

Сіволожському Роману Миколайовичу за адресою вул. ХХ в розмірі 937521,90 грн на голосування.

голосували: «за»- 13 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-09.01.2024-75385 та надати Сіволожському Роману Миколайовичу за заявою № ЗВ-09.01.2024-75385 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 937521,90 грн (Дев'ятсот тридцять сім тисяч п'ятсот двадцять одна гривня 90 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-09.01.2024-75385, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.2. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Панянчук Володимир Володимирович (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-15.01.2024-76722 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ зазначено, що відбулося пошкодження і руйнування конструкцій під'їздів № 3, № 4 на 3-5 поверхах, внаслідок чого об'єкт втратив експлуатаційно – придатний стан. Подальша експлуатація будівлі в цілому не можлива. Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 23.01.2024 № 13 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Панянчука В.В. та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження квартири ХХ житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що квартира не придатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти), проживання неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 2-кімнатна, загальною площею 45,1 кв. м, 1970 року забудови. Заявник має статус учасника

бойових дій. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Квартира на праві власності належить Панянчуку В.В. – ½ частка, Панянчук Н.Я. – ½ частка.

$V_i = K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$

$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(0,9307) * K_{рік}(0,69) * 45,1$

$V_i = 757403,86$

$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(45,1)$

$V_{іпов} = 958780,90$

Розрахунок по часткам:

Панянчук Володимир Володимирович – 1/2 від 958 780,90 = 479 390, 45

Панянчук Надія Ярославівна – 1/2 від 958 780,90 = 479 390, 45

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Панянчуку Володимиру Володимировичу за адресою вул. ХХ в розмірі 958780,90 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-15.01.2024-76722 та надати Панянчуку Володимиру Володимировичу за заявою ЗВ-15.01.2024-76722 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 958780,90 грн (Дев'ятсот п'ятдесят вісім тисяч сімсот вісімдесят гривень 90 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-15.01.2024-76722, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.3. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Кравчук Марія Юріївна (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-16.01.2024-76853 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки

заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ зазначено, що відбулося пошкодження і руйнування конструкцій під'їздів № 3, № 4 на 3-5 поверхах, внаслідок чого об'єкт втратив експлуатаційно – придатний стан. Подальша експлуатація будівлі в цілому не можлива. Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 23.01.2024 № 13 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Кравчук М.Ю. та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження квартири ХХ житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що квартира не придатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти), проживання неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 3-кімнатна, загальною площею 59,6 кв. м, 1970 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$V_i = K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$

$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(0,9096) * K_{рік}(0,69) * 59,6$

$V_i = 978223,23$

$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(59,6)$

$V_{іпов} = 1267036,40$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Кравчук Марії Юріївні за адресою вул. ХХ в розмірі 1267036,40 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-16.01.2024-76853 та надати Кравчук Марії Юріївні за заявою ЗВ-16.01.2024-76853 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі

1267036,40 грн (Один мільйон двісті шістдесят сім тисяч тридцять шість гривень 40 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-16.01.2024-76853, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.4. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Молодцова Поліна Юхимівна (пр. ХХ) за заявою № ЗВ-22.01.2024-78312 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Під час комісійного обстеження об'єкта за адресою пр. ХХ встановлено, що житловий будинок за адресою пр. ХХ вважаються непридатними для використання за цільовим призначенням, відповідно до даних результатів обстеження та висновкам Технічного звіту категорія пошкоджень об'єкта – III (81-100%).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 23.01.2024 № 13 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Молодцової П.Ю. та розглянути її по суті.

Квартира № ХХ знаходиться в аварійному стані, проживання не можливе. Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації).

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 3-кімнатна, загальною площею 66,7 кв. м, 1976 року забудови. Є ознака наявності пільг. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$V_i = K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$

$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(0,9096) * K_{рік}(0,69) * 66,7$

$V_i = 1094459,53$

$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(66,7)$

$V_{іпов} = 1417975,30$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Молодцовій Поліні Юхимівні за адресою пр. ХХ в розмірі 1417975,30 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78312 та надати Молодцовій Поліні Юхимівні за заявою ЗВ-22.01.2024-78312 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1417975,30 грн (Один мільйон чотириста сімнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять гривень 40 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78312, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.5. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Петрова Ольга Вікторівна (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-22.01.2024-78163 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ зазначено, що відбулося пошкодження і руйнування конструкцій під'їздів № 3, № 4 на 3-5 поверхах, внаслідок чого об'єкт втратив експлуатаційно – придатний стан. Подальша експлуатація будівлі в цілому не можлива. Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 23.01.2024 № 13 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Петрової О.В. та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження квартири ХХ житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що квартира не придатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти), проживання неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 1-кімнатна, загальною площею 31,9 кв. м, 1970 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня.

Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = K_p * K_{kimn} * K_{rik} * S_{zn} \geq V_{ipov}$$
$$V_i = V_{scr}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{kimn}(1,0261) * K_{rik}(0,69) * 31,9$$
$$V_i = 590638,33$$
$$V_{ipov} = Pov(21259) * S_{zn}(31,9)$$
$$V_{ipov} = 678162,10$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Петровій Ользі Вікторівні за адресою вул. ХХ в розмірі 678162,10 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78163 та надати Петровій Ользі Вікторівні за заявою ЗВ-22.01.2024-78163 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 678162,10 грн (Шістсот сімдесят вісім тисяч сто шістдесят дві гривні 10 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78163, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.6. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Альфонсо Ганна Ігорівна (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-22.01.2024-78319 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ зазначено, що відбулося пошкодження і руйнування конструкцій під'їздів № 3, № 4 на 3-5 поверхах, внаслідок чого об'єкт втратив експлуатаційно –

придатний стан. Подальша експлуатація будівлі в цілому не можлива. Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 23.01.2024 № 13 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Альфонсо Г.І. та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження квартири ХХ житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що квартира не придатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти), проживання неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 1-кімнатна, загальною площею 29,7 кв. м, 1970 року забудови. Заявник власник $\frac{1}{4}$ частки квартири. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$$

$$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(1,0261) * K_{рік}(0,69) * 29,7$$

$$V_i = 549904,66 \qquad \frac{1}{4} = 137476,16$$

$$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(29,7)$$

$$V_{іпов} = 631392,30 \qquad \frac{1}{4} = 157848,08$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Альфонсо Ганні Ігорівні за адресою вул. ХХ в розмірі 157848,08 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78319 та надати Альфонсо Ганні Ігорівні за заявою ЗВ-22.01.2024-78319 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 157848,08 грн (Сто п'ятдесят сім тисяч вісімсот сорок вісім гривень 08 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78319, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій,

спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.7. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Лукомська Євгенія Ігорівна (вул. ХХ) за заявою № ЗВ-22.01.2024-78320 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви у зв'язку з відсутністю в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ зазначено, що відбулося пошкодження і руйнування конструкцій під'їздів № 3, № 4 на 3-5 поверхах, внаслідок чого об'єкт втратив експлуатаційно – придатний стан. Подальша експлуатація будівлі в цілому не можлива. Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 23.01.2024 № 13 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Лукомської Є.І. та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження квартири ХХ житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що квартира не придатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти), проживання неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 1-кімнатна, загальною площею 29,7 кв. м, 1970 року забудови. Заявниця власник $\frac{1}{4}$ та $\frac{2}{4}$ часток квартири. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$

$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(1,0261) * K_{рік}(0,69) * 29,7$

$V_i = 549904,66$ $\frac{3}{4} = 412428,49$

$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(29,7)$

$V_{іпов} = 631392,30$ $\frac{1}{4} = 157848,08$

$\frac{2}{4} = 315696,16$, всього – 473544,24

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Лукомській Євгенії Ігорівні за адресою вул. ХХ в розмірі 473544,24 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78320 та надати Лукомській Євгенії Ігорівні за заявою ЗВ-22.01.2024-78320 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 473544,24 грн (Чотириста сімдесят три тисячі п'ятсот сорок чотири гривні 24 копійки).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78320, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.8. Про призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-24.01.2024-78947 Каратаєва Інна Василівна (вул. ХХ)
- ЗВ-29.01.2024-80273 Євпак Ольга Миколаївна (вул. ХХ)
- ЗВ-29.01.2024-80271 Євпак Валентина Володимирівна (вул. ХХ)
- ЗВ-08.02.2024-82811 Карась В'ячеслав Володимирович (пров. ХХ)
- ЗВ-05.02.2024-82127 Грунь Тетяна Олександрівна (вул.ХХ)

Доповідач: Харитоновна О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

СЛУХАЛИ:

2.Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

2.1. Каратаєва Інна Василівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-24.01.2024-78947 за адресою вул. ХХ.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ підтверджено категорію зруйнованого об'єкта.

За результатами технічного обстеження будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність. Категорія пошкоджень об'єкта – III (81-100%). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу

(ліквідації) об'єкта. У зв'язку з небезпекою, проживання людей в квартирі 11 не можливо.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 1-кімнатна, загальною площею 26,9 кв. м, 1953 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{\text{ср}} * K_{\text{кр}} * K_{\text{кімн}} * K_{\text{рік}} * S_{\text{зн}} \geq V_{\text{іпов}}$$
$$V_i = V_{\text{ср}}(36422,33) * K_{\text{кр}}(0,718) * K_{\text{кімн}}(1,0261) * K_{\text{рік}}(0,69) * 26,9$$
$$V_i = 498061,80$$
$$V_{\text{іпов}} = \text{Пов}(21259) * S_{\text{зн}}(36,1)$$
$$V_{\text{іпов}} = 571867,10$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Каратаєвій Інні Василівні за адресою вул. ХХ в розмірі 571867,10 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати Каратаєвій Інні Василівні за заявою № ЗВ-24.01.2024-78947 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 571867,10 грн (П'ятсот сімдесят одна тисяча вісімсот шістдесят сім гривень 10 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-24.01.2024-78947, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.2. Євпак Ольга Миколаївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-29.01.2024-80273 за адресою вул. ХХ.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ зазначено, що відбулося пошкодження і руйнування конструкцій під'їздів

№ 3, № 4 на 3-5 поверхах, внаслідок чого об'єкт втратив експлуатаційно – придатний стан. Подальша експлуатація будівлі в цілому не можлива.

За результатами технічного обстеження квартири ХХ житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що квартира не придатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти), проживання неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 3-кімнатна, загальною площею 51,5 кв. м, 1970 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця 1/2 частки квартири.

$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$

$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(0,9096) * K_{рік}(0,69) * 51,5$

$V_i = 845276,78. \quad 847276,78/2 = 422638,40$

$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(51,5)$

$V_{іпов} = 1094838,50 \quad 1094838,50/2 = 547419,25$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Євпак Ользі Миколаївні за адресою вул. ХХ в розмірі 547419,25 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати Євпак Ользі Миколаївні за заявою № ЗВ-29.01.2024-80273 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 547419,25 грн (П'ятсот сорок сім тисяч чотириста дев'ятнадцять гривень 25 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-29.01.2024-80273, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.3. Євпак Валентина Володимирівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-29.01.2024-80271 за адресою вул. ХХ.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. ХХ зазначено, що відбулося пошкодження і руйнування конструкцій під'їздів № 3, № 4 на 3-5 поверхах, внаслідок чого об'єкт втратив експлуатаційно – придатний стан. Подальша експлуатація будівлі в цілому не можлива.

За результатами технічного обстеження квартири ХХ житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що квартира не придатна для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти), проживання неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 3-кімнатна, загальною площею 51,5 кв. м, 1970 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця ½ частки квартири.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$$

$$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(0,9096) * K_{рік}(0,69) * 51,5$$

$$V_i = 845276,78. \quad 847276,78/2 = 422638,40$$

$$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(51,5)$$

$$V_{іпов} = 1094838,50 \quad 1094838,50/2 = 547419,25$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Євпак Валентині Володимирівні за адресою вул. ХХ в розмірі 547419,25 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати Євпак Валентині Володимирівні за заявою № ЗВ-29.01.2024-80271 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 547419,25 грн (П'ятсот сорок сім тисяч чотириста дев'ятнадцять гривень 25 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-29.01.2024-80271, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та

знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.4. Карась В'ячеслав Володимирович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-08.02.2024-82811 за адресою пров. ХХ.

За результатами технічного обстеження житлового будинку за адресою пров. ХХ встановлено, чисельні вогневі пошкодження несучих конструкцій, руйнування елементів кровляної системи, чисельні пошкодження покрівельного матеріалу, що порушує вимоги щодо несучої здатності та нормальної реалізації захисних функцій. Повністю знищено внутрішнє та зовнішнє оздоблення, двірні та оконі блоки. Ступінь та характер пошкоджень свідчить про необхідність демонтажу залишків будівельних конструкцій та елементів будівлі.

Подальша експлуатація неможлива, потребує невідкладних протиаварійних робіт, демонтажних робіт.

При розрахунку розміру компенсації враховано: індивідуальний житловий будинок загальною площею 79,2 кв.м. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{cp} * K_p * S_{zn} \geq V_{пов}$$

$$V_i = V_{cp}(22197,14) * K_p(0,893) * 79,2$$

$$V_i = 1569906,04$$

$$V_{пов} = Пов(21259) * S_{zn}(79,2)$$

$$V_{пов} = 1683712,80$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Карасю В'ячеславу Володимировичу за адресою пров. ХХ в розмірі 1683712,80 грн на голосування.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати Карасю В'ячеславу Володимировичу за заявою № ЗВ-08.02.2024-82811 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1683712,80 грн (Один мільйон шістсот вісімдесят три тисячі сімсот дванадцять гривень 80 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-08.02.2024-8281, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.5. Грунь Тетяна Олександрівна (вул. XX) надала заяву № ЗВ-05.02.2024-82127 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

В ході проведення технічного обстеження зруйнованого об'єкта за адресою вул. XX визначено, що об'єкт вважається аварійним, на якому внаслідок впливу зовнішніх факторів може відбутися руйнація у значному обсязі конструктивних елементів, у зв'язку з чим відновлення секції 2 (під'їзду 6) є можливим (не ускладненим), а секції 1 (під'їзду 7) є неможливим (ускладненим), потребує демонтажу.

За результатами технічного обстеження встановлено непридатність до проживання 1 секції (7 під'їзд), кв. XX розташована у 7 під'їзді, де відбулася руйнація конструктивних елементів у значному обсязі – проживання в квартири неможливе.

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 3-кімнатна, загальною площею 70,1 кв. м, 1990 року забудови. Наявна ознака пільги. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$

$V_i = V_{ср}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(0,9096) * K_{рік}(0,69) * 70,1$

$V_i = 1150561,21$

$V_{іпов} = Пов(21259) * S_{зн}(70,1)$

$V_{іпов} = 1490255,90$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Грунь Тетяні Олександрівні за адресою вул. XX в розмірі 1490255,90 грн на голосування.

голосували: «за»- 13 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-05.02.2024-82127 та надати Грунь Тетяні Олександрівна за заявою № ЗВ-05.02.2024-82127 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1490255,90 грн (Один мільйон чотиреста дев'яносто тисяч двісті п'ятдесят п'ять гривень 90 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-05.02.2024-82127, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3. Про поновлення розгляду заяв громадян про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, поданих через портал «Дія», та відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна на підставі особистих звернень громадян:

- ЗВ-12.08.2023-37006 Абрамов Костянтин Хачикович (вул. ХХ)
- ЗВ-29.11.2023-67927 Балакова Ольга Анатоліївна (вул. ХХ)
- ЗВ-29.11.2023-67945 Балакова Ольга Анатоліївна (вул. ХХ)
- ЗВ-22.01.2024-78108 Ушакова Ірина Петрівна (вул. ХХ)
- ЗВ-22.01.2024-78217 Скрипак Ольга Олександрівна (пров. ХХ)

Доповідач: Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

СЛУХАЛИ:

3. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

3.1. Протоколом від 04.10.2023 № 3 Абрамову Костянтину Хачиковичу (вул. ХХ) за заявою про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-12.08.2023-37006 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви: відсутня в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язка до об'єкта нерухомого майна, можливість перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Абрамов К.Х. надав 12.02.2024 року звернення № А-643/Ц-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду його заяви № ЗВ-12.08.2023-37006 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується поновити розгляд заяви № ЗВ-12.08.2023-37006 та прийняти рішення про відмову Абрамову К.Х. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-12.08.2023-37006 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та відмовити Абрамову Костянтину Хачиковичу в призначенні компенсації за знищене майно у зв'язку з поданням ним звернення від 12.02.2024 № А-643/Ц-ЕЗ щодо відкликання його заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-12.08.2023-37006, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.2. Протоколом від 05.12.2023 № 10 Балаковій Ользі Анатоліївні (вул. ХХ) за заявою про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-29.11.2023-67927 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви: відсутня в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язка до об'єкта нерухомого майна, можливість перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Балакова О.А. надала 12.02.2024 року звернення № Б-645/К-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-29.11.2023-67927 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується поновити розгляд заяви № ЗВ-29.11.2023-67927 та прийняти рішення про відмову Балаковій О.А. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-29.11.2023-67927 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та відмовити Балаковій Ользі Анатоліївні в призначенні компенсації за знищене майно у зв'язку з поданням

нею звернення від 12.02.2024 № Б-645/К-ЕЗ щодо відкликання її заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-29.11.2023-67927, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.3. Протоколом від 05.12.2023 № 10 Балаковій Ользі Анатоліївні (вул. ХХ) за заявою про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-29.11.2023-67945 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви: відсутня в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язка до об'єкта нерухомого майна, можливість перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Балакова О.А. надала 12.02.2024 року звернення № Б-644/К-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-29.11.2023-67945 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується поновити розгляд заяви № ЗВ-29.11.2023-67945 та прийняти рішення про відмову Балаковій О.А. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-29.11.2023-67945 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та відмовити Балаковій Ользі Анатоліївні в призначенні компенсації за знищене майно у зв'язку з поданням нею звернення від 12.02.2024 № Б-644/К-ЕЗ щодо відкликання її заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-29.11.2023-67945, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.4. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Ушаковій Ірині Петрівні (вул. ХХ) за заявою про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-

22.01.2024-78108 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви: відсутня в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язка до об'єкта нерухомого майна, можливість перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Ушакова І.П. надала 12.02.2024 року звернення № У-642/3-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-22.01.2024-78108 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується поновити розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78108 та прийняти рішення про відмову Ушаковій І.П. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за» - 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78108 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та відмовити Ушаковій Ірині Петрівні в призначенні компенсації за знищене майно у зв'язку з поданням нею звернення від 12.02.2024 № У-642/3-ЕЗ щодо відкликання її заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78108, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.5. Протоколом від 23.01.2024 № 13 Скрипак Ользі Олександрівні (пров. ХХ) за заявою про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-22.01.2024-78217 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви: відсутня в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язка до об'єкта нерухомого майна, можливість перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Скрипак О.О. надала 13.02.2024 року звернення № С-652/К-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-22.01.2024-78217 щодо призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується поновити розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78217 та прийняти рішення про відмову Скрипак О.О. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за» - 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78217 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та відмовити Скрипак Ользі Олександрівні в призначенні компенсації за знищене майно у зв'язку з поданням нею звернення від 13.02.2024 № С-652/К-ЕЗ щодо відкликання її заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-22.01.2024-78217, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4. Про відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна на підставі особистих звернень громадян:

- ЗВ- 31.01.2024-80901 Власова Валентина Миколаївна (вул. ХХ)

- ЗВ-28.01.2024-80004 Барвінок Дар'я Григорівна вул. ХХ)

- ЗВ-09.02.2024-83272 Бершадська Оксана Валеріївна (вул. ХХ)

- ЗВ-10.02.2024-83407 Задера Олена Петрівна (вул. ХХ)

- ЗВ-14.02.2024-84185 Цибульська (Васілева) Ольга Сергіївна (вул. ХХ)

Доповідач: Харитонов О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

СЛУХАЛИ:

4. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

4.1. Власова Валентина Миколаївна надала заяву № ЗВ- 31.01.2024-80901 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Власова В.М. надала 12.02.2024 електронне звернення № В-646/З-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ- 31.01.2024-80901 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Власовій В.М. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за заявою № ЗВ-31.01.2024-80901.

голосували: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Власовій Валентині Миколаївні в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ- 31.01.2024-80901 у зв'язку з поданням нею електронного звернення від 12.02.2024 № В-646/З-ЕЗ щодо відкликання заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ- 31.01.2024-80901, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4.2. Барвінок Дар'я Григорівна надала заяву № ЗВ-28.01.2024-80004 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Барвінок Д.Г. надала 12.02.2024 електронне звернення № Б-647/З-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-28.01.2024-80004 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Барвінок Д.Г. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за заявою № ЗВ-28.01.2024-80004.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Барвінок Дар'ї Григорівні в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-28.01.2024-80004 у зв'язку з поданням нею електронного звернення від 12.02.2024 № Б-647/З-ЕЗ щодо відкликання її заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-28.01.2024-80004, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4.3. Бершадська Оксана Валеріївна надала заяву № ЗВ-09.02.2024-83272 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Бершадська О.В. надала 13.02.2024 електронне звернення № Б-651/З-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-09.02.2024-83272 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Бершадській О.В. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за заявою № ЗВ-09.02.2024-83272.

голосували: «за»- 13 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Бершадській Оксані Валеріївні в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-09.02.2024-83272 у зв'язку з поданням нею електронного звернення від 13.02.2024 № Б-651/З-ЕЗ щодо відкликання її заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-09.02.2024-83272, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4.4. Задера Олена Петрівна надала заяву № ЗВ-10.02.2024-83407 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Задера О.П. надала 12.02.2024 електронне звернення № З-650/К-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-10.02.2024-83407 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Задері О.П. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за заявою № ЗВ-10.02.2024-83407.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Задері Олені Петрівні в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-10.02.2024-83407 у зв'язку з поданням нею електронного звернення від 12.02.2024 № З-650/К-ЕЗ щодо відкликання її заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-10.02.2024-83407, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4.5. Цибульська (Васілева) Ольга Сергіївна надала заяву № ЗВ-14.02.2024-84185 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Цибульська (Васілева) О.С. надала 14.02.2024 електронне звернення № Ц-654/З-ЕЗ щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-14.02.2024-84185 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Цибульській (Васілевій) О.С. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за заявою № ЗВ-14.02.2024-84185.

голосували: «за»- 13 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Цибульській (Васілевій) Ользі Сергіївні в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-14.02.2024-84185 у зв'язку з поданням нею електронного звернення від 14.02.2024 № Ц-654/З-ЕЗ щодо відкликання її заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-14.02.2024-84185, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

5. Про призупинення розгляду заяв громадян про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна:

- ЗВ-26.01.2024-79611 Енгель Ольга Григорівна (вул. ХХ)
- ЗВ-29.01.2024-80218 Штифаненко Денис Григорович (вул. ХХ)
- ЗВ-02.02.2024-81339 Саутікова Аліна Олександрівна (вул. ХХ)
- ЗВ-06.02.2024-82305 Парфенова Катерина Павлівна (вул. ХХ)
- ЗВ-07.02.2024-82571 Головач Людмила Федорівна (вул. ХХ)

- ЗВ-12.02.2024-83596 Хащевська Наталя Андріївна (пр. ХХ)
- ЗВ-12.02.2024-83626 Пономаренко Майя Іванівна (вул. ХХ)
- ЗВ-11.02.2024-83548 Жулавська Людмила Михайлівна (вул. ХХ)
- ЗВ-09.02.2024-83315 Прижигалінський Олександр Анатолійович (вул. ХХ)

СЛУХАЛИ:

Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка запропонувала об'єднати розгляд заяв, які взяті в обробку з Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - Реєстр) у єдиний пакет документів, оскільки підстави для розгляду цих заяв аналогічні, проголосувати та прийняти рішення.

ВИРІШИЛИ:

Взяти вищевикладену інформацію до уваги та поставити на голосування об'єднаний пакет документів по 9 (дев'ять) заявам.

голосували: «за»- 13 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

Олена Харитонова повідомила, що після отримання доступу до Реєстру, взято на опрацювання, ще 6 заяв. В ході опрацювання заяв, з'ясовано, що у Реєстрі інформація про пошкоджений об'єкт не в повному обсязі, відсутні прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, подальший розгляд заяв та їх обробка у зв'язку з цим технічно не можлива. Також відсутня можливість перегляду доданих до заяви документів, фото-, відеоматеріалів, інформації щодо відсутності судимості за вчинення кримінальних правопорушень та іншої інформації, передбаченої законодавством.

З метою забезпечення дотримання строків розгляду заяв запропоновано винести на голосування питання щодо зупинення розгляду заяв щодо надання компенсації за знищене житло, відповідно до Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

ВИРІШИЛИ:

Зупинити, починаючи з 15.02.2024 р. розгляд заяв вказаних за переліком питання 5 порядку денного до отримання можливості перегляду наданих до заяв документів, довідок, актів обстеження та інших довідок і документів, необхідних для прийняття рішення про призначення/відмову компенсації за знищене майно.

голосували: «за» - 13 , «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

6. Про відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна у зв'язку з поданням некоректних даних щодо адреси:

- ЗВ-25.01.2024-79227 Виверець Галина Петрівна (вул. ХХ)

Доповідач: Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

СЛУХАЛИ:

6. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

6.1. Виверець Г.П. надала заяву при призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ за заявою № ЗВ-25.01.2024-79227.

В ході обробки заяви та документів встановлено факт некоректної подачі заяви, а саме адреса реєстрації зруйнованого об'єкта за адресою вул. Заводська, 35, корп. 5, заяву подано на адресу вул. Заводська, 35/5, що унеможлиблює подальший розгляд заяви. Тому пропонується, оскільки заява № ЗВ-25.01.2024-79227 подана на некоректну адресу, відмовити Виверець Г.П. в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 13, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Виверець Галині Петрівні за заявою № ЗВ-25.01.2024-79227 в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-25.01.2024-79227, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

7. Надати відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, визначеному рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 11 серпня 2023 року № 656 відповідальним виконавчим органом, уповноваженим на

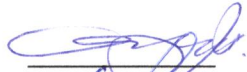
створення комісії та реалізації положень Закону України в частині надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна) на затвердження прийняті рішення.

Голова комісії
Заступник голови



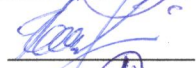
Віталій Луков

комісії



Олена Харитонова

Секретар комісії



Юлія Плетньова

Присутні члени комісії:



Катерина Бичкова



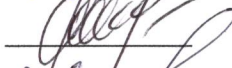
Олена Алексєєва

відсутня

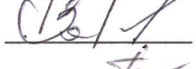
Дмитро Лісовський

відсутня

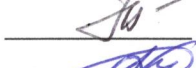
Антоніна Бондаренко



Марія Лінчаковська



Ольга Загранична



Тетяна Кіршова



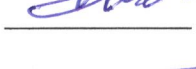
Олександр Кіченко



Олександр Кравченко



Наталія Матяш



Наталія Мизь



Альона Ляшко