

Договір № 44
про надання послуг з управління побутовими відходами
(видалення сміття та поводження зі сміттям)

м. Миколаїв

03 березня 2025 року

ТОВ «ВалАн», в особі директора Хмелик Валентини Степанівни, що діє на підставі Статуту (далі виконавець), з однієї сторони і КП ММР
Позаміської громади закарпатської області, м. Бирків
(юридична особа або прізвище, ім'я та по батькові фізичної, яка є власником (співвласником, користувачем) нерухомого майна, або за згодою власника інша особа, яка користується об'єктом нерухомого майна)

в особі директора Контаніа Гора Валентиновича
по діє на підставі Статуту, (далі – споживач), з другої Сторони, в подальшому разом іменовані «Сторони», а кожен окремо «Сторона», на підставі Розділу IV Закону України «Про житлово-комунальні послуги (зі змінами), у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 08.08.2023 року №835 «Про затвердження Правил надання послуг з управління побутовими відходами та типових договорів про надання послуг з управління побутовими відходами», з урахуванням положень ч. 2, 3 статті 6 Цивільного Кодексу України, уклали цей Договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується згідно з графіком надавати послуги з управління побутовими відходами (послуги з видалення сміття та поводження зі сміттям), утворених за адресою: м. Миколаїв, вул. Українська, 57 з періодичністю вивезення за графіком, а споживач зобов'язується своєчасно оплачувати послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених цим Договором (далі - послуги), відповідно до Правил благоустрою території населеного пункту, затверджених Рішенням Миколаївської міської ради від 19.04.07 № 12/21 «Про затвердження Правил благоустрою, санітарного утримання територій, забезпечення чистоти і порядку в м. Миколаєві», зі змінами внесеними Рішенням міської ради від 16.05.2013 р. № 28/10, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту (за умов її затвердження органом місцевого самоврядування).

1.2. Якщо вивіз здійснюється рідше, ніж один раз на добу, Виконавець при вивезенні контейнерів враховує коефіцієнт злежаності 1,2-1,4.

2. Перелік послуг

2.1. Виконавець надає споживачу послуги з управління побутовими відходами (послуги з видалення сміття та поводження зі сміттям) (далі – ТПВ).

2.2. Послуги з вивезення ТПВ надаються за контейнерною схемою.

2.2.1. Місцезнаходження контейнерного майданчика: м. Миколаїв, вул. Українська, 57
територія закарпатської області (зазначається у разі застосування у разі застосування контейнерної схеми вивезення ТПВ).

2.3. Для вивезення ТПВ за контейнерною схемою використовуються технічно справні три контейнери місткістю 0,75 куб.метрів, (кількість) що належать споживачеві КП ММР, ПЗОВ, Дельфін (споживачеві, виконавцеві – зазначити).

Виконавець вивозить ТПВ за контейнерною схемою: з 6:00 до 18:00 години.

2.4. В залежності від погодних умов надання послуг та непередбачуваних технічних несправностей спецавтотранспорту час вивезення ТПВ може бути змінений.

2.5. Завантаження ТПВу спецавтотранспорт здійснюється Виконавцем, а завантаження ТПВ в контейнери (ємності, пакети або мішки) – Споживачем.

2.6. Тип та кількість спеціально обладнаних для цього транспортних засобів, необхідних для перевезення ТПВ, визначаються Виконавцем.

3. Вимоги до якості послуг

3.1. Критерієм якості послуг з вивезення ТПВ є дотримання графіка вивезення ТПВ, правил надання послуг з поводження з побутовими відходами, інших вимог законодавства щодо надання послуг з вивезення побутових відходів.

4. Права та обов'язки Споживача

4.1. Споживач має право на:

4.1.1. одержання своєчасно та належної якості послуги згідно із законодавством і умовами договору;

4.1.2. одержання без додаткової оплати від виконавця інформації про ціни/тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами (послуги з вивезення ТПВ), розмір плати за абонентське обслуговування (з моменту її застосування Виконавцем), загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, плати за абонентське обслуговування (з моменту її застосування Виконавцем), норми надання послуг, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;

4.1.3. відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок нена належного надання або ненадання послуг при доведенні вини виконавця;

4.1.4. усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг у п'ятиденний строк з моменту звернення споживача при обґрунтованості звернення останнього;

4.1.5. зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості, при дотриманні споживачем процедури, визначеної п. 7.2. Договору;

4.1.6. перевірку кількості та якості послуг в установленому законодавством порядку;

4.1.7. складення та підписання актів-претензій у зв'язку з порушенням правил надання послуг встановленому законодавством порядку;

4.1.8. отримання без додаткової оплати інформації про проведені виконавцем нарахування плати за послуги (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримання від споживача платежі;

4.1.9. розірвання договору, попередивши про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору, за умови допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуги та можливості виконавця здійснити технічне припинення надання послуги з вивезення ТПВ, що повинна бути підтверджена трьохстороннім актом, складеним за участю споживача, представника виконавця та адміністрації району.

4.2. Споживач зобов'язується:

4.2.1. укладати договори про надання послуг у порядку і випадках, визначених законом;

4.2.2. своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

4.2.3. оплачувати в установленій договором строк плати за надані йому послуги з поводження з побутовими відходами (послуги з вивезення ТПВ) виходячи з розміру затвердженого тарифу та обсягу спожитих послуг, розрахованих відповідно до норм надання послуг з вивезення побутових відходів у м. Миколаєві, затверджених рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради.

Споживач не звільняється від оплати послуг, отриманих ним до укладення цього договору.

4.2.4. дотримуватись правил пожежної безпеки та санітарних норм;

4.2.5. у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірі, встановленому відповідно до п. 7.3. цього договору;

4.2.6. забезпечити роздільне збирання побутових відходів за умови його впровадження органом місцевого самоврядування;

4.2.7. визначати в установленому законодавством порядку місця розташування контейнерних майданчиків, створювати умови для вільного доступу (вільний та безперешкодний проїзд) до таких майданчиків (у разі їх перебування у власності або користуванні споживача);

4.2.8. обладнати контейнерні майданчики, утримувати їх у належному санітарному стані, забезпечувати освітлення в темний час доби (у разі перебування контейнерних майданчиків у власності або користуванні споживача);

4.2.9. забезпечити належне збирання та зберігання відходів, установлення необхідної кількості контейнерів для завантаження твердих побутових відходів з урахуванням унеможливлення їх переповнення; утримувати контейнери відповідно до вимог санітарних норм і правил (у разі перебування контейнерів у власності або користуванні споживача).

5. Права та обов'язки Виконавця

5.1. Виконавець має право:

5.1.1. вимагати від споживача обладнати контейнерні майданчики та забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів, контейнерних майданчиків та безперешкодний проїзд до них (у разі перебування контейнерів та/або контейнерних майданчиків у власності або користуванні споживача);

5.1.2. вимагати від споживача своєчасно збирати та належним чином зберігати відходи, встановлювати передбачену договором кількість контейнерів з метою запобігання їх переповненню (у разі перебування контейнерів у власності або користуванні споживача);

- 5.1.3. вимагати від споживача забезпечувати роздільне збирання побутових відходів за умови впровадження схеми роздільного збирання органом місцевого самоврядування;
- 5.1.4. припинити надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі незалежно від обраної моделі організації договірних відносин.
- 5.1.5. вимагати від споживача проведення протягом п'яти робочих днів робіт з усунення виявлених неполадок, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт, проведених виконавцем;
- 5.1.6. звертатися до суду в разі порушення споживачем умов договору;
- 5.2. Виконавець зобов'язується:**
- 5.2.1. забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством про житлово-комунальні послуги та про відходи та умовами договору, у тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;
- 5.2.2. готувати та укладати із споживачем договори про надання послуг з визначенням відповідальності за дотримання умов їх виконання згідно з типовим договором;
- 5.2.3. без додаткової оплати надавати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами (послугу з вивезення ТПВ), розмір плати за абонентське обслуговування (з моменту її застосування Виконавцем), загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, плати за абонентське обслуговування (з моменту її застосування Виконавцем), норми надання послуг, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;
- 5.2.4. розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживачів і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;
- 5.2.5. вживати заходів до усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;
- 5.2.6. сплачувати споживачу у разі ненадання або надання не в повному обсязі послуг неустойку (штраф, пеню) у розмірі, встановленому відповідно до п. 7.5. цього договору;
- 5.2.7. своєчасно реагувати на виклики споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуг у визначеному законодавством порядку;
- 5.2.8. своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;
- 5.2.9. інформувати споживача про намір зміни тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами у визначеному законодавством порядку;
- 5.2.10. мати укладені договори із суб'єктами господарювання, що надають послуги з перероблення та захоронення побутових відходів, та перевозити побутові відходи тільки в спеціально відведені місця чи на об'єкти поводження з побутовими відходами відповідно до правил благоустрою території населеного пункту, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту;
- 5.2.11. за санітарний стан контейнерних майданчиків виконавець відповідальності не несе;
- 5.2.12. ліквідувати звалище твердих відходів у разі його утворення на контейнерному майданчику через недотримання графіка перевезення, проводити прибирання в разі розсипання побутових відходів під час завантаження у спеціально обладнані для цього транспортні засоби, крім випадків, коли розсипання відходів під час завантаження відбулося через надмірне переповнення контейнерів.

6. Ціна та порядок оплати послуг

- 6.1. Тариф на вивезення 1 куб. метра твердих побутових відходів становить **223.80 грн./м³**, в т. ч. ПДВ та з урахуванням вартості захоронення ТПВ на міському полігоні.
- 6.2. Плата виконавцю комунальної послуги з вивезення ТПВ складається з:
плати за послугу, що розраховується виходячи з розміру затверджених цін/тарифів на послугу з вивезення твердих побутових відходів та обсягу спожитих комунальних послуг, визначених відповідно до норм надання послуг з вивезення побутових відходів у м. Миколаєві, затверджених виконавчим комітетом Миколаївської міської ради або фактично вивезеного обсягу при наявності індивідуального контейнера.
- 6.3. Вартість договору визначається, виходячи з річних запланованих обсягів вивезення ТПВ (50куб.м.), тарифу, діючого на момент укладення Договору, розрахованого з урахуванням вартості захоронення ТПВ на міському полігоні та складає **11 190,00 грн** (Одинадцять тисяч сто дев'яносто гривень, 00 копійок).
- 6.4. Розрахунковим періодом є календарний місяць.
- 6.5. Сторони застосовують щомісячну систему оплати послуг, згідно якої платежі, визначені п. 6.2. договору вносяться споживачем до 20 числа періоду, що настає за розрахунковим.
- 6.6. Плата за послуги оплачується у безготівковій грошовій формі, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок виконавця, зазначений у цьому Договорі.
- 6.7. Плата вноситься на розрахунковий рахунок **UA953223130000026001000009825** через АТ «Укресімбанк», МФО 322313.
- 6.8. У разі зміни вартості послуги, її виконавець повідомляє про це споживачеві із зазначенням причин і відповідних обґрунтувань. Споживач вважається повідомленим про зміну тарифу з дати розміщення виконавцем публікації про зміну тарифів у місцевих засобах масової інформації за вибором виконавця.

7. Відповідальність сторін за порушення договору

- 7.1. Сторони несуть відповідальність за порушення договору відповідно до статті 26 Закону України «Про житлово-комунальні послуги».
- 7.2. У разі ненадання або надання послуг не в повному обсязі, зниження їх якості споживач викликає виконавця послуг (його представника) для перевірки кількості та/або якості наданих послуг. Акт-претензія складається відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 «Про затвердження Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг».
- 7.3. За несвоєчасне внесення плати за послуги споживач сплачує виконавцю пеню в розмірі 0,01 відсотка суми простроченого платежу, яка нараховується за кожний день прострочення. При цьому загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.
- 7.4. Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу відповідно до пункту 6.5. цього договору.
- 7.5. У разі ненадання або надання не в повному обсязі послуг виконавець сплачує споживачу неустойку (штраф, пеню) у розмірі 0,01 відсотка вартості ненаданої або наданої не в повному обсязі послуги за договором за кожен окремий випадок.

8. Умови внесення змін до договору

- 8.1. Внесення змін до цього договору здійснюється шляхом укладення сторонами додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.
- 8.2. Якщо протягом 30 днів після отримання додаткової угоди про внесення змін до договору виконавець/споживач, який одержав таку угоду від споживача/виконавця, не повідомив про свою відмову від внесення змін до договору та не надав своїх заперечень або протоколу розбіжностей до нього і при цьому виконавець не припинив надання послуги споживачу (споживач вчинив дії, які засвідчують його волю до продовження отримання послуги від цього виконавця (у тому числі здійснив оплату наданих послуг)), зміни до договору вважаються внесеними у редакції, запропоновані споживачем/виконавцем, якщо інше не передбачено договором.
- 8.3. У разі зміни норм накопичення та тарифів на послуги, оплата споживачем наданих виконавцем послуг з вивезення ТПВ здійснюється по нових тарифах без зміни інших умов Договору з дати набрання чинності відповідним рішенням органу місцевого самоврядування, без укладання додаткової угоди.

9. Форс-мажорні обставини

- 9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за цим договором, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).
- 9.2. Під форс-мажорними обставинами розуміються обставини, які виникли в результаті непередбачених сторонами подій надзвичайного характеру, що включають пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, вибухи, війну або військові дії, страйк, блокаду, пошкодження мереж сторонніми юридичними чи фізичними особами тощо. Доказом настання форс-мажорних обставин є документ Торгово-промислової палати або іншого компетентного органу.

10. Строк дії, умови продовження та припинення дії цього договору

- 10.1. Договір укладається строком на один рік та набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

10.2. Договір вважається таким, що продовжений на кожен наступний рік, якщо за місяць до закінчення строку його дії одна із сторін не заявила про відмову від договору або про його перегляд при цьому кількість продовжень договору не обмежується.

10.3. Дія договору припиняється у разі:

10.3.1. закінчення строку, на який його укладено, якщо одна із сторін повідомила про відмову від договору відповідно до пункту 10.2. цього договору;

10.3.2. прийняття рішення про ліквідацію юридичної особи - споживача (виконавця) або визнання його банкрутом.

10.4. Дія договору припиняється шляхом розірвання за:

10.4.1. взаємною згодою сторін;

10.4.2. рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі порушення істотних умов договору другою стороною.

10.5. У разі розірвання договору зобов'язання припиняються з моменту досягнення домовленості про розірвання договору, окрім зобов'язань з оплати наданих послуг, які припиняються фактичним виконанням споживачем таких зобов'язань.

10.6. Сторони встановили, що умови цього Договору відповідно до ч. 3 ст. 631 ЦК України, застосовуються до відносин між сторонами які виникли до його укладання, а саме з «03» 03 2025р., який є моментом початку фактичного надання послуг Виконавцем.

10.7. Виконавець на момент укладання договору з платником податку на загальних умовах.

11. Прикінцеві положення

11.1. Спори та розбіжності, що можуть виникнути під час надання послуг, якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між сторонами, вирішуються в судовому порядку.

11.2. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у споживача, другий - у виконавця.

11.3. Споживач надає право Виконавцю, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», здійснювати обробку персональних даних Споживача у зв'язку з укладенням та виконанням цього Договору.

11.4. Усі додатки до цього Договору підписуються сторонами і є його невід'ємною частиною.

11.5. У випадках, не передбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

11.6. Якщо будь-яке положення Договору визнається судом незаконним, недійсним, то таке положення не буде чинним і повинно розглядатись Сторонами як таке, що не міститься в цьому Договорі, при цьому не спричиняючи цим недійсність будь-якого іншого положення Договору. Будь-яке положення Договору, яке визнано недійсним в частині чи в повній мірі, буде чинним в частині, яка не визнана недійсною. Сторони докладатимуть максимум зусиль для того, щоб замінити недійсне чи таке, що не підлягає виконанню положення іншим, таким що підлягає виконанню та має найбільш близький зміст.

З Правилами надання послуг з поводження з побутовими відходами та витягами із законодавства про відходи, санітарними нормами і правилами поводження з побутовими відходами та утримання територій населених пунктів ознайомлений

12. Реквізити сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ВалАн»

що діє на підставі Статуту (реєстраційний номер 1_522_006523_55
код:183606150035)

Місцезнаходження:

Юрид. адреса 54049, Миколаївська область,
м. Миколаїв, вул. Березова, 25
Фізична адреса: 54036 м.Миколаїв, вул.Клубна,82

Ідентифікаційний код 31388300

Банківські реквізити:

UA95 322313 00000 26001000009825
в АТ «Укресімбанк»,
МФО 322313
ІПН 313883014053
Св-во платника ПДВ № 100155533

Тел. (0512) 48-12-02, (050)3942252
E-mail:stefy_valan@ukr.net

СПОЖИВАЧ

Андрей, АЗОВ, Дельфін

Місцезнаходження:

м. Миколаїв,
вул. Українська, 57
Ідент.код 36384426
р/р№UA09334851000026000962501727
в АТ ПУМБ
МФО 334857
ІПН 363844214032
Св. платника ПДВ № 200113039
Тел. 0503371228; 0503379997
E-mail: doc-delphin@ukr.net



Виконавець:

Директор

В.С.Хмелик

МП

Підписи сторін



Споживач:

Копилов І. В.

(підпис) (прізвище, ініціали)