

Ідентифікаційний номер проєкту	0049
---------------------------------------	------

Картка аналізу проєкту

Парк Пам'яті і Примирення на Темводі, перший етап: створення умов для залучення інвесторів
(назва проєкту)

**реалізація якого відбуватиметься за рахунок коштів
Громадського бюджету м. Миколаєва
у 2022 році**

Відповідальний виконавчий орган Миколаївської міської ради Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради

1. Запропонований проєкт стосується повноважень виконавчих органів Миколаївської міської ради:

а) так

б) ні *(азначити чіткі причини)*

2. Запропонований проєкт відповідає чинному законодавству та нормативно правовим актам (в т.ч. Генеральному плану міста Миколаєва *(якщо це пов'язано із запропонованим проєктом)*):

а) так

б) ні *(азначити чіткі причини)*

Відповідно до Генерального плану міста Миколаєва, дана територія проєктної громадської забудови та загальноміського центру, а також на території наявні землекористувачі.

3. Реалізація запропонованого проєкту відбуватиметься протягом одного бюджетного року і спрямована на кінцевий результат (виконання заходів у майбутньому не вимагатиме прийняття подальших заходів та не потребуватиме додаткового виділення коштів з бюджету м.Миколаєва):

а) так

б) ні *(азначити чіткі причини)*

Проєктом передбачено реалізацію першого етапу створення парку, тобто кінцевий результат його виконання, у вигляді повноцінного функціонування цілісного комплексу, не буде досягнуто за рік. Крім того, щороку буде необхідно виділяти фінансування на утримання нового об'єкту.

4. Висновок стосовно технічних можливостей реалізації запропонованого проєкту:

а) позитивний

б) негативний *(азначити чіткі причини)*

5. Проєкт не передбачає виключно розробку проєктно-кошторисної документації:

а) так

б) ні

6. Проектом передбачено залучення додаткової чисельності працівників до штату бюджетної установи та її утримання за рахунок коштів бюджету, створення окремих комунальних підприємств, закладів, установ, організацій:

а) так

б) ні

7. Проектом передбачено будівництво нової будівлі, запуск виробництв або проєкт носить комерційний характер:

а) так

б) ні

8. Проєкт не зазначено в діючих програмах розвитку міста, що затверджені Миколаївською міською радою, та не дублює завдання, які передбачені цими програмами на поточний та наступний рік:

а) так

б) ні (обґрунтувати)

9. Територія/земельна ділянка, на якій відбуватиметься реалізація проєкту: проєкт передбачає виконання робіт:

а) є такою, на якій можливо здійснювати реалізацію проєкту за рахунок коштів міського бюджету м.Миколаєва

Проте, на сьогоднішній день, відсутня інформація щодо встановлення меж території Темвод. Крім того, в районі Темвод рішенням міської ради №45/41 від 28.01.15 ДП "С্বরоресурс – Миколаїв" продовжено на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810137200:15:04:0010) загальною площею 6453 кв.м, яка була надана рішенням міської ради від 30.06.2006 №2/25, залишивши її в інших відкритих землях для обслуговування фізкультурно – оздоровчого комплексу по пр. Героїв Сталінграда, 1-в.

б) не належить до переліку територій, на яких можливо здійснювати реалізацію проєкту за рахунок коштів міського бюджету м.Миколаєва (зазначити чіткі причини)

10. Кошторис проєкту, поданий автором проєкту для його реалізації (у разі необхідності з орієнтовною вартістю розробки проєктно-кошторисної документації):

а) приймається без додаткових зауважень

б) із зауваженнями (необхідно внести відповідні зауваження за пропонованою нижче формою)

Складові проєкту	Витрати за кошторисом	
	Запропоновані автором проєкту	Зміни, внесені Експертною групою
1. Розчищення цієї території від непотрібних рослин та сміття на площі, що вказана у додатку 1	420000,00	420000,00
2. Розрівняти рельєф до горизонтального рівня	440000,00	440000,00
3. Встановити тимчасове огороження на території майбутнього парку	100000,00	100000,00
4. Встановити інформаційні таблиці	5000,00	5000,00
5. Зробити поточний ремонту вхідних воріт	10000,00	10000,00
6. Дослідження і зміцнення «Воріт смерті»	2500,00	2500,00
Розробка ескізного проєкту		20000,00

Загальна сума проєкту, запропонована автором, складає 1000000,00 гривень.

Загальна сума проєкту, відкоригована згідно із зауваженнями відповідального виконавчого органу Миколаївської міської ради, складає 997500,00 гривень (заповнюється за потреби).

Обґрунтування внесених змін:

Проєктом не враховано всі складові.

Згоден зі змінами

_____ (підпис автора проєкту)

_____ (П.І.П/б. автора проєкту)

11. Висновок виконавчого органу міської ради (виконавчих органів міської ради), до компетенції яких відноситься реалізація даного проєкту, щодо можливості реалізації запропонованого проєкту та можливих додаткових дій, пов'язаних з його реалізацією (наприклад, в частині статусу земельної ділянки, на якій пропонується реалізувати проєкт, отримання додаткових погоджень тощо).

а) позитивно

б) негативно (зазначити чіткі причини відмови)

Проєкт не відповідає Генеральному плану міста Миколаєва.

Реалізація запропонованого проєкту до отримання кінцевого результату займе більше одного бюджетного року.

Крім того, у разі прийняття рішення про реалізацію проєкту необхідне погодження з управлінням з питань культури та охорони культурної спадщини ММР та департаментом архітектури та містобудування ММР.

Заступник міського голови –
директор департаменту
житлово-комунального господарства
Миколаївської міської ради

С. КОРЕНЄВ

Скибиць
Корчагин
47-48-08