

ФОРМА ПРОЄКТУ**Конкурс «Молодіжний громадський бюджет» Миколаївської міської територіальної громади**

Дата надходження

03.10.2025

Включено до реєстру поданих проєктів за № 0020

П.І.П/б та підпис особи, що

реєструє:

Шабренська О.О. *AmS***ВСІ ПУНКТИ Є ОБОВ'ЯЗКОВИМИ ДЛЯ ЗАПОВНЕННЯ!****1. Назва проєкту (не більше 20 слів):**«Ініціатива «Сад життя» в рамках адаптації до змін клімату.
Старий Водопій, м. Миколаїв»**2. Проєкт буде реалізовано на території м. Миколаєва (впишіть назву району/мікрорайону):**Інгульський район, передмістя Старий Водопій.**3. Адреса, назва установи/закладу, будинку:**Масив багатоповерхівок (локація між вул. Херсонське шосе- вул. Г.Матуляка-вул. 5-Продольна)-дивись генплан та топозйомку

4. Опис проєкту (основна мета проєкту; проблема, на вирішення якої він спрямований; запропоновані рішення; пояснення, чому саме це завдання повинно бути реалізоване і яким чином його реалізація вплине на подальше життя мешканців. Опис проєкту не повинен містити вказівки на суб'єкт, який може бути потенційним виконавцем проєкту - не більше 50 слів)

Ініціатива «Сади життя» передбачає висадку дерев, кущів і трав на прибудинкових територіях Старого Водопою. Проєкт поєднує зелені рішення з адаптацією до змін клімату, зменшує підтоплення та сприяє розвитку нової культури співучасті мешканців. Громада стає партнером у вирішенні екологічних викликів міста.

5. Обґрунтування бенефіціарів проєкту (основні групи мешканців, які зможуть користуватися результатами проєкту)**Пряма цільова група:**-мешканці мікрорайону Старий Водопій (близько 4 тис осіб, у т.ч. мешканці багатоповерхівок та приватного сектору).**Непрямі бенефіціари:**-учні та молодь, які долучаться до екоосвітніх заходів у складі місцевих команд LAR team;-місцева влада, яка отримає приклад пілотних рішень для адаптації міста;-науковці та профільні КПІ, які матимуть практичний кейс для впровадження природоорієнтованих рішень (Nature Based Solutions).

Кінцеві бенефіціари:

-вся громада міста Миколаєва, яка отримає практичний досвід вирішення проблем підтоплення через зелену інфраструктуру + тиражування проекту

6. Інформація щодо очікуваних результатів в разі реалізації проекту:**Технічні рішення з адаптації**

-виконано топозйомку території та розрахунок обсягів дощових вод;
-розроблено плани адаптації для трьох будинків у межах водозбірного басейну Водопійської балки.

Соціальна взаємодія та адвокація

-проведено 15 міні-зустрічей з мешканцями приватного сектору та 3 зустрічі з ОСББ;
-організовано консультації, презентації та розповсюджено понад 2000 інформаційних матеріалів (брошури, листівки, анкети).

Екологічні та соціальні ефекти

-зменшення ризику підтоплень у мікрорайоні;
-покращення мікроклімату та підвищення біорізноманіття;
-формування культури співучасті та взаємодії між мешканцями, ОСББ та міською владою.

7. Орієнтовна вартість (кошторис) проекту (всі складові проекту та їх орієнтовна вартість). (Кошторис проекту, у разі необхідності, має містити орієнтовну вартість розробки проектно-кошторисної документації).

Складові завдання	Орієнтовна вартість, грн
1. Топозйомка земельної ділянки (5 соток)	35 000 ,00
2. Розрахунок обсягів дощових вод	30 000,00
3. Плани адаптації для 3-х багатоповерхівок	15 000,00
4. Опитування мешканців багатоповерхівок (10 будинків)	15 000,00
5. Міні-зустрічі у приватному секторі (12–15 виїздів)	20 000,00
6. Зустрічі з ОСББ представниками 4-х районів міста – 4 зустрічі	12 000,00
7. Брошури (500 екз. × 40 грн)	20 000,00
8. Листівки (1 500 шт. × 8 грн)	12 000,00
9. Друк анкет/матеріалів	50000,00
10. Папір А4 (кольоровий, 5 пачок)	1 750,00
11. Файли А5 (500 шт.)	1 000,00
12. Фарба для принтера	3 000,00
13. Техобслуговування принтера	1 200,00
14. оплата керівник проекту 2 міс.	20 000,00
15. оплата бухгалтер 2 міс.	12 000,00

16. оплата IT/комунікації	20 000,00
17. Волонтери (3×5000×2 міс)	30 000,00
Разом:	267 950,00

8. Дані про інформаційний ресурс, на якому буде здійснюватися обговорення проекту з громадськістю в соціальних мережах або на інших платформах в мережі Інтернет (за наявності.)

Сторінка Facebook:

9. Інші додатки (якщо необхідно):

- а) анотація
- б) презентація
- в) генплан
- г) топозйомка
- д) земля
- е) фото

10. Автор проєкту та його контактні дані (дані необхідно вписати чітко і зрозуміло).

Ім'я та прізвище**	Контактні дані	Підпис
1. Тетяна ЛИТВИН	Поштова адреса e-mail: № тел. Серія та № паспорта Картка ID	
2. Лариса ЛЕОНОВА	Поштова адреса e-mail: № тел.: Серія та № паспорта: Картка ID №	

** Будь-ласка, вкажіть особу, уповноважену надавати інформацію представникам виконавчих органів Миколаївської міської ради.- **Лариса ЛЕОНОВА**

Стать:	жін	жін			
Рід занять:	працюю	волонтер, пенсіонерка			

Згода на обробку персональних даних:

Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я, **Литвин Тетяна Дмитрівна**, даю згоду на обробку моїх персональних даних, вказаних в пункті 10 цього бланка-заяви, виконавчими органами Миколаївської міської ради. 

03.10.2025
дата

 _____
підпис

Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я, **Леонova Лариса Миколаївна**, даю згоду на обробку моїх персональних даних, вказаних в пункті 10 цього бланка-заяви, виконавчими органами Миколаївської міської ради.

03.10.2025
дата

 _____
підпис

11. Я погоджуюсь, що:

- усі пункти бланка-заяви є обов'язковими для заповнення;
- заповнений бланк (за виключенням п. 10) буде опубліковано на платформі e-DEM.

03.10.2025
дата
03.10.2025
дата

 _____
 _____
підпис

Литвин Тетяна Дмитрівна
П.І.П/б автора
Леонova Лариса Миколаївна
П.І.П/б автора

АНОТАЦІЯ

«Молодіжний громадський бюджет» м. Миколаїв

Проект:

ІНІЦІАТИВА "САД ЖИТТЯ" В РАМКАХ АДАПТАЦІЇ ДО ЗМІН КЛІМАТУ. СТАРИЙ ВОДОПІЙ, М.МИКОЛАЇВ

Авторка: Тетяна ЛИТВИН, ГО «ЕКО ОБЕРІГ-МИКОЛАЇВ»

•ВІДЕОСЮЖЕТ:

www.youtube.com/watch?si=4YVxi1tTMik-qZp3&fbclid=IwY2xjawNMODJleHRuA2FlbQlxMQABHqdp8wE0rgOkIDAcFL2BRRjfjnvbAb43n67x7ZYWIMkyrkDuSR3rcGb3pMLp_aem_D1Y-NuEvDrasS0UEbyBk2Q&v=h6APGvjlp4&feature=youtu.be

ІДЕЯ

- ІДЕЯ ПЕРЕДБАЧАЄ ВИСАДКУ ПЛОДОВИХ ДЕРЕВ, КУЩІВ І АРОМАТИЧНИХ ТРАВ НА ПРИБУДИНКОВІЙ ТЕРИТОРІЇ БАГАТОПОВЕРХІВОК.
- ДЛЯ ЦЬОГО ГРОМАДА ВИКОРИСТОВУЄ ВЛАСНИЙ РЕСУРС — САДЖАНЦІ З ПРИВАТНИХ САДИБ.
- ПРОБЛЕМА МІСЦЕВИХ ПІДТОПЛЕНЬ СТАРОГО ВОДОПОЮ ПЕРЕТВОРЮЄТЬСЯ НА ПЕРЕВАГУ – ВИКОРИСТАННЯ ДОЩОВОЇ ВОДИ ДЛЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ

ІНЖЕНЕРНІ РІШЕННЯ

ПЕРЕД УХВАЛЕННЯМ ЛАНДШАФТНО-ПЛАНУВАЛЬНОГО РІШЕННЯ ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ:

- виконати актуалізовану топозіомку локації на Старому Водопой для прийняття інженерних рішень щодо збору, відведення та утилізації атмосферних вод;
- провести обстеження території водозбірного басейну мікрорайону багатоповерхівок та розрахунок обсягів поверхневого стоку, оскільки ця територія належить до водозбірного басейну Водопойської балки;
- оцінити потенційне змивання речовин дощовими й сніговими водами.
-

РЕЗЮМЕ:

ТАКИМ ЧИНОМ ПРОЄКТ СТАЄ ПОЧАТКОМ СИСТЕМНОЇ РОБОТИ З УПРАВЛІННЯ ДОЩОВИМИ ВОДАМИ У ВОДОЗБІРНОМУ БАСЕЙНІ ВОДОПОЙСЬКОЇ БАЛКИ, ПОЄДНУЮЧИ ПРИРОДНІ РІШЕННЯ З АКТИВНОЮ УЧАСТЮ ГРОМАДИ.

АДВОКАЦІЯ

1. ЛОКАЛЬНА АДВОКАЦІЯ (СТАРИЙ ВОДОПІЙ)

Проект потребує соціальної підтримки та детального обговорення з мешканцями. Для цього передбачено роботу з ОСББ трьох багатоповерхівок, які мають стати частиною пілотного проекту з адаптації мікрорайону. З мешканцями та правлінням ОСББ будуть проведені зустрічі-презентації, роздано інформаційні матеріали про адаптацію, організовано роз'яснювальну роботу для визначення спільних дій і врахування побажань жителів.

Особлива увага — приватному сектору Старого Водопою, де мешкає переважно старше населення, часто закрите до спілкування. Для залучення таких мешканців планується організація невеликих зустрічей у мінігрупах, поширення друкованих матеріалів, створення соціальної спільноти та каналу зв'язку. Завдання — знайти активних учасників, готових ділитися саджанцями, дорощувати розсаду й долучатись до ініціативи.

2. МІСЬКА АДВОКАЦІЯ (МИКОЛАЇВ)

Паралельно проводитиметься адвокаційна робота на рівні міста. Ініціатива вже отримала підтримку місцевої влади та стала темою сюжету місцевого телебачення (відео: «Сад Життя»).

Планується проведення чотирьох зустрічей із головами ОСББ у чотирьох районів міста для поширення досвіду та стимулювання створення подібних «Садів Життя». Окремим напрямком буде інформаційна кампанія для приватних районів Миколаєва з метою заохочення мешканців брати участь у ініціативі через обмін саджанцями, дорощування та висадку рослин.

РЕЗЮМЕ:

АДВОКАЦІЯ ПЕРЕДБАЧАЄ РОБОТУ З КОНКРЕТНОЮ ЛОКАЛЬНОЮ СПІЛЬНОТОЮ СТАРОГО ВОДОПОЮ ТА ПОШИРЕННЯ ПРАКТИКИ В МЕЖАХ УСЬОГО МІСТА.

проект «Молодіжний громадський бюджет» м. Миколаїв



Ініціатива "Сад Життя" в рамках адаптації до змін
клімату. Старий Водопій, м.Миколаїв

Тетяна ЛИТВИН, «ГО Еко Оберіг-Миколаїв»

25 вересня 2025

ІСТОРІЯ ІНІЦІАТИВИ

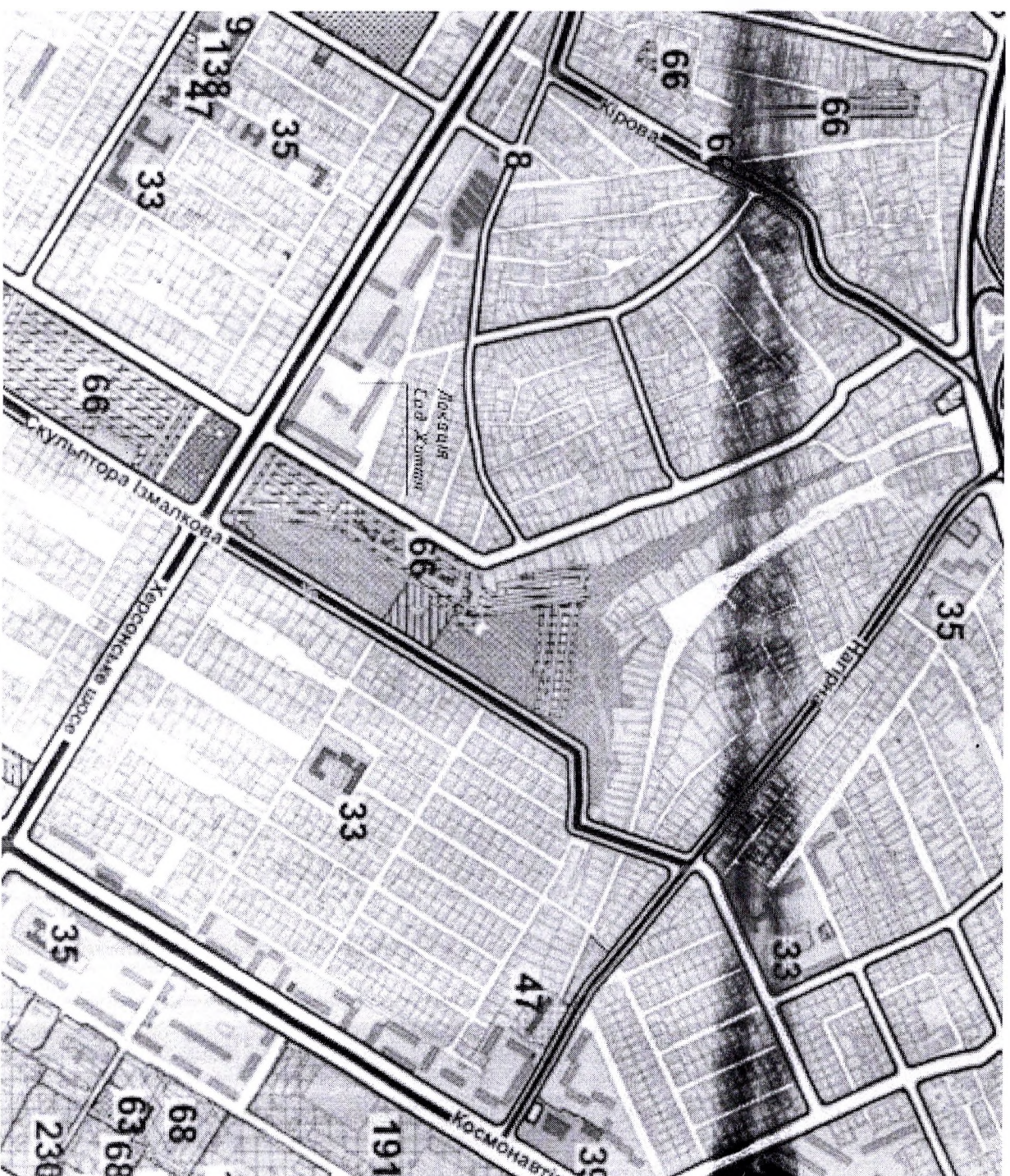
“ 2014 рік.
початок Війни..

У відповідь
Людмила Козачук
посадила перші
дерева на березі
Інгулу
(Ракетне Урочище).

ЖИТТЯ МАЄ ПЕРЕМОГТИ РУЇНУ !



ЛОКАЦІЯ СТАРИЙ ВОДОТІЙ. САД ЖИТТЯ. ГЕНПЛАН





САД ЖИТТЯ



СТАРИЙ ВОДОПІЙ. МИКОЛАЇВ

**ВИСАДКА ПЛОДОВИХ
ДЕРЕВ, КУЩІВ, ПРЯНИХ ТРАВ**

ПРОБЛЕМИ

ПІДТОПЛЕННЯ ПІСЛЯ
ЗЛИВ

ВИСОКА ТЕМПЕРАТУРА
ТА ПОСУХИ.

БРАК ЗЕЛЕНИХ ЗОН

БАЙДУЖІСТЬ МЕШКАНЦІВ.
НЕДОВІРА ДО ВЛАДИ.



УТИЛІЗАЦІЯ ДОЩОВОЇ
ВОДИ.

ФОРМУВАННЯ НОВОЇ
ЕКОКУЛЬТУРИ

ЗАЛУЧЕННЯ ГРОМАДИ
ТА ВЛАДИ ДО СПІЛЬНИХ
ДІЙ.

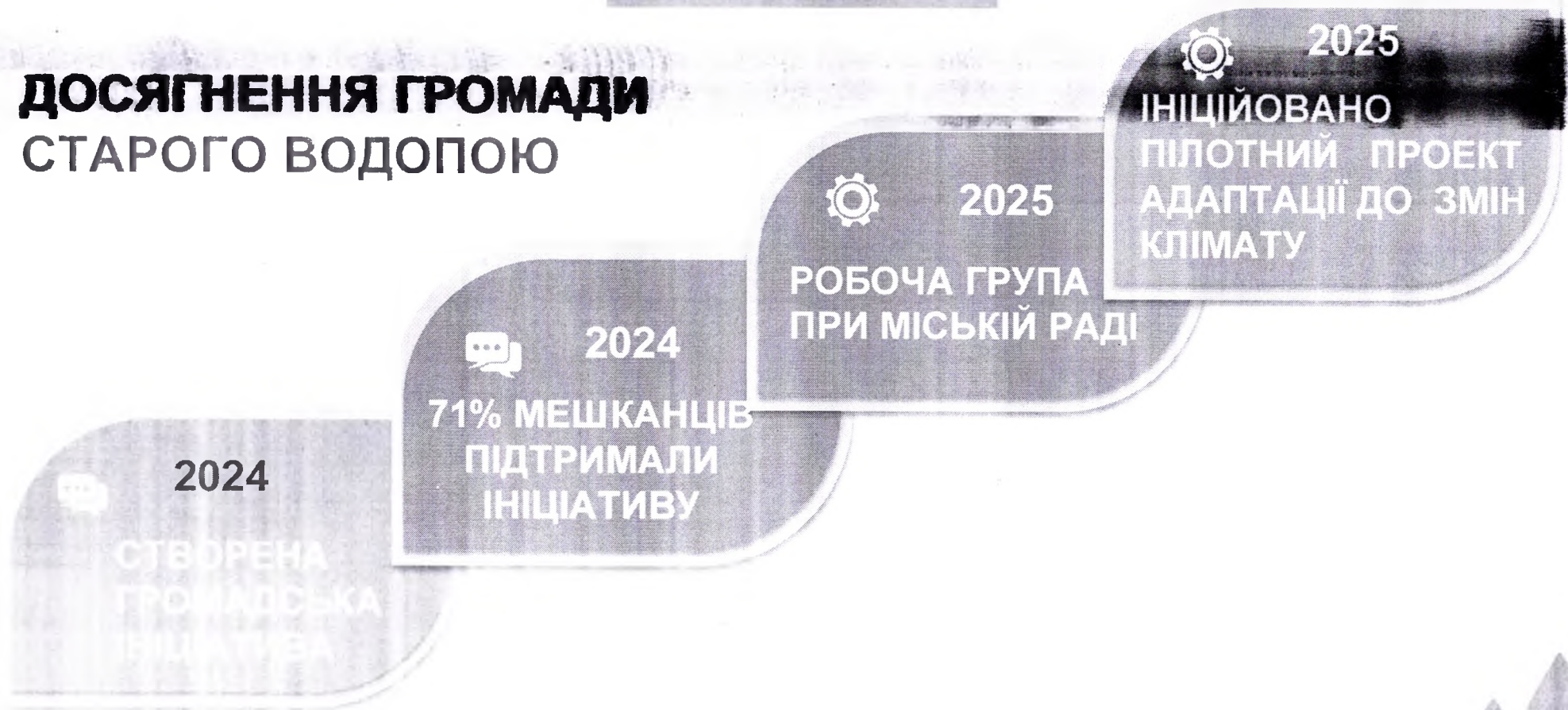
РІШЕННЯ



САД ЖИТТЯ



ДОСЯГНЕННЯ ГРОМАДИ СТАРОВО ВОДОПОЮ



ЛОКАЦІЯ САД ЖИТТЯ СТАРИЙ ВОДОПІЙ

**ІДЕЯ ПЕРЕДБАЧАЄ ВИСАДКУ
ПЛОДОВИХ ДЕРЕВ, КУЩІВ І
АРОМАТИЧНИХ ТРАВ НА
ПРИБУДИНКОВІЙ ТЕРИТОРІЇ
БАГАТОПОВЕРХІВОК.**

**ДЛЯ ЦЬОГО ГРОМАДА
ВИКОРИСТОВУЄ ВЛАСНИЙ
РЕСУРС — САДЖАНЦІ З
ПРИВАТНИХ САДИБ.**



САД ЖИТТЯ

Старий Водопій. Миколаїв

ГО «Еко Оберіг-Миколаїв»

ЦІЛІ



**АДАПТАЦІЯ ДО
ЗМІН КЛІМАТУ**



**ФОРМУВАННЯ КУЛЬ-
ТУРИ СПІВУЧАСТІ**



**ЗЕЛЕНІ ПРОСТОРИ
У ДВОРАХ**



**ЗМЕНШЕННЯ
ПІДТОПЛЕНЬ**



**ВИКОРИСТАННЯ
РЕСУРСУ
ГРОМАДИ**



**УЧАСТЬ ГРОМАДИ У
ПРИЙНЯТТІ РІШЕНЬ**



A stylized, artistic illustration of a tree with a thick trunk and a large, dark, textured canopy. The canopy is filled with various shades of purple and black, suggesting dense foliage. Scattered around the tree are small, five-petaled flowers and dots. Two butterflies are visible: one in the upper right corner and another on the right side of the tree's canopy. The background is a light, textured white. The text is overlaid on the tree's canopy.

САДОВИТТЯ

СТАЛИЙ ЕФЕКТ

КРИТУРА РА

1 ДЕРЕВА ТА КУЩІ-ДЕСЯТКИ РОКІВ ЖИТТЯ

2 ЕКО-СПАДЩИНА НАСТУПНИХ ПОКОЛІНЬ

3 КУЛЬТУРА «РАЗОМ ДБАТИ»

4 БІОРІЗНОМАНІТТЯ

5 МАСШТАБУВАННЯ МОДЕЛІ

САД ЖИТТЯ

ПОПУЛЯРИЗАЦІЯ

ПІДТРИМКА ВЛАДИ



ЗБІЛЬШИТИ КІЛЬКІСТЬ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ

YOUTUBE.COM

Від ІДЕЇ до СПІЛЬНОЇ СПРАВИ: як у мікрорайоні СТАРИЙ ВОДОПІЙ планують впровадити великий ЕКОПРОЄКТ

ЗМІНИ ТА ЕФЕКТИ

НОВІ ЗЕЛЕНІ ЗОНИ

КРАЩИЙ МІКРОКЛІМАТ

ЗНИЖЕННЯ РИЗИКУ ПІДТОПЛЕНЬ

БІОРІЗНОМАНІТТЯ

СПІВПРАЦЯ МЕШКАНЦІВ І ВЛАДИ

МОДЕЛЬ ЯКУ МОЖНА МАСШТАБУВАТИ



САД ЖИТТЯ

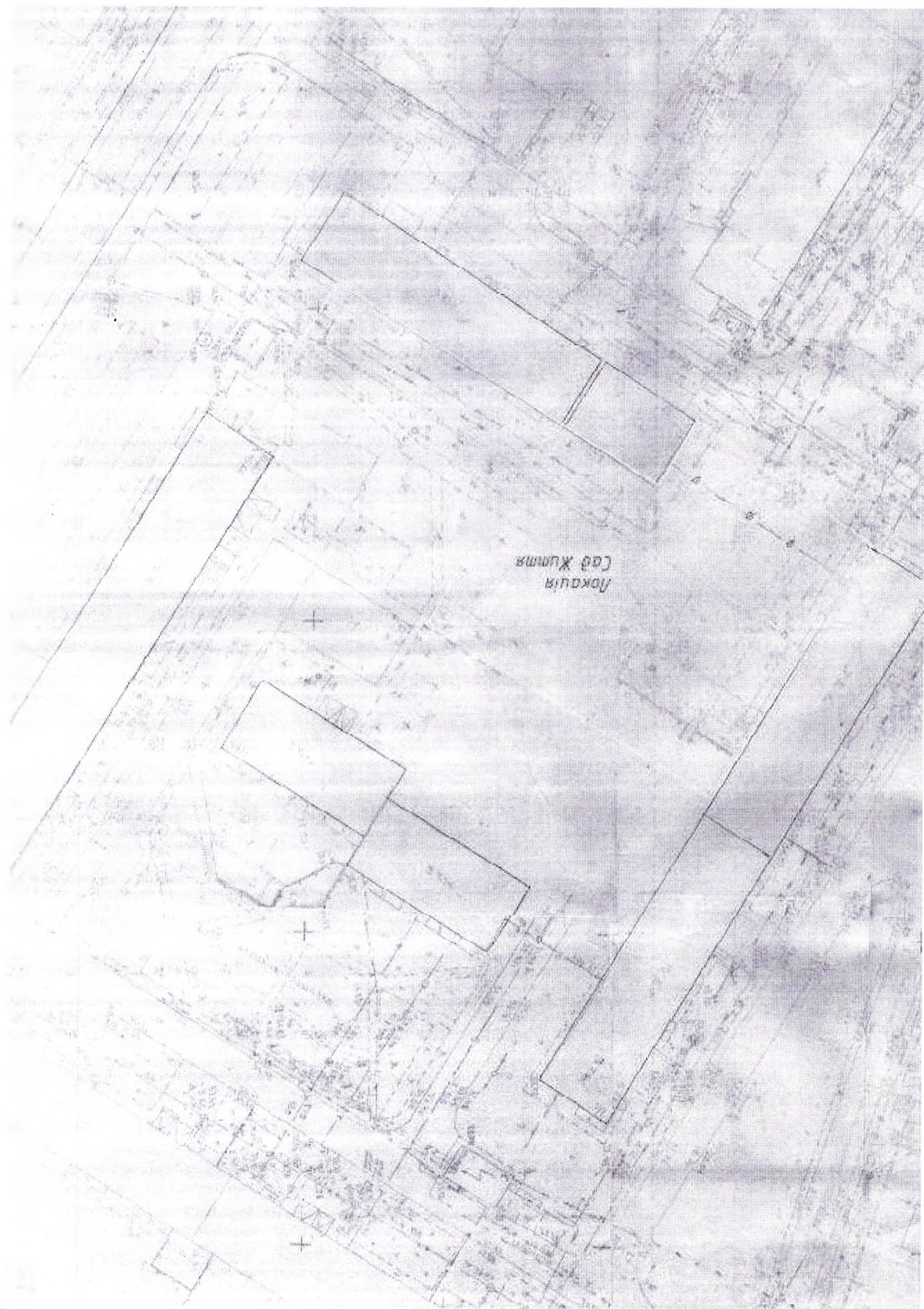
ГО «ЕКО ОБЕРІГ-МИКОЛАЇВ»



ДЯКУЮ!

Тетяна ЛИТВИН,
+380970364405
littatiana.25@gmail.com





Локатия
Сад Жуков

Можно доказать, что
доказывается
данны проект

Можно думать, что
реализируются
данные проекты

Чорно-ка ні-ін
гуніа

Билгә җаваптаргәне җыгласаң бу дүңгәң.

9 ЮК — поверженности
7 — будильни
7 — торный мороз

☐ Земельні ділянки, на які оформлені документи згідно з використанням

Пройти

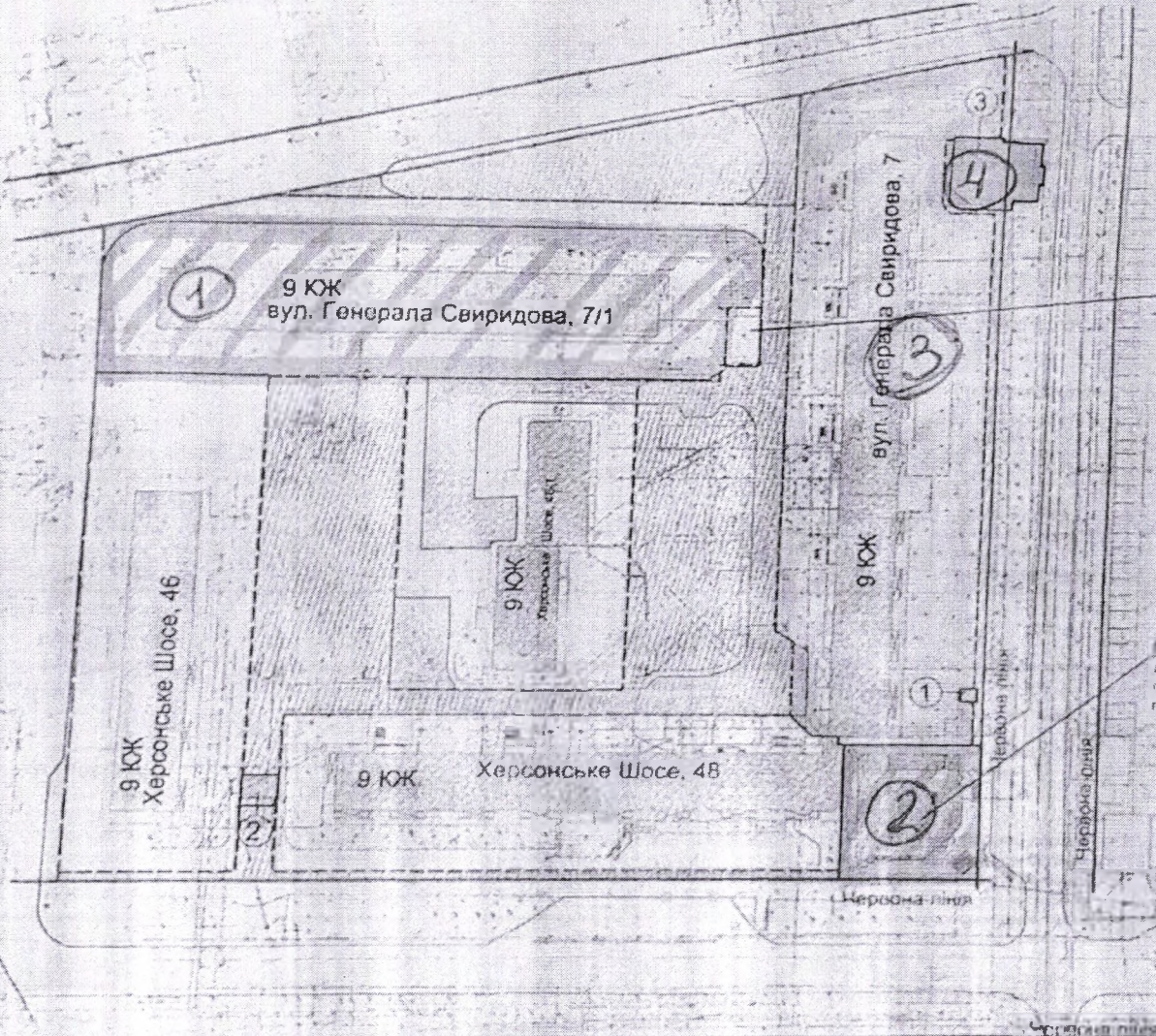
☐ Територія загальної користувачів

Многоземельных
дворов
примыслившие
территории

1984.12.17 11A

1. Остаточно прийнята площа земельної ділянки з придбавного територією для обслуговування 8-ти новобудов житлового будинку ОСББ «Харківське шосе 48» по вул. Харківське шосе, 48 приблизно 6810 м²

2. Порівняв ізснуючі відомості ділянок ділянок - ділянка 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576



				м	
		Р. 0.05 - Територія заповідника "Ас"			
Усього площі, яку займає заповідник		Територія заповідника, яку займає заповідник "Ас"		стадія	проект
Розмір		Територія заповідника, яку займає заповідник "Ас"		пп	з
		План розділу території М. 1:1000.		Ф.О.П. Григоренко Д.С.	



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
АДМІНІСТРАЦІЯ ІНГУЛЬСЬКОГО РАЙОНУ

пр. Богоявленський, 1, м. Миколаїв, 54003, тел.: (0512) 30 19 82.
e-mail: inguladm@mkrada.gov.ua, сайт: www.inguldistr.mkrada.gov.ua
Код ЄДРПОУ 05410582

№ _____ На № Л-8/04.01-17 від 21.07.2025

Голові правління
ГО «ЕКО ОБЕРІГ-МИКОЛАЇВ»
Ларисі ЛЕОНОВІЙ
тел.: +38(050) 927 25 97
e-mail: leonova.ks.ua@gmail.com

Про надання інформації

На Ваш запит щодо надання інформації про власника (балансоутримувача) та організацію, відповідальну за обслуговування, утримання та благоустрій н земельних ділянок відповідно до переліку, повідомляємо.

За інформацією департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради:

1. Територія вулиць, а саме дороги та територія від межі дорожнього полотна до парканів приватних домоволодінь, у межах макрорайону приватної забудови, обмежена вулицями 5-та Повздовжня - Баштанська - 5-та Лінія – Троїцька перебуває у комунальній власності та у управління земельних відносин відсутня інформація щодо надання у власність, у користування на правах емфітевзису, суперфіції та не перебуває у стадії приватизації зазначена земельна ділянка.

2. Земельні ділянки прилеглі до зовнішніх меж гаражного кооперативу АГК «Темп-2» (Додаток 2):

- від А до Б земельна ділянка з кадастровим номером 4810136900:04:040:0004 перебуває в приватній власності Товариства з обмеженою відповідальністю "ЗАВОД "ГАЛИЧИНА", код ЄДРПОУ:



СЕД АСКОД, Виконавчі органи Миколаївської міської ради
Л-8/04.01-17/178 від 13.08.2025
Сертифікат 5E984D526F82F38F040000009E6A6E01E98C6C06
Підписувач РЕМЕННИКОВА ГАННА ВОЛОДИМИРІВНА
Дійсний з 30.06.2025 11:16:28 по 30.06.2026 23:59:59

33513052;

- від Б до В земельна ділянка з кадастровим номером 4810136900:04:040:0028 перебуває в постійному користуванні Комунального підприємства Миколаївської міської ради "МІСЬКЕ РИНКОВЕ ГОСПОДАРСТВО", код ЄДРПОУ: 22434682;

- від В до Г земельна ділянка з кадастровим номером 4810136900:04:040:0023 перебуває в оренді Коваль Ніни Марківни, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2053216364, на підставі договору оренди землі від 26.04.2013 №9220;

- від Г до Д земельна ділянка з кадастровим номером 4810136900:04:040:0001 перебуває в оренді Литвинової Альони Володимирівни на підставі договору оренди землі від 10.02.2025 №11844;

- від Д до Е землі комунальної власності не надані у власність чи користування;

- від Е до Ж землі комунальної власності не надані у власність чи користування;

- від Ж до З земельна ділянка з кадастровим номером 4810136900:04:040:0022 перебуває в приватній власності Автогаражного кооперативу "Сонячний", код ЄДРПОУ: 23041958 на підставі державного акту на право власності на земельну ділянку від 20.08.2012 серія ЯК №921213;

- від З до А землі комунальної власності не надані у власність чи користування.

3. Земельні ділянки прилеглі до зовнішніх меж гаражного кооперативу АГК «Сонячний» (Додаток 3):

- від А до Б земельна ділянка з кадастровим номером 4810136900:04:040:0027 перебуває в оренді АГК «Темп-2» на підставі договору оренди землі від 23.01.2007 №4683;

- від Б до А землі комунальної власності не надані у власність чи користування.

4. Територія наскрізного проходу між АГК «Темп-2» та АГК «Сонячний» (від вул. Баштанської до вул. Скульптора Ізмалкова) перебуває в комунальній власності (Додаток 4);

5. Територія багатоповерхової забудови, обмежена Херсонським шосе – вул.5 Лінія – вул. 5 Повздовжня - вул. Геннадія Матуляка, а саме прибудинкова територія багатоповерхових будинків по Херсонському шосе №46; №46/1; №48; №50 та №7 та №7/1 по вул. Геннадія Матуляка:

- земельна ділянка площею 3940кв.м з кадастровим номером 4810136900:04:007:0016 по вул. Геннадія Матуляка (вул. Генерала



СЕД АСКОД, Виконавчі органи Миколаївської міської ради
ЛІ-8/04.01-17/178 від 13.08.2025
Сертифікат 5E984D526F82F38F040000009E6A6E01E98C6C06
Підписувач РЕМЕННІКОВА ГАННА ВОЛОДИМИРІВНА
Дійсний з 30.06.2025 11:16:28 по 30.06.2026 23:59:59

Свиридова), 7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва надана в постійне користування ЖБК "Імпульс-2" рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 25.04.1997 №247 для обслуговування будинку (Додаток №5, позначка 1);

- земельна ділянка площею 1107 кв.м (кадастровий номер не присвоювався) надана в постійне користування «Державному Ощадному банку України» рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 01.03.1997 №62 для обслуговування будівлі банку (Додаток №5 позначка 2);

- земельна ділянка площею 240 кв. м кадастровий номер 4810136900:04:007:0012 зареєстрована у власності Миколаївської міської ради (Додаток №5 позначка 4);

- на земельну ділянку орієнтовною площею 5761 кв. м надано дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення за рахунок земель комунальної власності, з метою передачі в постійне користування для обслуговування житлового будинку по вул. Геннадія Матуляка, 7 в Інгульському районі м. Миколаєва (Додаток №5 позначка 3).

Утримання, обслуговування та благоустрій прилеглих територій до підприємств, установ, організацій, приватних та багатоквартирних будинків здійснюється відповідно до пункту 7 «Правил благоустрою, санітарного утримання територій, забезпечення чистоти і порядку в м. Миколаєві» (зі змінами та доповненнями від 16.05.2013 №28/10).

Додаток: на 5 арк.

Голова адміністрації

Ганна РЕМЕННИКОВА

Юлія Кодимська
30-20-11



СЕД АСКОД, Виконавчі органи Миколаївської міської ради
Л-8/04.01-17/178 від 13.08.2025
Сертифікат 5E984D526F82F38F040000009E6A6E01E98C6C06
Підписувач РЕМЕННИКОВА ГАННА ВОЛОДИМИРІВНА
Дійсний з 30.06.2025 11:16:28 по 30.06.2026 23:59:59





