s-zr-210/486

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про передачу комунальному підприємству Миколаївської міської ради «Миколаївпастранс» в постійне користування земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:059:0009) по вул. Новозаводській, 7 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївпастранс», дозвільну справу від 29.08.2025
№ 19.04-06/48711/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 9229 кв.м (кадастровий номер 4810136900:05:059:0009), з метою передачі у постійне користування комунальному підприємству Миколаївської міської ради «Миколаївпастранс» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Новозаводській, 7 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка; право власності на нерухоме майно згідно з відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 27489148101, номер відомостей про інше речове право: 59065604 від 17.03.2025, зареєстровано на підставі рішення про закріплення майна на праві господарського відання, серія та номер:280р, виданого 26.06.2024, рішення про закріплення майна на праві господарського відання, серія та номер: 142Р, виданого 06.03.2023, право господарського відання, правокористувач: комунальне підприємство Миколаївської міської ради «Миколаївпастранс»), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.09.2025 № 49310/12.02-13/25-2.

Земельна ділянка має обмеження у використанні згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051:

- на земельній ділянці площею 0,1097 га за кодом типу 01.08 – «охоронна зона навколо інженерних комунікацій (водопровід)»;

- на земельній ділянці площею 0,0002 га за кодом типу 01.05 – «охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи».

2. Передати комунальному підприємству Миколаївської міської ради «Миколаївпастранс» земельну ділянку в постійне користування (кадастровий номер 4810136900:05:059:0009) площею 9229 кв.м з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, а саме для облаштування парку комунального пасажирського транспорту по вул. Новозаводській, 7 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ