S-zr-155/438

Про передачу громадянину Оксамитному Сергію Миколайовичу в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень торговельного павільйону по вул. Степовій, 35Д у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Оксамитного Сергія Миколайовича від 17.07.2025 № О-3516/К-ЕЗ, дозвільну справу від 05.02.2021
№ 23001-000434097-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Оксамитному Сергію Миколайовичу в оренду на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:18:036:0001) площею 133 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді у Костікова Павла Вікторовича відповідно до договору оренди землі від 05.05.2005 № 3136, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень торговельного павільйону по вул. Степовій, 35Д, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва № 1557, виданого 10.08.2020 приватним нотаріусом Миколаївського міського нотаріального округу Миколаївської області Горбуровим К.Є., відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 15.08.2025 № 45764/12.02-13/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ