S-zr-155/434

Про передачу ТОВ «ПРАЙМ МИКОЛАЇВ» в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі відкритої естради по вул. Колодязній, 4а у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ПРАЙМ МИКОЛАЇВ», дозвільну справу від 06.08.2025 № 19.04-06/43362/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «ПРАЙМ МИКОЛАЇВ» в оренду на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:08:018:0018) площею 250 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді ТОВ «ПРОГРЕС-МЕДІА» відповідно до договору оренди землі від 13.01.2010 № 7274, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі відкритої естради по вул. Колодязній, 4а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 05.08.2016 № 948, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.08.2025 № 44730/12.02-13/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ