S-zr-155/403

Про передачу громадянину Волинському Валерію Савелійовичу в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень торговельного комплексу по вул. Сінній, 1в/5 в Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Волинського Валерія Савелійовича, дозвільну справу від 27.06.2025 № 19.04-06/34066/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Волинському Валерію Савелійовичу в оренду на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:01:028:0001) площею 1804 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки становить 74 кв.м), за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді ТОВ НВП «Техмет» відповідно до договору оренди землі від 04.10.2007 № 5190, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень торговельного комплексу по вул. Сінній, 1в/5, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 39251407, виданого 17.06.2015 реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.07.2025 № 36551/12.01-17/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ