S-zr-155/388

Про передачу ТОВ «РИВЬЕРА ЛТД», ТОВ «КОМПАНІЯ «СТОЛИЦЯ-БУД» та ТОВ «РИВ'ЄРА-9» в оренду на новий строк земельної ділянки для завершення будівництва 2 мікрорайону на намивній території м. Миколаєва по вул. Лазурній, 9 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «РИВЬЕРА ЛТД», дозвільну справу від 09.05.2025 № 19.04-06/23780/2025, заяву ТОВ «КОМПАНІЯ «СТОЛИЦЯ-БУД» та ТОВ «РИВ'ЄРА-9» від 23.05.2025 № 13741/02.02.01-18/3/25, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «РИВЬЕРА ЛТД», ТОВ «КОМПАНІЯ «СТОЛИЦЯ-БУД» та ТОВ «РИВ'ЄРА-9» в оренду на новий строк на 2 роки земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:06:003:0025) площею 41987 кв.м, що перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 22.01.2014 № 9955, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.02 – для колективного житлового будівництва, для завершення будівництва 2 мікрорайону на намивній території м. Миколаєва по вул. Лазурній, 9, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.05.2025 № 26558/12.02-13/25-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ