s-zr-255/14

Про надання у спільну сумісну власність громадянам Швагер Тамарі Миколаївні, Стефановій Світлані Олександрівні, Швагеру Сергію Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:13:047:0008) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Малко-Тирнівська, 11 (Тернівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадян Швагер Тамари Миколаївни, Стефанової Світлани Олександрівни, Швагера Сергія Олександровича, дозвільні справи від 03.10.2024 №19.04-06/37147/2024 та від 07.11.2024 №19.04-06/43561/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносини, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 596 кв.м (кадастровий номер 4810137200:13:047:0008), з метою передачі у спільну сумісну власність з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Малко-Тирнівська, 11 (Тернівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельних ділянок згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відсутні.

1.1. Надати у спільну сумісну власність громадянам Швагер Тамарі Миколаївні, Стефановій Світлані Олександрівні, Швагеру Сергію Олександровичу земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:13:047:0008) площею 596 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Малко-Тирнівська, 11 (Тернівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка; право власності на нерухоме майно визнано в порядку спадкування за законом в рівних частках за Швагер Тамарою Миколаївною, Стефановою Світланою Олександрівною та Швагером Сергієм Олександровичем відповідно до свідоцтва про право на спадщину від 10.06.1991, зареєстрованого за №325/91), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.11.2024 № 51335/12.02.18/24-2.

2. Замовникам:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ