s-zr-255/10

Про надання у власність громадянці Мироновій Тетяні Леонідівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:057:0014) для будівництва та
обслуговування житлового будинку, господарських
будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Тиха, 14 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Миронової Тетяни Леонідівни від 18.10.2024 №20473/02.02.01-18/3/24, дозвільну справу від 24.10.2023 №23089-000651498-007-33, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 595 кв.м (кадастровий номер 4810136900:03:057:0014), з метою передачі у власність з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Тиха, 14 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельних ділянок згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відсутні.

1.1. Надати у власність громадянці Мироновій Тетяні Леонідівні земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:03:057:0014) площею 595 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Тиха, 14 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка; право власності на нерухоме майно на підставі договору дарування житлового будинку від 03.09.2002 №2352, засвідченого реєстровим написом КП "ММ БТІ" від 30.09.2002 №83, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.11.2024 №51816/12.02.18/24-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ