s-zr-245/87 27.05.2024

оновлена редакція

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про надання дозволу громадянці Сидорук Вікторії Олександрівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки № 29 для індивідуального садівництва у складі СТ «ТРУД» в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)»

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Платонов Юрій Михайлович, голова комісії з реорганізації управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради - заступник начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальним за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Платонова Юрія Михайловича, голова комісії з реорганізації управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради - заступник начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горгоц Аліни Олексіївни, головного спеціаліста відділу землеустрою управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення громадянки Сидорук Вікторії Олександрівни, дозвільну справу від 11.04.2024 № 19.04-06/4238/2024, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання дозволу громадянці Сидорук Вікторії Олександрівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки № 29 для індивідуального садівництва у складі СТ «ТРУД» в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Надати громадянці Сидорук Вікторії Олександрівні дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність із земель комунальної власності земельної ділянки № 29 орієнтовною площею 1057 кв.м, з метою надання земельної ділянки у власність за цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 01.05 – для індивідуального садівництва у складі СТ «ТРУД» в Інгульському районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно відповідно до відомостей з державного реєстру речових прав від 26.09.2023 № 51917985, зареєстроване за Сидорук Вікторією Олександрівною на підставі довідки про членство особи в кооперативі та внесення пайового внеску в повному обсязі від 18.09.2023 б/н), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.05.2024 № 13976/12.01-47/24-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Голова комісії з реорганізації управління

земельних ресурсів Миколаївської

міської ради - заступник начальника

управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради Ю.ПЛАТОНОВ