s-zr-245/143 04.09.2024

оновлена редакція

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про надання згоди на прийняття земельної ділянки по вул. Аеродромній, 40/17 в Центральному районі до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва»

Суб’єктом подання, доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Поляков Євген Юрійович, директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел. 37-02-71).

Розробником та відповідальним за супровід проєкту рішення є управління земельних відносин департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради в особі Платонова Юрія Михайловича, заступник директора департаменту – начальник управління земельних відносин департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради в особі Горгоц Аліни Олексіївни, головного спеціаліста відділу земельних відносин та землеустрою управління земельних відносин департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення громадянки Долголєтової Наталії Володимирівни, дозвільну справу від 05.08.2024 № 19.04-06/24959/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних відносин Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання згоди на прийняття земельної ділянки по вул. Аеродромній, 40/17 в Центральному районі до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Надати згоду на одержання Миколаївською міською територіальною громадою в особі Миколаївської міської ради права власності на земельну ділянку площею 1000 кв.м з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована за адресою: м. Миколаїв, вул. Аеродромна, 40/17, яка належить громадянці Долголєтовій Наталії Володимирівні на праві приватної власності (незабудована земельна ділянка).

1.2. Укласти з громадянкою Долголєтовою Наталією Володимирівною нотаріально посвідчену угоду про передачу права власності на земельну ділянку.

Підстава: статті 140, 142 Земельного кодексу України, добровільна відмова громадянки Долголєтової Наталії Володимирівни від права власності на земельну ділянку площею 1000 кв.м по вул. Аеродромній, 40/17 в Центральному районі м. Миколаєва на користь Миколаївської міської територіальної громади.».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Директор департаменту архітектури

та містобудування Миколаївської міської ради –

головний архітектор міста Є.ПОЛЯКОВ