s-zr-210/127 13.02.2024

оновлена редакція

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про передачу Миколаївському міському палацу культури та урочистих подій в постійне користування земельну ділянку для обслуговування нежитлової будівлі ‒ палацу урочистих подій по вул. Спаській, 44 у Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)»

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Платонов Юрій Михайлович, заступник начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Платонова Юрія Михайловича, заступника начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Кибелевої Вікторії Вікторівни, головного спеціаліста відділу землеустрою управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення Миколаївського міського палацу культури та урочистих подій, дозвільну справу від 17.05.2018 № 000353, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про передачу Миколаївському міському палацу культури та урочистих подій в постійне користування земельну ділянку для обслуговування нежитлової будівлі ‒ палацу урочистих подій по вул. Спаській, 44 у Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Припинити виконавчому комітету Миколаївської міської ради право постійного користування земельною ділянкою площею 697 кв.м (кадастровий номер 4810137200:09:011:0012) для обслуговування нежитлової будівлі -палацу урочистих подій по вул. Спаській, 44 в Центральному районі м. Миколаєва.

1.1. Пункт 13.1 розділу 1 рішення міської ради від  24.07.2014 № 42/20: «13.1. Надати виконавчому комітету Миколаївської міської ради в постійне користування земельну ділянку площею  697  кв.м для  обслуговування  нежитлової будівлі  Палацу урочистих подій по вул. Спаській, 44» визнати таким, що втратив чинність.

2. Передати Миколаївському міському палацу культури та урочистих подій в постійне користування земельну ділянку площею 697 кв.м (кадастровий номер 4810137200:09:011:0012) для обслуговування нежитлової будівлі ‒ палацу урочистих подій по вул. Спаській, 44 в Центральному районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.02.2024 № 75/12.01-24/24-2.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Заступник начальника управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради Юрій ПЛАТОНОВ