s-fk-030 19.09.2025

**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 23.02.2017 № 16/32

«Про затвердження Положень про виконавчі органи Миколаївської міської ради»

(зі змінами)

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарне засідання міської ради є управління комунального майна Миколаївської міської ради в особі заступника начальника управління комунального майна Миколаївської міської ради – Дмитрової Тетяни Олександрівни (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20; [komunmaino@mkrada.gov.ua](mailto:komunmaino@mkrada.gov.ua); тел. (0512) 37-40-70).

Розробником проєкту рішення є управління комунального майна Миколаївської міської ради в особі начальника відділу по роботі з комунальними підприємства, установами та організаціями – Бондар Ірини Станіславівни (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20; [ir.bondar@mkrada.gov.ua](mailto:o.denysenko@mkrada.gov.ua); тел. (0512) 37-14-24), яка відповідальна за його супровід.

Доповідачем проєкту рішення є Дмитрова Тетяна Олександрівна – заступник начальника управління комунального майна Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул. Адміральська, 20; [komunmaino@mkrada.gov.ua](mailto:komunmaino@mkrada.gov.ua); тел. (0512) 37-40-70).

## Контроль за виконанням рішення покладається на постійні комісії міської ради: з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, благоустрою міста, промисловості, транспорту, енергозбереження, зв’язку, інформаційних технологій та діджиталізації (Іванова), з питань прав людини, дітей, сім’ї, законності, гласності, антикорупційної політики, місцевого самоврядування, депутатської діяльності та етики (Кісельову) та першого заступника міського голови Лукова В.Д.

**Мета і завдання прийняття проєкту рішення**

Проєкт рішення розроблено з метою приведення Положення про управління комунального майна Миколаївської міської ради у відповідність до вимог діючого законодавства, в частині управління комунальним майном, враховуючи Порядок передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 №1103.

Відповідно до п.3 ст. 13 Закону України **«**Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об’єднань юридичних осіб» від09.01.2025 №4196-IX з 28.08.2025 закріплення (передача) майна за юридичними особами на праві господарського відання або на праві оперативного управління забороняється.

У зв’язку з вищезазначеним, проєктом рішення пропонується внести зміни та доповнення до Положення про управління комунального майна Миколаївської міської ради в частині управління комунальним майном, які дозволять управлінню в межах, визначених чинним законодавством, реалізовувати права Миколаївської міської територіальної громади, пов’язані з володінням, користуванням і розпоряджанням об’єктами комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади.

Зазначеним проєктом рішення пропонується:

1. Внести зміни та доповнення до Положення про управління комунального майна Миколаївської міської ради, затвердженого рішенням міської ради від 23.02.2017 № 16/32 «Про затвердження Положень про виконавчі органи Миколаївської міської ради» (зі змінами), виклавши його у новій редакції.

**Правове обґрунтування прийняття проєкту рішення**

Проєкт рішення розроблено відповідно до Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 №1103, керуючись п. 31 ч. 1 ст. 26, ст. 29, ч. 4 ст. 54, ч. 1 ст. 59, ст. 601 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.1 ч.1 ст. 15 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

**Фінансово-економічне обґрунтування проєкту рішення.**

**Найменування головного розпорядника бюджетних коштів, бюджетної програми або напряму видатків реалізації проєкту рішення**

Реалізація проєкту рішення не потребує виділення коштів з бюджету Миколаївської міської територіальної громади.

**Терміни та способи оприлюднення**

Проєкт рішення міської ради надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради, з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради, з урахуванням приписів п.10 ч.1 Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо функціонування державної служби та місцевого самоврядування у період дії воєнного стану» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, затвердженого рішенням Миколаївської міської ради від 24.12.2020 № 2/35 (зі змінами та доповненнями).

Заступник начальника управління

комунального майна

Миколаївської міської ради Тетяна ДМИТРОВА

Ірина БОНДАР 371424