S-zr-303/53

Про відмову ФОП Котцу Сергію Сергійовичу у поновленні договору оренди землі для обслуговування тимчасово розміщеного зупинкового комплексу з торговельним кіоском по просп. Богоявленському, на кінцевій зупинці маршрутного таксі у напрямку виїзду з міста в Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Котца Сергія Сергійовича, дозвільну справу від 21.06.2017 № 000053/Д, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ФОП Котцу Сергію Сергійовичу у поновленні договору оренди землі від 14.06.2007 № 5036, який було укладено на земельну ділянку площею 88 кв.м (кадастровий номер 4810136600:07:099:0007), для обслуговування тимчасово розміщеного зупинкового комплексу з торговельним кіоском по просп. Богоявленському, на кінцевій зупинці маршрутного таксі у напрямку виїзду з міста в Корабельному районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.09.2024 № 38880/12.02.17/24-2, та у зв’язку з порушенням пунктів 9.4 та 12.7 умов договору оренди землі від 14.07.2007 № 5036 і положень статті 33 Закону України «Про оренду землі» (незабудована земельна ділянка).

2. Зобов’язати ФОП Котца Сергія Сергійовича повернути територіальній громаді міста Миколаєва земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, на умовах, визначених договором оренди землі.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ