S-zr-250/437

Про відмову громадянці Єріцян Марії Геворківні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо надання у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ігоря Бедзая,179 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Єріцян Марії Геворківни, дозвільну справу від 07.04.2025 № 19.04-06/17201/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Єріцян Марії Геворківні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо надання у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:03:006:0078) площею 599 кв.м, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ігоря Бедзая,179.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2025 № 19802/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Підстава: положення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не відповідають вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 8 ст. 186 Земельного кодексу України), а саме: ч. 2 ст. 198 Земельного кодексу України в частині відсутності погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ