S-zr-290/7

Про продовження ПП «Содружество» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення по просп. Центральному, 24/9а у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ПП «Содружество», дозвільну справу від 15.06.2021 № 23020-000483199-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ПП «Содружество» на 25 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:013:0044) площею 379 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 18/100, що становить 68 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 22.07.2011 № 8270, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлового приміщення по просп. Центральному, 24/9а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САС №591021, виданого 04.06.2009 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 23.06.2021 № 24475/12.01-47/21-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ