S-zr-290/27

Про передачу громадянину Савченку Григорію Івановичу в оренду земельної ділянки для обслуговування адміністративної будівлі по вул. Новозаводській, 7Б/1 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Савченка Григорія Івановича, дозвільну справу від 31.05.2024 № 19.04-06/13068/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Савченку Григорію Івановичу в оренду строком на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:059:0007) площею 115 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді ТОВ «ЛЮКС-АВТО» відповідно до договору оренди землі від 21.05.2008 № 5672, для обслуговування адміністративної будівлі по вул. Новозаводській, 7Б/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 06.12.2017 № 2594, без збільшення невідповідності містобудівному регламенту відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.06.2024 № 20008/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ