S-zr-290/17

Про продовження ФОП Заверюсі Віталію Євгеновичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень торговельного комплексу по вул. Сінній, 1-В/9 в Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Заверюхи Віталія Євгеновича, дозвільну справу від 10.05.2024 № 19.04-06/9568/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Заверюсі Віталію Євгеновичу на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:028:0001) площею 1804 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 404/1000, що складає 73 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 21.08.2014 № 10625, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень торговельного комплексу по вул. Сінній, 1-В/9, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору дарування від 02.06.2010 № 627, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.06.2024 № 18617/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ