S-zr-290/15

Про продовження ТОВ «ВЕЛЬБОЙ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Ігоря Бедзая, 110а/2 (вул. Чкалова) у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ВЕЛЬБОЙ», дозвільну справу від 14.05.2024 № 19.04-06/10033/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «ВЕЛЬБОЙ» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:08:025:0004) площею 13866 кв.м (розмір ідеальної частки складає 819/10000, що становить 603 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 26.08.2009 № 6851, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Ігоря Бедзая, 110а/2 (вул. Чкалова), згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ № 998261, виданого 06.07.2006 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.05.2024 № 16241/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ