s-zr-255/61

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у власність громадянці Воробйовій Ользі Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:089:0028) за адресою: вул. Княжа, 92 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Воробйової Ольги Олександрівни, дозвільну справу від 03.08.2023 №23010-000631030-007-01, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо відведення у власність земельної ділянки площею 979 кв.м (кадастровий номер 4810136600:07:089:0028) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Княжа, 92 в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

1.1. Відмовити громадянці Воробйовій Ользі Олександрівні у наданні у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:089:0028) площею 979 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) за адресою: вул. Княжа, 92 в Корабельному районі м. Миколаєва, висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.03.2025 №14187/12.02.18/25-2.

Підстава: положення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не відповідають вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 8 ст. 186 Земельного кодексу України), а саме ч. 2 ст. 198 Земельного кодексу України в частині відсутності погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ