S-zr-155/366

Про продовження ТДВ «Автотранспортне підприємство 14854» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових будівель по вул. Вінграновського, 47, 47/2, 47/5, 47/7 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТДВ «Автотранспортне підприємство 14854», дозвільну справу від 04.04.2025 № 19.04-06/16916/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТДВ «Автотранспортне підприємство 14854» на 20 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:072:0004) площею 46054 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 27.09.2005 № 3545, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, для обслуговування нежитлових будівель по вул. Вінграновського, 47, 47/2, 47/5, 47/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі наказу регіонального відділення фонду державного майна України по Миколаївській області від 31.01.2000 № 55-п, договору купівлі-продажу від 20.04.2007 № 1202, свідоцтва про право власності, виданих 03.04.2007 та 14.05.2007 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2025 № 19800/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- привести умови договору щодо розміру орендної плати у відповідність до рішення міської ради від 07.07.2011 №7/3 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території міста Миколаєва» зі змінами та доповненнями»;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ