S-zr-155/352

Про відмову ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» у продовженні договору оренди землі для будівництва комплексу для відпочинку дітей та батьків по просп. Миру ріг вул. Геннадія Матуляка в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС», дозвільну справу від 20.04.2023 № 23010-000607325-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» у продовженні договору оренди землі від 07.09.2007 № 5148, який було укладено на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:02:033:0008) площею 1500 кв.м, для будівництва комплексу для відпочинку дітей та батьків по просп. Миру ріг вул. Геннадія Матуляка (незабудована земельна ділянка).

Підстава: порушення статті 33 Закону України «Про оренду землі» та пунктів 3.1, 9.4 договору оренди землі від 07.09.2007 № 5148, а саме орендар звернувся до Миколаївської міської ради із заявою про поновлення договору оренди землі із пропущенням строку, який передбачений умовами договору та законом.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.03.2025 № 15282/12.02.18/25-2.

2. Зобов’язати ТОВ «ГЛОБУС-ПЛЮС» повернути територіальній громаді міста Миколаєва земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, на умовах, визначених договором оренди землі.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ