S-zr-155/325

Про продовження громадянці Катеринчик Юлії Миколаївні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Соборній, 5 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Катеринчик Юлії Миколаївні, дозвільну справу від 04.06.2024 № 19.04-06/13402/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянці Катеринчик Юлії Миколаївні на 30 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:023:0023) площею 915 кв.м (розмір ідеальної частки складає 274/1000, що становить 251 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 01.10.2018 № 11493, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Соборній, 5, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 08.08.2003 № 3362, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 28.08.2024 № 32640/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ