S-zr-155/314

Про продовження ФОП Фесенко Любові Йосипівні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину по вул. 8 Воєнній, 21 в Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Фесенко Любові Йосипівни, дозвільні справи від 07.02.2025 № 19.04-06/5334/2025 та від 17.02.2020 № 000106, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Фесенко Любові Йосипівні на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:04:054:0002) площею 127 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 02.09.2005 № 3459, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі магазину по вул. 8 Воєнній, 21, право власності виникло на підставі договору купівлі-продажу від 14.05.2002 № 3772, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.02.2025 № 8231/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ