S-zr-155/312

Про продовження ФОП Фесенко Любові Йосипівні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину-кафетерію з літнім майданчиком по вул. 8 Воєнній, 30 в Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Фесенко Любові Йосипівни, дозвільні справи від 07.02.2025 № 19.04-06/5338/2025 та від 17.02.2020 № 000105, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Фесенко Любові Йосипівні на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:04:055:0001) площею 352 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 07.06.2005 № 3222, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі магазину-кафетерію з літнім майданчиком по вул. 8 Воєнній, 30, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності виданого 04.11.2002 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.02.2025 № 8175/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ