S-zr-155/299

Про продовження ТОВ «КЛАРИТИС» строку оренди земельної ділянки для обслуговування комплексу будівель та споруд виробничого призначення по вул. Янтарній, 320/2 в Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «КЛАРИТИС», дозвільну справу від 28.01.2025 № 19.04-06/3073/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «КЛАРИТИС» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:08:007:0003) площею 7713 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 30.03.2010 № 7464, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування комплексу будівель та споруд виробничого призначення по вул. Янтарній, 320/2, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі акта прийому-передачі майна від 23.07.2021 № 1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 29.01.2025 № 5648/12.02.18/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ