S-zr-155/252

Про продовження ТОВ ТОРГОВО-ПРОМИСЛОВІЙ КОМПАНІЇ «ЮВ-ІНВЕСТ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину з кафетерієм та літнім майданчиком по вул. Привільній, 87в у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ ТОРГОВО-ПРОМИСЛОВОЇ КОМПАНІЇ «ЮВ-ІНВЕСТ», дозвільну справу від 09.12.2024 № 19.04-06/48912/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ ТОРГОВО-ПРОМИСЛОВІЙ КОМПАНІЇ «ЮВ-ІНВЕСТ» на 5 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:04:013:0014) площею 421 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.06.2015 № 10892, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі магазину з кафетерієм та літнім майданчиком по вул. Привільній, 87в, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ № 269189, виданого 01.06.2011 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 12.12.2024 № 55487/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ