S-zr-155/230

Про передачу ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу в оренду на новий строк земельної ділянки для обслуговування магазину по просп. Корабелів, 12/1 у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Точилкіна Сергія Анатолійовича, дозвільну справу від 28.01.2021 № 23040-000430136-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136600:07:048:0028) площею 153 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 27.05.2011 № 8079, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування магазину по просп. Корабелів, 12/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ 493783, виданого 17.05.2012 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.10.2024 № 45173/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ