S-zr-155/226

Про продовження ФОП Литвиненку Костянтину Миколайовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта буфета з літнім майданчиком та навісом по вул. Спаській, 49/7 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Литвиненка Костянтина Миколайовича, дозвільну справу від 28.10.2024 № 19.04-06/41404/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Литвиненку Костянтину Миколайовичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:015:0026) площею 100 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 14.04.2010 № 7500, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об'єкта буфета з літнім майданчиком та навісом по вул. Спаській, 49/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору дарування від 29.12.2011 № 4492, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 05.11.2024 № 48069/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ