S-zr-155/208

Про продовження ТОВ «Миколаївська міжгосподарська пересувна механізована колона-2» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по пров. 2 Ковальському, 22а у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «Миколаївська міжгосподарська пересувна механізована колона-2», дозвільну справу від 15.08.2024 № 19.04-06/27296/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «Миколаївська міжгосподарська пересувна механізована колона-2» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:066:0006) площею 2159 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 12.10.2009 № 6988, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, обслуговування нежитлового об’єкта по пров. 2 Ковальському, 22а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності 34502857, виданого 04.03.2015 реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області, без можливості збільшення невідповідності містобудівного регламенту встановленого Генеральним планом м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.10.2024 № 42269/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ