S-zr-155/207

Про продовження громадянам Пеліпасу Олексію Олександровичу та Бергман Ірині Олександрівні строку оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування масиву багатоповерхової житлової забудови по вул. Архітектора Старова, 2/7 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадян Пеліпаса Олексія Олександровича та Бергман Ірини Олександрівни, дозвільну справу від 17.07.2024 № 19.04-06/21505/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянам Пеліпасу Олексію Олександровичу та Бергман Ірині Олександрівні на 5 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:15:031:0025) площею 3548 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 17.02.2010 № 7357, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, для будівництва та обслуговування масиву багатоповерхової житлової забудови по вул. Архітектора Старова, 2/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності на незавершений будівництвом масив багатоповерхової житлової забудови зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 08.07.2010 № 1695, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.10.2024 № 43770/12.02.18/24-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ