S-zr-155/204

Про продовження ФОП Проданюку Сергію Романовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі автомийки по вул. Авангардній, 6/22 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Проданюка Сергія Романовича, дозвільну справу від 08.10.2024 № 19.04-06/37866/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Проданюку Сергію Романовичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:022:0022) площею 4737 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 01.12.2011 № 8413, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, для обслуговування нежитлової будівлі автомийки (для власного використання - мийки власних автотранспортних засобів) по вул. Авангардній, 6/22, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ204956, виданого 01.04.2011 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, та декларації про готовність об'єкта до експлуатації № МК141190562075, виданої 25.02.2019 управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.10.2024 № 43075/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ