S-zr-155/179

Про продовження ТОВ «САГА» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень підвалу по вул. Великій Морській, 67/7 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «САГА», дозвільну справу від 16.09.2024 № 19.04-06/33480/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «САГА» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:042:0012) площею 13368 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 85/10000, що становить 114 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 04.02.2010 № 7319, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлових приміщень підвалу по вул. Великій Морській, 67/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності , САЕ 462327, виданого 31.08.2011 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 23.09.2024 № 38446/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ