S-zr-155/176

Про передачу АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» в оренду земельної ділянки для обслуговування ПС 150/35/6 кВ «Темвод» по просп. Героїв України у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО», дозвільну справу від 19.09.2024 № 19.04-06/34326/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:15:004:0064) площею 12700  кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 14.02 ‒ для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, для обслуговування ПС 150/35/6 кВ «Темвод» по просп. Героїв України.

Земельна ділянка (кадастровий номер 4810137200:15:004:0064) площею 12700 кв.м має обмеження у використанні згідно із Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051: 01.05 – «охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи».

1.1. Вважати таким, що втратив чинність, державний акт на право постійного користування землею, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 11.06.1993 № 61.

1.2. Передати АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» в оренду на 49 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:15:004:0064) площею 12700 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 14.02 ‒ для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, для обслуговування ПС 150/35/6 кВ «Темвод» по просп. Героїв України, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 23.09.2024 № 38479/12.02.08/24-2 (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

-  укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ