S-zr-155/149

Про продовження ТОВ «МАР-1» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта торговельного комплексу з благоустроєм прилеглої території з улаштуванням зони відпочинку та зеленої зони на пл. імені Миколи Леонтовича, 7 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «МАР-1», дозвільну справу від 18.04.2024 № 19.04-06/5465/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «МАР-1» на 15 роки строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:02:002:0066) площею 10316 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 15.12.2009 № 7201, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об’єкта торговельного комплексу з благоустроєм прилеглої території з улаштуванням зони відпочинку та зеленої зони на пл. імені Миколи Леонтовича, 7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 44096075, виданого 18.09.2015 реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 12.06.2024 № 18433/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ