s-zr-245/71

Про відмову громадянці Носенко Тетяні Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення додаткової земельної ділянки шляхом викупу для будівництва і обслуговування житлового будинку по вул. 3 Поперечній, 11 в Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Носенко Тетяни Олександрівни, дозвільну справу від 22.11.2021 № 23040-000542421-007-12, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Носенко Тетяні Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 81 кв.м шляхом викупу у власність із земель комунальної власності, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 3 Поперечній, 11 в Заводському районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка).

Підстава: ч. 5 ст. 128 Земельного кодексу України неподання документів необхідних для прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки (згоди на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки відповідно до вимог ч. 2 ст. 128 Земельного кодексу України); невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів України, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 28.02.2024 № 326/12.01-24/24- 2.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ