s-zr-210/410

Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:016:0015) в натурі (на місцевості) громадянці Волошиній Ользі Миколаївні для обслуговування індивідуального гаража за адресою: пров. Корабелів, 19в у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Волошиної Ольги Миколаївни, дозвільну справу від 01.05.2025 № 19.04-06/21990/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Водним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 55 кв.м (кадастровий номер 4810136300:02:016:0015) в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража за адресою: пров. Корабелів, 19в у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.05.2025 № 25194/12.02-13/25-2.

Підстава: невідповідність положень технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 8 ст. 186 Земельного кодексу України), а саме: ст. 55 Закону України «Про землеустрій» у зв’язку з відсутністю дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) виданого органам місцевого самоврядування (Миколаївською міською радою).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ