s-zr-210/344

Про відмову у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:06:038:0016) в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність громадянці Прокоф’євій Ользі Григорівні по вул. Володимира Кремінського, 112 в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Прокоф’євої Ольги Григорівни, дозвільну справу від 01.09.2023 № 23064-000637854-007-01, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Водним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м (кадастровий номер 4810136600:06:038:0016) в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимира Кремінського, 112 в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка).

1.1. Відмовити громадянці Прокоф’євій Ользі Григорівні у наданні у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:06:038:0016) площею 1000 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Володимира Кремінського, 112 в Корабельному районі м. Миколаєва

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.03.2025 № 14467/12.02.18/25-2.

Підстава: невідповідність вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (частина 8 статті 186 Земельного кодексу України), а саме: підпункт 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Указ Президента України «Про ведення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 64/2022 (зі змінами).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ