s-zr-210/341

Про відмову у наданні дозволу громадянину Лисогору Олександру Сергійовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:074:0010) по вул. Нансена,1/2 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Лисогора Олександра Сергійовича, дозвільну справу від 24.02.2025 №19.04-06/8685/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу громадянину Лисогору Олександру Сергійовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:074:0010), з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Нансена,1/2 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.02.2025 № 11011/12.02.18/25-2.

Підстава: невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України), а саме п. б ч. 2 ст. 198 Земельного кодексу України в частині відсутності погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ