s-zr-210/308

Про передачу в оренду ТОВ «САТЕЛЛИТ-ХОЛД» земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:034:0006) для обслуговування приміщень магазину та офісу за адресою: пр. Центральний, 71/3 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ТОВ «САТЕЛЛИТ-ХОЛД», дозвільну справу від 23.01.2025 № 19.04-06/2140/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «САТЕЛЛИТ-ХОЛД» в оренду строком на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:09:034:0006) зі співвласниками майна площею 8325 кв.м, з визначенням ідеальної частки 76/10000, що складає 63 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 11.09.2009 за № 6887, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, для обслуговування приміщень магазину та офісу за адресою: пр. Центральний, 71/3 в Центральному районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно згідно із реєстраційним номером майна: 56258448101, номер відомостей про речове право: 890821 від 22.04.2013, зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності, на нерухоме майно, серія та номер: САВ 351421, виданого 10.07.2007), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 28.01.2025   
№ 5464/12.02.18/25-2.

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ