s-zr-210/301

Про передачу в оренду ФОП Ушакову Сергію Геннадійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:063:0029) для обслуговування нежитлової будівлі по вул. В’ячеслава Чорновола, 4-г/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ФОП Ушакова Сергія Геннадійовича, дозвільну справу від 20.01.2025 № 19.04-06/1599/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Ушакову Сергію Геннадійовичу в оренду строком на 10 років з дати прийняття рішення земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:063:0029) площею 1084 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 05.02.2015 № 10833, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.04, для обслуговування нежитлової будівлі по вул. В’ячеслава Чорновола, 4-г/1 в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.01.2025 № 4203/12.02.18/25-2.

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ