s-zr-210/288

Про передачу в оренду громадянину Садурському Олександру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:025:0015) для реконструкції нежитлової будівлі (майстерні) під виставковий салон з надбудовою другого поверху по вул.Маріупольській, 79-а в Заводському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Садурського Олександра Івановича дозвільну справу від 09.01.2025 № 19.04-06/633/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Садурському Олександру Івановичу в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:02:025:0015) площею 100 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.12.2012 № 9169, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для реконструкції нежитлової будівлі (майстерні) під виставковий салон з надбудовою другого поверху по вул.Маріупольській, 79-а в Заводському районі м.Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.01.2025 № 2019/12.02.18/25-2.

2. Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ