s-zr-206/12

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову фізичній особі-підприємцю Фесуну Владиславу Олеговичу у поновленні договору оренди землі для обслуговування торговельного павільйону з літнім майданчиком по вул. Озерній, поблизу житлового будинку 11-б, у межах земельної ділянки спільного користування по вул. Озерній, 13 в Заводському районі міста Миколаєва

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Фесуна Владислава Олеговича, дозвільну справу від 08.02.2018 № 00000122, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити фізичній особі-підприємцю Фесуну Владиславу Олеговичу поновленні договору оренди землі від 06.08.2015 № 10961, який було укладено на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:06:001:0153) зі співвласниками будівель, з урахуванням ідеальної частки ФОП Фесуна В.О. 2,4/1000 від земельної ділянки площею 18807 кв.м, що складає 45 кв.м (за функціональним призначенням – землі комерційного використання) для обслуговування торговельного павільйону з літнім майданчиком  по вул. Озерній, поблизу житлового будинку 11-б, у межах земельної ділянки спільного користування по вул. Озерній,13 в Заводському районі міста Миколаєва, у зв’язку з порушенням пункту 3.1, підпункту ж пункту 9.3 розділу 9 та пункту 11.6 договору оренди землі від від 06.08.2015 № 10961та положень статті 33 Закону України «Про оренду землі» (незабудована земельна ділянка).

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.09.2024 № 36522/12.02.18/24-2.

2. Зобов’язати фізичну особу-підприємця Фесуна Владислава Олеговича повернути територіальній громаді міста Миколаєва земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, на умовах, визначених договором оренди землі.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ