s-zr-205/663

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у приватну власність громадянці Відіній Ользі В’ячеславівні земельної ділянки № 235 у СТ «Корабели» в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Відіної Ольги В’ячеславівни, дозвільну справу від 28.11.2022 № 23020-000587246-007-12, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Відіній Ользі В’ячеславівні у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 544 кв.м з метою передачі у приватну власність для індивідуального садівництва земельної ділянки № 235 у СТ «Корабели» в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка), висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.06.2025 № 31705/12.01-17/25-2.

Підстава: невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України), а саме ч. 5 ст. 116 Земельного кодексу України - земельна ділянка № 235 (кадастровий номер 4810137200:05:045:0018) площею 534 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 01.05 – для ведення садівництва в СТ «Корабели» перебуває у приватній власності Соколовського Віктора Геннадійовича (право власності на нерухоме майно згідно з відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 260919248101, номер відомостей про речове право від 27.05.2014 № 5797928, зареєстровано на підставі договору дарування від 27.05.2014 № 551).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ